



KONTRATA PUBLIKE KORNIZË

616-23-5290-5-2-1/C1228

KUVENDI I KOMUNES SE PRISHTINES, (në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njëren anë;
dhe

Grup i Operatorëve Ekonomik SMART ENG GROUP SH.P.K.; BAJRAM HA.GASHI B.I., Brigada 123,
Suhareke, (ne vazhdim "Kontraktori"), ne anën tjetër, janë pajtuar te lidhin një kontrate publike kornizë për Punët e
riparimit/mirëmbajtjes si në vijim:

Rregullimi i oborreve, trotuareve dhe shkallevet te Institucioneve te KPSH-se me numër identifikues: 616-23-
5290-5-2-1

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kësaj kontrate publike kornizë është qe të themeloj kushtet, duke përfshirë çmimet per njësi dhe
rregullat e implementimit për kryerjen e punëve të riparimit/mirëmbajtjes në vijim:

Rregullimi i oborreve, trotuareve dhe shkallevet te Institucioneve te KPSH-se

1

Rregullimi i oborreve, trotuareve dhe shkallevet te Institucioneve te KPSH-se

1.2 Kontrata publike kornizë do të implementohet me "vendosjen e porosive" apo thirrje. P.sh. Kurdo që Autoriteti Kontraktues apo ndonjë Autoritet tjetër Kontraktues i përfshirë në këtë kontratë, tenton të blejë artikuj në bazë të kësaj kontrate publike kornizë, duhet që të dërgojë "porosinë" tek Kontraktori, duke specifikuar listën e puneve qe duhet te performohen me sasitë e tyre përkatëse.

1.3 Sasitë e vlerësuara, të përcaktuara në Pjesën C, Lista e Çmimit, janë vetëm sasi indikative . Autoriteti(et) Kontraktues i përmendor në Nenin 1.1 është (janë) i/të detyruar të përdorë/in këtë marrëveshje kornizë sa herë që të prokurojnë punë, të përmendura në 1.1.

1.4 Kontrata hynë në fuqi nga dita e nënshkrimit te kontratës dhe përfundon ne afat prej 12 muajve
Neni 2 Koha e përfundimit

2.1 Afati kohor për ekzekutimin e punëve do të jetë 10 ditë nga koha e lëshimit të kërkesës nga ana e Autoritetit Kontraktues.

2.2 Vendi i ekzekutimit të punëve do të jetë Ne QKMF-te e Komunës se Prishtinës

Neni 3 Çmimi

3.1 **Çmimet njësi të punëve riparimeve - janë paraqitur në Ofertën Financiare, Lista e Çmimit e paraqitur nga Kontraktuesi.**

Çmimi total i ofertës është vlera e parashikuar ne Deklaratën e Nevojave dhe Disponueshmërisë se Fondeve ne vlore: 50,000.⁰⁰ euro (pesëdhjetë mijë euro e zero euro cent), ndërsa çmimi i poentuar është 3,353.²⁰ euro.

3.2 Çmimi i përmendorur në Nenin 3.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës publike kornizë.

3.3 Çmimet e njësive do të jenë fiksë dhe nuk do ti nënshtronen ndryshimeve për porositë e vendosura nën këtë kontratë publike kornizë.

3.4 Pagesat do të bëhen në përputhje me Kushtet e Përgjithshme dhe/ose të Veçanta të Kontratës.

Neni 4 Rendi i përparësisë së dokumenteve të kontratës

4.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

- (a) Kontrata Publike Kornizë;
- (b) Kushtet e Veçanta të Kontratës;
- (c) Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;
- (d) Tenderi i Kontraktuesit duke përfshirë Specifikimet Teknikë;
- (e) Oferta financiare (Lista e Çmimeve);
- (f) Urdhër blerja;

4.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjeterën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

Neni 5 Komunikimet

5.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të bëhen me shkrim. Komunikatat duhet të dërgohen me postë, mesazh, telefaks, faks, email ose të dorëzohen personalisht.

5.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

5.3 Kudo qe në kontratë parashikohet dhënia e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përvëç nëse specifikohet ndryshe në njoftimin e tillë, pëlqimi, miratimi, certifikata apo vendimi do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njoftoj", "vërtetoj", "miratoj" ose "vendos" "do të shenohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendimi i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsyë.

5.4 Kjo kontratë është përgatitur në gjuhet Shqipe në tri origjinalë, dy origjinalë për Autoritetin Kontraktues dhe një original për Kontraktuesin.

Për Autoritetin Kontraktues

Për Kontraktorin

Emri:	Visar Shehu	Emri:	<i>ASRIT TAHIRI'</i>
Pozita:	UD i ZPP	Pozita:	<i>PROJEKTOR</i>
Nënshtimi:	<i>Visar Shehu</i>	Nënshtimi:	<i>Abimbawu</i>
Data:	27.07.2023	Data:	27.07.2023
Vula:		Vula:	SH.P.K. SMART ENG GROUP N.U.I. 811496414



KUSHTET E PËRGJITHSHME

Neni 1 Përkufizimet

1.1 "Kontratë" do të thotë marrëveshje të lidhur ndërmjet Autoritetit kontraktues dhe Kontraktuesit, siç është shënuar në formularin e kontratës të nënshkuar nga palët, duke përfshirë të gjitha shtojcat për këtë dhe të gjitha dokumentet e inkorporuar me referencë në të.

1.2 "Punë" konsiderohen të gjitha ato punë të cilat janë objekt i kontratës dhe të cilat Autoriteti Kontraktues kërkon që të kryhen nga kontraktuesi, qofshin ato ndërtim, restaurim, meremetim apo rrënim ndërtuesash, pajisje, struktura inxhinieringu civil, struktura të tjera apo pjesë të tyre.

1.3 "Kontraktuesi" është operatori ekonomik (apo grapi i operatorëve ekonomik), i caktuar në formularin e kontratës, i cili (të cilët) është palë në kontratë dhe është i obliguar të kryejë punët sipas marrëveshjes dhe i cili do të marrë shumën sipas marrëveshjes me kontratë.

1.4 "Menaxheri i Projektit" është njeriu i caktuar në kushtet e veçanta të kontratës (apo cilido njeri kompetent i autorizuar nga Autoriteti Kontraktues), i cili është përgjegjës për mbikëqyrjen e kryerjes së punëve dhe për të gjitha hollësitë duhet t'i raportojë Autoritetit Kontraktues.

1.5 "Cmimi Kontratës" do të thotë shuma që i paguhet Kontraktuesit sipas marrëveshjes në formularin e kontratës.

1.6 "Vendi i ndërtimit" do të thotë vendi i caktuar për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.7 "Pajisjet e kontraktuesit" do të thotë e tërë makineria përfshirë edhe atë për bartjen e pajisjeve, dhe mjetet tjera që nevojiten për kryerjen e punëve të kontraktuara që duhet të bëhen sipas kontratës.

1.8 "Skicat" nënkuqtojnë vizatimet, llogaritjet, informata e siguruara dhe të miratuara nga Autoriteti Kontraktues për kryerjen e punëve të kontaktuara.

1.9 "KPK" do të thotë Kushtet e Përgjithshme të Kontratës.

1.10 "KVK" do të thotë Kushtet e Veçanta të Kontratës.

Neni 2 Gjuha dhe ligji i aplikueshëm

2.1 KVK e saktësojnë cili është ligji që i përcakton të gjitha çështjet që nuk janë të mbuluara në kontratë.

2.2 Kontrata dhe të gjitha komunikimet e shkruara ndërmjet palëve hartohen në gjuhën e specifikuar në KVK.

Neni 3 Transferimi

3.1 Transferimi do të jetë valid vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes të cilës Kontraktuesi e transferon kontratën e vet ose një pjesë të saj te një palë e tretë.

3.2 Kontraktuesi nuk mundet që, pa miratim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues, ta transferojë kontratën ose një pjesë të saj, ose ndonjë përsitim apo interes nga ajo, përvèç në këto raste:

a) kur ka ngarkesë për pagesë, në favor të bankierëve të Kontraktuesit, të shumave që duhet të paguhen ose që do të bëhen borxh sipas kontratës; ose

b) në rast të dhënies së të drejtës së Kontraktuesit siguruesve të Kontraktuesit për të kërkuar pagesën nga ndonjë person tjetër i detyruar në rastet kur siguruesit e kanë shkarkuar humbjen ose detyrimin e Kontraktuesit.

3.3 Për qëllimet e nenit 3.2, aprovimi i një transferimi nga Autoriteti kontraktues nuk do ta lirojë Kontraktuesin nga obligimet e veta për pjesën e kontratës që tashmë është realizuar ose për pjesën që nuk është bartur.

3.4 Pranuesit e dispozitave të kontratës duhet të plotësojnë kriteret e përshtatshmërisë që zbatohen për dhënien e kontratës përvèç në raste kur transferimi bëhet në bankë apo kompani të sigurimit ose institucion tjetër financiar.

Neni 4 Nën-kontraktimi

4.1 Nënkontrata është valide vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes së cilës Kontraktuesi ia beson realizimin e një pjese të kontratës së tij një pale të tretë.

4.2 Elementet e kontratës që do të nënkontraktohen dhe identiteti i nënkontraktuesve i bëhen të ditura Autoritetit kontraktues me rastin e dorëzimit te ofertës. Ne rast te ndryshimit te nënkontraktuesve gjate implementimit te kontratës, Kontraktuesi duhet te njoftoj me shkrim Autoritetin Kontraktues.. Autoriteti kontraktues do ta lajmërojë Kontraktuesin për vendimin e vet brenda 30 ditë pune nga marrja e njoftimit, duke i paraqitur arsyet e veta nëse nuk lëshohet autorizimi. Kontraktuesi nuk nënkontraktion pa autorizim me shkrim nga Autoriteti Kontraktues. Te gjithë nënkontraktuesit e propozuar duhet te përbushin kërkesat e përshtatshmërisë.

4.3 Autoriteti kontraktues nuk njeh lidhje kontraktore ndërmjet vetes dhe nënkontraktuesve, megjithatë mund të siguroj, ku e konsideron si të nevojshme, pagesat direkte për nënkontraktorët.

4.4 Kontraktuesi është përgjegjës për aktet, gabimet dhe neglizhencën e nënkontraktuesve të vet si dhe të agjentëve ose të punësuarve, në të njëjtën mënyrë si po të ishin akte, gabime ose neglizhencë e Kontraktuesit, agjentëve të tij ose punëtorëve të tij. Aprovimi i nënkontraktimit të ndonjë pjese të kontratës ose aprovimi i nënkontraktuesit nga ana e Menaxherit të Projektit nuk e liron Kontraktuesin nga obligimet e tij sipas kontratës

4.5 Nëse nënkontraktuesi ka marrë ndonjë obligim të vazhdueshëm që vazhdon për një periudhë që e tejkalon atë të periudhës së garancisë nën kontratë ndaj Kontraktuesit, përkizazi me furnizimet që i jep nënkontraktuesi, Kontraktuesi duhet që, në çfarëdo momenti pas skadimit të periudhës së garancisë, t'i transferojë menjëherë te Autoriteti kontraktues, me kërkesë dhe shpenzime të Autoritetit kontraktues, përfitimet e obligimeve të tilla për kohëzgjatjen e garancisë së skaduar.

Obligimet e Autoritetit Kontraktues

Neni 5 Dhënia e dokumenteve

5.1 Nëse është e nevojshme, brenda 30 ditësh nga nënshkrimi i kontratës, autoriteti kontraktues duhet t'i japë Kontraktuesit, pa pagesë, një kopje të skicave të përgatitura për realizimin e kontratës dhe kopje të specifikimeve dhe dokumenteve tjera të kontratës. Kontraktuesi mund të blejë kopje tjera të këtyre skicave, specifikimeve dhe dokumenteve tjera, në rast se ato janë ne dispozicion. Pas lëshimit të certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi duhet ti kthen autoritetit kontraktues të gjitha skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera të kontratës.

5.2 Përveç nëse është e nevojshme për qëllime të kontratës, skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera që i jep autoriteti kontraktues nuk duhet të përdoren as nuk duhet t'i komunikohen një pale të tretë nga Kontraktuesi pa pajtim paraprak të autoritetit kontraktues.

5.3 Autoriteti kontraktues ka autoritetin për t'i lëshuar Kontraktuesit urdhra administrative që inkorporojnë ato dokumente plotësuese dhe udhëzimet që janë të nevojshme për ekzekutim të mirë të kontratës dhe përkompensem dëmi nga ndonjë defekt të saj.

Neni 6 Qasja në vend punishte

6.1 Autoriteti kontraktues, në kohën e duhur dhe në përputhje me ecurinë e punimeve, do ti jap qasje dhe akses Kontraktuesit ne vend punishte, në përputhje me programin e zbatimit të detyrate të përcaktuara në këto Kushte të përgjithshme.

6.2 Kontraktuesi, gjate shfrytëzimit, duhet të mirëmbaje çdo objekt të vendosur në dispozicion të tij në gjendje të mirë, dhe duhet, nëse kërkohet nga Autoriteti Kontraktues, ti kthej ato në gjendjen e tyre origjinale pas përfundimit të kontratës.

6.3 Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë të ndonjë pagese për përmirësimet që rezultojnë nga puna e kryer me iniciativën e tij.

Neni 7 Ndihma lidhur me rregulloret vendore

7.1 Kontraktuesi mund të kërkojë ndihmën e Autoritetit kontraktues për marrjen e kopjeve të ligjeve, rregulloreve dhe informatave mbi zakonet, urdhërët apo ligjet anësore të Republikës së Kosovës të cilat mund të ndikojnë të Kontraktuesi gjatë realizimit të obligimeve të tij me kontratë. Autoriteti kontraktues mund ta japë ndihmën e

kërkuar Kontraktuesit me shpenzime të Kontraktuesit.

7.2 Në bazë të dispozitave të ligjeve dhe rregulloreve mbi punën, Autoriteti Kontraktues do të bëjë të gjitha përpjekjet e nevojshme për të lehtësuar prokurimin nga Kontraktuesi për të gjitha vizat dhe lejet e nevojshme, duke përfshirë lejen e punës dhe lejet e qëndrimit, për personelin, shërbimet e të cilëve Kontraktuesi dhe Autoriteti kontraktues i konsideron të nevojshme, si dhe lejet e qëndrimit për familjet e tyre.

Obligimet e Kontraktuesit

Neni 8 Obligimet e Kontraktuesit

8.1 Kontraktuesi duhet të veprojë sipas urdhreve administrative që i jep autoriteti kontraktues. Nëse Kontraktuesi konsideron se kërkesa e një urdhri administrativ shkon përmes fushëveprimit të kontratës, ai, duke iu ekspozuar dënimit për shkelje të kontratës, do ta njoftojë autoritetin kontraktues për këtë duke i paraqitur arsyet e tij brenda 30 ditësh pas pranimit të urdhrit. Ekzekutimi i urdhrit administrativ nuk do të pezullohet për shkak të këtij njoftimi.

8.2 Kontraktuesi duhet t'i respektojë dhe të veprojë sipas të gjitha ligjeve dhe rregulloreve në fuqi në Republikën e Kosovës dhe do të sigurojë që personeli i tij, të afërmët e tyre, dhe punëtorët vendorë të tij gjithashtu t'i respektojnë dhe të veprojnë sipas këtyre ligjeve dhe rregulloreve.

8.3 Kontraktuesi duhet t'i trajtojë të gjitha dokumentet dhe informatat e marra lidhur me kontratën si private dhe konfidenciale. Përveç në rastet kur kjo është e nevojshme për qëllime të ekzekutimit të kontratës, ai nuk do të publikojë ose shpalosë asnjë detaj të kontratës pa pajtim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues.

8.4 Nëse Kontraktuesi është grup, përbërja e grupit nuk do të ndryshohet pa pëlqimin paraprak me shkrim të Autoritetit kontraktues.

8.5 Kontraktuesi do të siguroj se punët do të fillojnë dhe të përfundojnë brenda afatit të caktuar rënë dakord në programin e bërë sipas Nenit 12.

8.6 Kontraktuesi do të siguroj që të gjitha punët që ai/ajo do të bëjë, si dhe riparimin e defekteve gjatë realizimit të punimeve do të bëhen në kohë dhe në përputhje me standardet, praktikat, metodat dhe procedurat ekzistuese dhe përmë te përdor me shkallën e aftësisë dhe zellit, e cila do të pritet nga një kontraktues i aftë dhe me përvojë që ka ndërmarr punë të ngashme.

8.7 Kontraktuesi do të siguroj për cilësinë e punës dhe për cilësinë e materialeve dhe cilësisë profesionale të punonjësve që janë përdorur për realizimin e punëve të kontraktuara.

8.8 Kontraktuesi duhet të siguroj zonën e ndërtimit menjëherë pas fillimit të punës për arsyet e mëposhtme:

- në qoftë se për kryerjen e punëve pajisjet e rënda si: ekskavatorë të llojeve të ndryshme, vinça, kamionë të llojeve të ndryshme, skela të larta, etj do të përdoren; dhe
- në mënyrë që të mos dëmtojë kalimtarët e rastit, objektet përreth, trafikun etj.

8.9 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për sigurinë e të gjitha aktiviteteve në vend punim.

Neni 9 Personeli

9.1 Kontraktuesi duhet të punësoj personel kyç dhe të përdor pajisje të identifikuara në tender e tij, për të kryer punë ose personel tjeter dhe pajisje të aprovuara nga menaxheri i projektit. Menaxheri i Projektit do të aprovoj çdo zëvendësim të propozuar të personelit kyç dhe pajisjeve vetëm nëse kualifikimet e tyre përkatëse, ose karakteristikat janë në thelb të barabarta ose më të mirë se ato të propozuara gjatë tenderit.

Neni 10 Siguria e ekzekutimit

10.1 Kontraktuesi do të, jo më vonë se dita e nënshkrimit të kontratës, furnizoj Autoritetin Kontraktues me siguri për ekzekutim të plotë dhe të mire të kontratës. Shuma e sigurisë do të saktësohet në KVK. Siguria e ekzekutimit do të

ndalet nga pagesa e Autoritetit kontraktues pér çfarëdo humbjeje që është pasojë e mosekzekutimit të plotë dhe të duhur të obligimeve kontraktore nga ana e Kontraktuesit.

10.2 Sigurimi do të vazhdoj të mbetet i vlefshëm 30 ditë pas lëshimit të Certifikatës së Pranimit te Përkoħshëm.

10.3 Siguria e ekzekutimit të kontratës do të jetë në formën e dhënës në pjesën IV të kontratës.

Neni 11 Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit

11.1 Nga data e fillimit e deri sa të lëshohet Certifikata e Korrigimit të Defekteve, rreziqet e lëndimeve personale, vdekja, dhe humbja ose dëmtimi i pronës (përfshirë, pa kufizim, Punët, Impiantet, Materialet, dhe Pajisjet) janë rreziqet e Kontraktuesit dhe pronës së afërt.

11.2 Kontraktuesi duhet të siguroj një sigurim nga dita fillimit të punimeve deri në fund të periudhës garantuese të defekteve në shumat e përcaktuara në KVKG pér ngjarjet e mëposhtme të cilat janë pér shkak të rreziqeve të Kontraktuesit:

- (a) humbje ose dëmtim i Punëve, Impianeve dhe Materialeve;
- (b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve;
- (c) humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianeve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën; dhe
- (d) dëmtim ose vdekje e personelit te tij.

11.3 Kontraktuesi brenda 15 ditëve pas nënshkrimit të kontratës duhet t'i dërgojë Autoritetit Kontraktues policën dhe certifikatën pér sigurim që ka pér qëllim kompensimin e nevojshëm pér të siguruar humbjen apo dëmet e pësuara.

11.4 Në qoftë se kontraktuesi nuk ofron një sigurim të tillë atëherë kontrata do të konsiderohet e anuluar dhe kontraktuesi do të përjashtohet nga pjesëmarrja në aktivitetet e prokurimit pér jo më pak se një vit.

11.5 Në qoftë se ekzistojnë arsyet e mjaftueshme dhe bindëse pér zgjatjen e afatit të ofrimit të certifikatës mbi sigurim, Autoriteti Kontraktues mund të zgjasë afatin e caktuar pér dorëzimin e certifikatës mbi sigurimin ose te eliminojë sigurimin dhe të zbresë çmimin e shpërbimit nga fitimi i kontraktuesit.

Neni 12 Programi

12.1 Brenda kohës se specifikuar ne KVKG, kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të Projektit një program pér miratim. Programi do te përbaje se paku me se vijon: mënyrën se si Kontraktuesi propozon ekzekutimin e punëve, afatin kohor qe kërkohet pér dorëzim dhe miratim te vizatimeve, metodat e përgjithshme qe do ti zbatoje, dhe afatin kohor pér secilin aktivitet të specifikuar.

12.2 Nëse menaxheri i projektit pér me tepër kërkon modifikime ne programin e punëve në kuadër të punëve të kontraktuara, kontraktuesi duhet ta rishikojë edhe njëherë programin dhe t'ia kthejë prapë Menaxherit të projektit. Kontraktuesi do të azhurnojoj Programin në intervale jo më shumë se periudha e përcaktuar në KVKG.

12.3 Pér çdo pakënaqësi apo mosmarrëveshje në lidhje me modifikimin e programit, kontraktuesi do të sigurojë argument me shkrim Menaxherit të Projektit.

12.4 Paraqitura e programit të tillë, duke përfshirë çdo shtesë nga menaxheri i projektit nuk do të zvogëloj ose të rriss detyrimet e kontraktuesit sipas punëve të kontraktuara, si dhe çdo modifikim të përfshirë në programin e punimeve nuk do të rezultojë në ndonjë pagesë shtesë pér kontraktuesin, nëse kjo ka ndodhur si pasojë e neglizhencës së kontraktuesit gjatë përpilimit të programit.

Neni 13 Siguria në vend-punishte

13.1 Kontraktuesi do të ketë të drejtën të ndaloj qasjen në vend-punishte pér çdo person i cili nuk është i përfshirë në zbatimin e kontratës, me përjashtim të personave të autorizuar nga Autoriteti Kontraktues.

13.2 Kontraktuesi do të sigurojë sigurinë në vend-punishte gjatë gjithë periudhës së ekzekutimit dhe do të jetë përgjegjës për të marrë hapat e nevojshëm, në interes të punonjësve të tij, agjentëve te Autoritetit Kontraktues dhe palëve të treta, për të parandaluar çdo humbje ose aksidet i cili mund të rezultojë nga kryerja e punëve.

13.3 Kontraktuesi do të marrë të gjitha hapat e domosdoshme, për përgjegjësinë e tij dhe me shpenzimet e tij, për të siguruar që strukturat dhe instalimet ekzistuese mbrohen, ruhen dhe mirëmbahan. Ai do të jetë përgjegjës për sigurimin, me shpenzimet e tij, ndriçimin, sigurinë, skermën dhe pajisjet e sigurisë te cilat janë të nevojshme për zbatimin e duhur të detyrave ose që me arsy mund të kërkojen nga Autoriteti Kontraktues

Neni 14 Ndërhyrja me trafikun

14.1 Kontraktuesi do të sigurojë që punimet dhe instalimet nuk shkaktojnë dëme, ose pengojnë trafikun në, llidhjet e komunikimit të tillë si rrugët, hekurudhat, rruge ujore dhe aeroporte. Ai, në veçanti, do të marrë parasysh kufizimet ne peshë kur zgjedh rrugët dhe automjetet.

14.2 Çdo masë te veçantë të cilën Kontraktuesi e konsideron të nevojshme, ose është kërkuar nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të mbrojtjes apo për të përforuar pjesët e rrugëve, urave, do të bartet ne shpenzime të Kontraktuesit, pa marre parasysh se ato kryhen nuk ato kryhen nga Kontraktuesi. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin kontraktues për çfarëdo masa të veçanta që ai synon të ndërmarrë para se kryej ato. Riparimet e dëmit te shkaktuara në rrugë, ura nga transporti i materialeve apo pajisjeve do të jetë në shpenzime të Kontraktuesit.

Neni 15 Tatimi

15.1 Kontraktuesi është përgjegjës për të gjitha tatimet dhe detyrimet doganore në përputhje me Ligjin e Republikës se Kosovës.

15.2 Të gjitha tatimet dhe detyrimet tjera doganore konsiderohet se janë përfshirë në çmimin e kontraktuar.

15.3 Menaxheri i Projektit do të harmonizojë çmimin e kontraktuar nëse konstaton se ka ngritje të tatimeve dhe detyimeve doganore brenda datës prej 28 ditësh para dorëzimit të tenderit dhe datës së fundit të vërtetimit të përfundimit të punëve.

15.4 Menaxheri i Projektit nuk do të lejojë ndryshimin e çmimit të kontraktuar për shkak të ngritjes së tatimeve dhe/ose ngritjes se detyimeve doganore në qoftë se kjo ka ndodhur gjatë kohës sa ka qenë në vonesë kontraktuesi.

Neni 16 Kostoja e Riparimeve

16.1 Humbja ose dëmtimi i Punëve ose Materialeve që do të përfshihen në Punët në mes të Datës së fillimit dhe në fund të periudhës së Korrigjimit të Defekteve do të rregullohet nga Kontraktuesi në koston e Kontraktuesit nëse humbja ose dëmtimi lind nga aktet ose mosveprimet e Kontraktuesit.

FILLIMI DHE VONESAT

Neni 17 Fillimi i punëve

17.1 Kontraktori duhet të fillojë punimet sa më shpejt që është e arsyeshme e mundur pas marrjes së urdhrit me ekspeditën e duhur dhe pa vonesë.

17.2 Kontraktuesi do të ekzekutoj Punët në pajtim me Specifikimet dhe Vizatimet dhe Punët do të kryhen në pajtim me Programin e dorëzuar nga Kontraktuesi, i përditësuar me miratimin e Menaxherit të Projektit, dhe do të plotësoj ato brenda afatit kohor të specifikuar në Nenin 2 të Formularit të Kontratës.

Neni 18 Zgjatja e periudhës së ekzekutimit

18.1 Kontraktuesi mund të kërkojë zgjatje të periudhës së ekzekutimit nëse realizimi i kontratës së tij vonohet, ose pritet se do të vonohet, për ndonjëren nga këto arsyet:

- Autoriteti kontraktues ka dështuar t'i plotësojë obligimet e veta sipas kontratës;
- Forca madhore të përkufizuara si në Nenin 38;

18.2 Brenda 15 ditësh pasi ka kuptuar se mund të ketë vonesë, Kontraktuesi duhet ta lajmërojë Autoritetin

Kontraktues se ka pér qëllim tē bëjë kérkesë pér zgjatje tē periudhës së realizimit pér tē cilën ai konsideron se ka tē drejtë dhe, pérveç nëse ka ndonjë marrëveshje tjeter ndërmjet Kontraktuesit dhe Autoritetit Kontraktues, brenda 30 ditësh i jep Autoritetit Kontraktues tē dhëna gjithëpërfshirëse ashtu që tē mund tē kontrollohet kérkesa.

18.3 Brenda 30 ditësh pas pranimit te detajeve sipas Nenit 18.2 Autoriteti Kontraktues do ti lejojë me shkrim Kontraktuesit këtë zgjatje tē periudhës së realizimit nëse mund tē arsyetohet, ose në mënyrë prospektive ose retrospektive, ose ta informojë Kontraktuesin që nuk i është dhënë e drejta pér zgjatje tē periudhës.

Neni 19 Dëmet e likuiduara

19.1 Nëse Furnizues me përgjegjësinë e tij nuk arrin t'i dorëzojë ndonjë ose tē gjitha punët brenda limiteve kohore tē specifikuara në kontratë, Autoriteti kontraktues, pa njoftim zyrtar dhe pa paragjykim ndaj kompensimeve tjera tē tij sipas kontratës, do tē ketë tē drejtë, pér secilën ditë që kalon ndërmjet skadimit tē periudhës së kontratës dhe datës aktuale tē përfundimit, t'i marrë dëmet e likuiduara tē barabarta me 0,25% në ditë tē vlerës së punëve tē pa dorëzuar deri në një maksimum prej 10 % tē vlerës totale tē porosise. Autoriteti Kontraktues mund tē zgresë dëmet e likuiduara nga pagesat te cilat duhet ti behen Konyraktuesit. Pagesat e dëmeve tē likuiduara nuk do tē prekin detyrimet e kontraktuesit.

19.2 Nëse mosdorëzimi i punëve parandalon përdorimin e zakonshëm tē punëve në tërsi, dëmet e likuiduara tē parapara në paragrafin 19.1 do tē llogariten në bazë tē vlerës totale tē porosise.

14.3 Nëse Autoriteti kontraktues ka fituar tē drejtën tē kërkojë së paku 10 % tē vlerës së porosise ai mundet, pasi ta njoftojë me shkrim Kontraktuesin:

a. *Ne rast se Autoriteti Kontraktues ka prokuruar vetem ne emer te vete Autoritetit, me nje operatore ekonomik:*

- te konfiskojë garancinë e realizimit;
- te ndërpresë kontratën, dhe në këtë rast Kontraktuesi nuk do tē ketë tē drejtë pér kompensim; dhe
- tē hyjë në një kontratë me një palë tē tretë pér dhënen e pjesës së mbetur tē punëve. Kontraktuesi nuk do tē paguhet pér këtë pjesë tē kontratës. Kontraktuesi gjithashtu do tē jetë i detyruar tē paguajë koston plotësuese dhe dëmet e shkaktuara nga kjo pamundësi e tij.

b. *Ne rast se Autoriteti Kontraktues ka prokuruar vetem ne emer te vete Autoritetit, me disa operatore ekonomik:*

- te konfiskojë garancinë e realizimit;
- te ndërpresë porosine, dhe në këtë rast Kontraktuesi nuk do tē ketë tē drejtë pér kompensim. Kontraktuesi gjithashtu do tē jetë i detyruar tē paguajë koston plotësuese dhe dëmet e shkaktuara nga kjo pamundësi e tij; dhe
- te ri-hap konkurrencën me pjesën e mbetur tē Operatorëve Ekonomik tē kontratës publike kornizë.

c. *Ne rast se Autoriteti Kontraktues ka prokuruar ne emer te disa Autoritetet e tjera Kontraktuese, me nje operatore ekonomik:*

- Autoriteti Kontraktues i cili ka bere porposine anulon porosine dhe ritenderon, dhe në këtë rast Kontraktuesi nuk do tē ketë tē drejtë pér kompensim. Kontraktuesi i gjithashtu do tē jetë i detyruar tē paguajë koston plotësuese dhe dëmet e shkaktuara nga kjo pamundësi e tij; dhe
- te njoftoj Autoritetin Kontraktues i cili ka udhëhequr prokurimin pér sjellje tē keqe tē Operatorit Ekonomik dhe kérkon nga Autoriteti Kontraktues i përmendur që tē konfiskoj një pjesë proporcionale, ekuivalente me 10% te porosise se leshuar, tē garancisë së performancës dhe dërgon shumën tek Autoriteti Kontraktues.

a. *Ne rast se Autoriteti Kontraktues ka prokuruar ne emer te disa Autoritetet e tjera Kontraktuese, me disa operatore ekonomik:*

- te njoftoj Autoritetin Kontraktues i cili ka udhëhequr prokurimin pér sjellje tē keqe tē Operatorit Ekonomik dhe kérkon nga Autoriteti Kontraktues i përmendur që tē konfiskoj një pjesë proporcionale, ekuivalente me 10% te porosise se leshuar, tē garancisë së performancës dhe dërgon shumën tek Autoriteti Kontraktues;
- te ndërpresë porosine, dhe në këtë rast Kontraktuesi nuk do tē ketë tē drejtë pér kompensim. Kontraktuesi gjithashtu do tē jetë i detyruar tē paguajë koston plotësuese dhe dëmet e shkaktuara nga kjo pamundësi e tij; dhe
- te ri-hap konkurrencën me pjesën e mbetur tē Operatorëve Ekonomik tē kontratës publike kornizë.

Materialet dhe mjeshtëritë

Neni 20 Registri i punës

20.1 Një regjistër i punës do të, përveç kur parashikohet ndryshe nga KVK, mbahen në vend-punishte nga ana e Kontraktuesit, i cili do të mbaje të paktën informacionin e mëposhtëm:

- a) kushtet e motit, ndërprerjet e punës qe detyrohen nga moti me shi, orët e punës, numrin dhe llojin e punëtorëve të punësuar në vend-punishte, materialet e furnizuara, pajisjet në përdorim, pajisjet jo në gjendje pune, testet e kryera në vend, mostrat e dërguara, rrëthanat e paparashikuara si dhe urdhurat dhëne Kontraktuesit;
- b) deklaratat e hollësishme të të gjitha elementeve sasiore dhe cilësore të punës së bëre dhe furnizimet e dorëzuar dhe të përdorura, të afta për tu kontrolluar në vend-punishte dhe të rëndësishme në llogaritjen e pagesave qe duhet bere Kontraktuesit.

20.2 Shënimet e bëra në regjistrin e punës, si pune ne progres, duhet të nënshkruhen nga Autoriteti Kontraktues dhe të bashkë-nënshkruhen nga Kontraktuesi ose përfaqësuesi i tij. Nëse Kontraktuesi refuzon, ai do të komunikojë pikëpamjet e tij ndaj Autoritetit Kontraktues në afat prej 15 ditësh pas datës në të cilën janë regjistruar te dhënat apo deklaratat kundërshtuese. Nëse Kontraktuesi dështon qe të nënshkruajë ose të paraqesë pikëpamjet e tij brenda periudhës së lejuar, do të konsiderohet se Kontraktuesi pajtohet me shënimet e paraqitura në regjistër. Kontraktuesi mund të shqyrtojë regjistrin e punës në çdo kohë dhe mund, pa hequr dokumentin, të bëjë ose të marr një kopje të shënimeve të cilat ai i konsideron të nevojshme për informacionin e tij.

20.3 Sipas kërkesës, Kontraktuesi do ta sigurojë Autoritetin Kontraktues me informacionin e duhur për të mbajtur regjistrin e punës në mënyrën e duhur.

Neni 21 Origjina dhe cilësia e punimeve dhe materialeve

21.1 Punët, komponentët dhe materialet do të janë në përputhje me specifikimet, vizatimet, sondazhet, modelet, mostrat, strukturat dhe kërkesat tjera në kontratë dhe do të mbahen në dispozicion të Autoritetit kontraktues për qëllime identifikimi gjatë gjithë periudhës së realizimit.

21.2 Të gjitha pranimet teknike preliminare do të janë objekt i një kërkese të dërguar nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues. Kërkesa duhet ti referohet numrit te kontratës, numrin e Lotit dhe vendin ku do te zhvillohet pranimi i tillë, sipas rastit. Komponentët dhe materialet e specifikuara në kërkësë duhet të certifikohen nga autoriteti kontraktues se plotësojnë kërkesat për këtë pranim para se të inkorporohen në pune.

21.3 Edhe nëse janë pranuar teknikisht materialet apo artikujt që do të përfshihen në pune ose në prodhimin e komponentëve, ato mund të refuzohen dhe duhet të zëvendësohen menjëherë nga Kontraktuesi nëse ndonjë kontrollim tjetër zbulon defekte ose gabime. Kontraktuesit mund t'i jepet mundësia t'i riparojë dhe t'i përmirësojë materialet dhe artikujt që janë refuzuar, por këto materiale dhe artikuj do të pranohen për inkorporim në pune vetëm nëse janë riparuar.

Neni 22 Inspektimi dhe testimi

22.1 Autoriteti Kontraktues do të emëroj “Menaxherin e Projektit”, të cekur në KVK, i cili do të jetë përgjegjës për mbikëqyrjen e ekzekutimit të punëve gjatë tërë kohës, duke filluar që nga dita e parë e fillimit të punëve e deri në skadimin e periudhës garantuese të defekteve dhe për raportim tek Autoriteti Kontraktues.

22.2 Qëllimi i mbikëqyrjes është të kontrollojë cilësinë e punëve dhe cilësinë e materialeve të përdorura në pajtim me specifikimet teknike të rëna dakord.

22.3 Kontraktuesi do të sigurojë që komponentët dhe materialet te dorëzohen në kohë në vend për ti lejuar autoritetit kontraktues qe të vazhdojë me pranimin e komponentëve dhe materialeve. Kontraktuesi konsiderohet se ka vlerësuar plotësisht vështirësitet që mund t'i hasë në këtë aspekt, dhe nuk do ti lejohet që të paraqesë ndonjë arsyë përvonesë në përbushjen e detyrave.

22.4 Autoriteti kontraktues do të ketë të drejtë, ose nga vetë ose agjentit e tij, qe të inspektojë, kontrollojë, masë dhe testojë komponentët, materialet, dhe mjeshtërinë, dhe të kontrollojë progresin e përgatitjes, fabrikimit apo prodhimit të çfarëdo artikulli që përgatitet, fabrikohet ose prodhohet për ofrimin e sipas kontratës, në mënyrë që të përcaktojë nëse komponentët, materialet dhe mjeshtëria kanë cilësinë dhe sasinë e kërkuar. Kjo do të bëhet në vendin e prodhimit, fabrikimit, përgatitjes ose në vend-punishte ose në ndonjë vend tjetër, siç mund të specifikohet në kontratë.

22.5 Nëse komponentët dhe materialet i kanë kaluar testet, Autoriteti kontraktues do ta njoftojë Kontraktuesin ose do të miratojë certifikimin e procedurës lidhur me këtë.

22.6 Nëse Autoriteti Kontraktues dhe Kontraktuesi nuk pajtohen për rezultatet e testit, secili do të japë një deklaratë për pikëpamjet e tij ndaj tjetrit brenda 15 ditëve pas ngritjes se mosmarrëveshjes së tillë. Autoriteti kontraktues ose Kontraktuesi mund të kërkojnë që këto teste të përsëriten në të njëjtat kushte dhe rrëthana, ose nëse ndonjëra palë kërkon, nga një ekspert që zgjidhet me pëlqimin e përbashkët. Të gjitha raportet e testimt do t'i dorëzohen autoritetit kontraktues i cili do t'i komunikojë rezultatet e këtyre testeve pa vonesë te Kontraktuesi. Rezultatet e ri-testimit do të janë përfundimtare. Kostoja e ri-testimit do të bartet nga pala pikëpamja e të cilit dëshmohet se është gabim nga ri-testimit.

Neni 23 Paralajmërim i hershëm

23.1 Kontraktuesi pa humbur kohë do të informojë Menaxherin e Projektit, në qoftë se ai/ajo vëren ndonjë gabim apo lëshim në skica (vizatime) apo edhe në specifikime teknike gjatë kryerjes së punëve duke ia tërhequr vërejtjen se ato mund të ndikojnë me vone në kualitetin e punëve.

23.2 Nëse Menaxheri i Projektit vëren ekzistimin e disa gabimeve apo lëshimeve, qofshin ato ne skica apo ne specifikim teknik, ai/ajo do t'i evitoj menjëherë dhe do t'i konsideroj pasojat.

23.3 Nëse palët ne kontrate vlerësojnë se ndërrimet substanciale te punëve janë bere te nevojshme për shkak te gabimeve te tillë ose te përjashtimeve te cilat substancialisht ndikojnë ne çmimin e kontratës, atëherë Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me autoritetin kontraktues do te korrigojnë dhe kompensojnë situatën sipas Ligjit te Prokurimin Publik.

PAGESAT

Neni 24 Parimet e përgjithshme të pagesave

24.1 Pagesat do të bëhen në Euro.

24.2 Pagesat do të rregullohen për zbritje për pagesat paradhënie dhe të mbajtjes. Autoriteti Kontraktues duhet të paguaj Kontraktuesit shumën e certifikuar nga Menaxheri i Projektit brenda 30 ditëve nga data e çdo certifikatë. Nëse Autoriteti Kontraktues bën një pagesë me vonesë, Kontraktuesit do ti paguhet interes për pagesë me vonesë në pagesën e ardhshme. Interesi do të llogaritet nga data në të cilën pagesa duhet të ishte bërë, deri në datën kur pagesa është bërë me vonesë, e rregulluar sipas bankave vendase për kredi në sektorin e ndërtimit.

24.3 Artikujt e Punëve për të cilat nuk është dhënë normë apo çmim nuk do të paguhen nga Autoriteti Kontraktues dhe do të konsiderohen të mbuluara nga normat dhe çmimet tjera në Kontratë.

24.4 Pagesat qe duhet te bëhen sipas faturës se lëshuar nga Kontraktuesi do të bëhen në llogarinë bankare të dhënë në Pjesën V, **Identifikimi Financiar**, i kësaj kontrate që e plotëson Kontraktuesi. I njëjti formular, që i bashkëngjitet kërkesës për pagesë, duhet të përdoret për t'i raportuar ndryshimet në llogarinë bankare.

24.5 Në rast se Autoriteti kontraktues kryen blerje në emër të autoriteteve të tjera kontraktuese, dhe një autoriteti kontraktues nuk i përmbush detyrimet e tij sipas kësaj kontrate, veçanërisht obligimet e Nenit 24.2 kontraktori mund të informojë AQP-ne për shkelje të tillë. AQP-ja mund të ndalojë autoritetin kontraktues nga përdorimi i çdo dhe të gjitha kontratat qendrore publike kornizë të nxjerra nga AQP.

Neni 25 Paramasa dhe Paralogaria

25.1 Paramasa dhe parallogaria duhet të përbajnë pajisje për ndërtim, instalim, testim, dhe punën e komisioneve që duhet të kryhet nga ana e Kontraktuesit. Paramasa dhe parallogaria përdoret për të llogaritur çmimin e kontratës. Kontraktuesi do të paguhet për sasinë e punës së kryer në normën e Paramasës dhe Parallogarisë për çdo artikull.

25.2 Në rast të kontratës paushallë, Përshkrimi i Aktivitetit duhet të përbaj aktivitetet me çmim për punët e kryera nga ana e Kontraktuesit. Përshkrimi i Aktivitetit përdoret për monitorim dhe kontroll të kryerjes së aktiviteteve në bazë të të cilave Kontraktuesi do të paguhet. Nëse pagesa për Materiale në vend punim do të bëhet veç e veç, Kontraktuesi do të tregoj shpërndarjen e Materialeve në vend punim veçmas në Përshkrimin e Aktivitetit.

Neni 26 Parapagimi

26.1 Autoriteti Kontraktues do të bëjë pagesë paradhënje Kontraktuesit të shumave të përcaktuara në KVK nga data e caktuar në KVK kundër dispozitës nga Kontraktuesi i një Garacioni të Pakushtëzuar Bankar në një formë të pranueshme për Autoritetin Kontraktues në sasi dhe valutë të barabartë me parapagim. Garancia do të mbetet në fuqi deri sa të bëhet pagesa e parë, por shuma e garancisë duhet të reduktohet në mënyrë progresive nga shuma që paguhet nga Kontraktuesi. Interesi nuk do të paguhet për parapagim.

26.2 Kontraktuesi do të përdorin parapagimin vetëm për të paguar Pajisjet, materialet dhe shpenzimet e tjera të nevojshme posaçërisht për kryerjen e punëve. Kontraktuesi duhet të dëshmoj se pagesa paradhënje është përdorur në këtë mënyrë me furnizim të kopjeve të faturave ose dokumenteve të tjera për Menaxherin e Projektit.

26.3 Parapagim do të paguhet duke zbritur shuma proporcionale nga pagesat përndryshe për shkak të Kontraktuesit, pas orarit të përqindjeve të përfunduar të Punëve në bazë të pagesës.

Neni 27 Mbajtja e Parasë

27.1 Shuma, e specifikuar në KVK, do të ndalet nga çdo pagesë e Kontraktuesit deri në përfundim e tërë të Punëve. Kjo shume ne asnje rast nuk do te tejkaloj 10% e vlerës totale te kontratës origjinale. Kontraktuesi mund të zëvendësoj paratë e mbajtura me garacion bankar “me kërkesë”.

27.2 Shuma e mbajtur ose garancia e mbajtjes do të paguhet brenda 30 ditësh nga dita e lëshimit te deklaratës së llogarisë përfundimtare të referuar në Nenin 29.

Neni 28 Vërtetimet e pagesës

28.1 Kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të projektit raportet mujore të çmimeve të vlerësuara të punëve të përfunduara me minus shumë kumulative të vërtetuar më parë.

28.2 Menaxheri i Projektit do ta kontrollojë punën e kryer të kontraktuesit për të vërtetuar cilësinë e punës dhe vërteton shumën që duhet t'i paguhet kontraktuesit.

28.3 Vlera e punës së kryer do të përcaktohet nga Menaxheri i Projektit.

28.4 Vlera e punës së përfunduar përfshin:

- Në rastin e Kontratës së Paramasës dhe Parallogarisë, vlerën e sasisë së punës në Paramasë dhe Parallogari që është përfunduar; ose
- Në rast të kontratës paushallë, vlera e punës së ekzekutuar do të përbëj vlerën e aktiviteteve të përfunduara në Përshkrimin e Aktivitetit.

28.5 Vlera e punës së përfunduar përfshin vlerësimin e ndryshimeve dhe shkaqeve për kompensim.

Neni 29 Llogaritja përfundimtare

29.1 Kontraktuesi jo më vonë se 90 ditë pas lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit, do të dorëzojë tek Menaxheri i Projektit një draft te deklaratës se llogarisë përfundimtare me dokumentet mbështetëse që tregojnë në

detaje vlerën e punës së bërë në përputhje me kontratën, së bashku me të gjitha shumat e mëtejshme të cilën Kontraktuesi konsideron se duhet paguar sipas kontratës, në mënyrë që Menaxheri i Projektit të përgatis deklaratën e llogarisë përfundimtare.

29.2 Brenda 30 ditëve pas pranimit të draft-deklaratës se llogarisë përfundimtare dhe të gjithë informacionit të kërkuar në mënyrë të arsyeshme për verifikimin e saj, Menaxheri i Projektit do të përgatisë deklaratën e llogarisë përfundimtare, e cila përcakton:

- a) Shumen e cila sipas opinionit të tij duhet ti paguhet sipas kontratës; dhe
- b) pas evidentimit te shumave te paguara paraprakisht nga Autoriteti Kontraktues dhe i të gjitha shumave të cilat i takojnë Autoritetit Kontraktues sipas kontratës, bilanci, nëse ka, nga Autoriteti Kontraktues tek Kontraktuesi, ose nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues, siç mund te jete rasti.

29.3 Menaxheri i Projektit do të lëshoje te autoriteti kontraktues ose te përfaqësuesi i tij i autorizuar, dhe te Kontraktuesi, deklaratën e llogarisë përfundimtare qe paraqet shumen përfundimtare për të cilën duhet paguar Kontraktuesi në bazë të kontratës. Autoriteti kontraktues ose përfaqësuesi i tij i autorizuar dhe Kontraktuesi duhet të nënshkruajnë deklaratën e llogarisë përfundimtare, si një njohje e vlerës së plotë dhe përfundimtar të punës së realizuar sipas kontratës dhe menjëherë do të dorëzojë një kopje të nënshkruar të Menaxherin e Projektit.

Neni 30 Shkaqe përkompensim

30.1 Shkaqe përkompensim konsiderohen ngjarjet si në vijim:

- (a) Autoriteti Kontraktues nuk lejon qasje në një pjesë të vend ndërtimit data e posedimit e specifikuar në KVK.
- (b) Menaxheri i Projektit urdhëron shtyrje pa dhënë llogari për këtë, ose vonohet apo nuk i jep skicat (vizatimet, specifikacionet) apo udhëzimet e duhura për kryerjen e punëve të kontraktuara në afatin e caktuar si në kontratë.
- (c) Menaxheri i Projektit urdhëron kontraktuesin që t'i zbulojë ose kryejë testet në punën përfundimtare, e cila mandej zbulohet se nuk ka pasur defekt.
- (d) Kontraktuesit tjerë, autoritetet publike, shërbimet komunale ose Autoriteti Kontraktues shkaktojnë vonesë apo shpenzime shtesë për Kontraktuesin.
- (e) Menaxheri i Projektit pa arsyen të justifikuar vonohet në lëshimin e vërtetimit për përm bushje të kontratës.
- (g) Kontraktuesi has në pengesa tjera për kryerjen e aktiviteteve të punëve të kontraktuara të cilat pengesa nuk janë për shkak të joprofesionalizmit të Kontraktuesit.

30.2 Nëse një ngjarje e tillë ndodh, atëherë Çmimi i Kontratës do të rregullohet po ashtu.

PRANIMI DHE PËRGJEGJËSIA MBI DEFEKTET

Neni 31 Parimet e përgjithshme

31.1 Verifikimi i punëve nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të pranimit të përkohshëm ose final do të bëhet në prani të Kontraktuesit. Mungesa e kontraktuesit nuk do të jetë pengesë për verifikimin me kusht që Kontraktuesi te jete informuar prej të paktën 30 ditëve para datës së verifikimit.

Neni 32 Testet përfundimin

32.1 Punët nuk do të pranohen deri sa te jene kryer verifikimet dhe testet e caktuara ne shpenzime të Kontraktuesit. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin Kontraktues për datën në të cilën verifikimi dhe testet të tilla mund të fillojnë.

32.2 Punët te cilat nuk plotësojnë kushtet e kontratës, duhet, nëse kërkohet, të shkatërrohen dhe rindërtohen nga kontraktuesi ose të riparohen, sipas kërkesës së Autoritetit Kontraktues, përndryshe kjo do të bëhet pas njofitimit të duhur në shpenzime të Kontraktuesit, me urredhë të Autoritetit Kontraktues.

Neni 33 Pranimi i përkohshëm

33.1 Punimet do të merren përsipër nga Autoriteti kontraktues kur të kenë kaluar në mënyrë të kënaqshme testet për pranim dhe të jete lëshuar, ose konsiderohet të jete lëshuar, një certifikatë e pranimit të përkohshëm.

33.2 Kontraktuesi mund të aplikojë, duke njofuar Autoritetin Kontraktues, për një certifikatë të pranimit të përkohshëm jo më herët se 15 ditë para se punët, sipas mendimit të Kontraktuesit, te jene të gatshme për pranim të përkohshëm. Autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh pas pranimit të aplikacionit të Kontraktuesit ose:

- t'i lëshojë kontraktuesit certifikatën e pranimit të përkohshëm me një kopje për Autoritetin kontraktues duke thënë, nëse kjo është e përshtatshme, rezervat e tij, dhe përvèç tjerash, edhe datën në të cilën sipas mendimit të tij janë përfunduar punët në pajtim me kontratën dhe janë të gatshme për pranim të përkohshëm; ose
- të refuzojë aplikacionin, duke i dhënë arsyet e tij dhe duke specifikuar veprimin të cilin, sipas mendimit të tij i kërkon nga Kontraktuesi për ta lëshuar certifikatën.

33.3 Nëse autoriteti kontraktues nuk arrin ose të lëshojë certifikatën e pranimit të përkohshëm ose të refuzojë furnizimet brenda një periudhe prej 30 ditësh, ai do të konsiderohet se ka lëshuar certifikatën në ditën e fundit të asaj periudhe.

33.4 Pas pranimit të përkohshëm të punëve, Kontraktuesi i çmonton dhe i heq strukturat e përkohshme dhe materialet që nuk kërkohen më për përdorim përkitazi me realizimin e kontratës. Ai gjithashtu do të heqë ndonjë mbeturinë apo pengesë dhe do të bëjë ndonjë ndryshim të gjendjes së vendit të pranimit siç kërkohen në kontratë.

Neni 34 Përgjegjësia mbi Defektet

34.1 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për mënjanimin e defekteve, ose dëmeve, në ndonjë pjesë të punëve të cilat mund të shfaqen apo shfaqen gjatë periudhës se defekteve dhe te cilat lindin nga ose:

- përdorimin i impiantit ose materialeve të dëmtuara ose mjeshtëria ose dizajni i gabueshme i Kontraktuesit; dhe / ose
- çdo veprim apo mosveprim i Kontraktuesit gjatë periudhës se defekteve.

34.2 Kontraktuesi me shpenzime të veta do ta përmirësojë defektin ose dëmin sa më shpejt të jetë e mundur. Periudha mbi përgjegjësinë e defekteve për të gjitha zëvendësimet ose rinovimet do te filloj nga data kur zëvendësimi ose rinovimi është bërë për kënaqësinë e mbikëqyrësit. Nëse kontrata mundëson pranim të pjesshëm, periudha e defekteve do të vazhdohet vetëm për atë pjesë të punimeve e cila është ndikuar nga ndërrimi apo rinovim.

34.3 Nëse shfaqet ndonjë defekt ose ndodh ndonjë dëm gjatë periudhës së përmendor, autoriteti kontraktues ose menaxheri i projektit do ta njoftojnë Kontraktuesin. Nëse Kontraktuesi nuk arrin të korrigoj një defekt ose një dëm brenda afatit kohor të përcaktuar në njoftim, autoriteti kontraktues mund të:

- të kryejë vetë pune, ose të punësojë dikë tjetër për kryerjen e punimeve, në rrezik dhe kosto te Kontraktuesit, në të cilin rast kostoja e shkaktuar nga autoriteti kontraktues do të zbritet nga pagesat e pritura ose nga garancitë që mbahen ndaj Kontraktuesit ose nga të dy; ose
- të ndërpresë kontratën.

34.4 Në raste urgjente, kur kontraktuesi nuk mund të arrihet menjëherë ose, pasi është arritur, nuk është në gjendje që të marrë masat e nevojshme, autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit mund të kryejnë punën në kurriz të Kontraktuesit. Autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit duhet të informojë sa më shpejt që të jetë e mundur Kontraktuesin për veprimin e marrë.

34.5 Periudha e përgjegjësisë se defekteve do të parashihet në KVK dhe specifikimet teknike. Nëse kohëzgjatja e periudhës së përgjegjësisë se defekteve nuk është e specifikuar, ajo do të jetë 365 ditë. Periudha e Përgjegjësisë se defekteve do të fillojë në datën e pranimit të përkohshëm.

Neni 35 Pranimi përfundimtar

35.1 Pas skadimit të periudhës së garancisë ose, në rastet kur ka më tepër se një periudhë, pas skadimit të periudhës së fundit, dhe atëherë kur të janë zgjidhur të gjitha defektet apo dëmet, autoriteti kontraktues do t'i lëshojë Kontraktuesit një **certifikatë të pranimit përfundimtar**, me një kopje Autoritetit kontraktues, duke cekur datën në të cilën Kontraktuesi i ka plotësuar obligimet e tij sipas kontratës dhe në mënyrë të tillë që autoriteti kontraktues të jetë i kënaqur. Certifikata përfundimtare e pranimit do të lëshohet nga autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh nga skadimi i periudhës së garancisë ose menjëherë pasi riparimet eventuale që janë kërkuar sipas Nenit 34 të janë përfunduar në mënyrë të tillë që të jetë i kënaqur autoriteti kontraktues.

35.2 Punët nuk do të konsiderohen se janë realizuar plotësisht derisa të jetë nënshkruar certifikata përfundimtare e pranimit nga Menaxheri i Projektet dhe te jete dorëzuar tek autoriteti kontraktues, e një kopje tek Kontraktuesi.

35.3 Pa marrë parasysh lëshimin e certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi dhe autoriteti kontraktues do të mbeten të detyruar për plotësimin e obligimeve që dalin sipas kontratës para lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit dhe të cilat kanë mbetur të parealizuara në kohën kur lëshohet certifikata përfundimtare e pranimit. Natyra dhe masa e obligimeve të tillë do të përcaktohen duke ju referuar dispozitave të kontratës.

Shkelja e kontratës dhe shkëputja

Neni 36 Shkelja e kontratës

36.1 Pala ka shkelë kontratën nëse nuk arrin të shlyejë ndonjë nga obligimet e veta me kontratë.

36.2 Në rastet kur ndodh një shkelje e kontratës, pala e dëmtuar do të ketë të drejtë për këto kompensime:

- a) dëmet; dhe/ose
- b) ndërprerjen e kontratës.

36.3 Përveç masave të sipërpërmendura, mund të jepen dëmshpërblime. Ato mund të janë:

- a) dëme të përgjithshme; ose
- b) dëme të likuidueshme.

36.4 Mbulimi i dëmeve, pagesat apo shpenzimet që rezultojnë nga zbatimi i masave të parapara në këtë nen do të zbatohen duke u zbritur nga shumat që duhet t'i paguhen Kontraktuesit, nga depozita, ose me pagesë nga siguria

Neni 37 Shkëputja e kontratës

37.1 Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi mund të shkëpus Kontratën në qoftë se pala tjetër shkakton një shkelje themelore të Kontratës.

37.2 Shkelja themelore e kontratës do të përfshijnë, por nuk do të kufizohet në:

- (a) Kontraktuesi ndërprenë punën për 15 ditë rresht pa qenë e përfshirë kjo ndërprerje në programin e punës si dhe pa autorizim të menaxherit të projektit;
- (b) Menaxheri i projektit urdhëron Kontraktuesin pa arsyë të justifikuar të ndërpresë apo pezullojë aktivitetin e punëve të kontraktuara për më shumë se 15 ditë pune; ose marrëveshjet e arritura mbi pagesat për shkak të kontraktuesit për kosto të vonesës;
- (c) Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi falimenton apo hyn në likuidim tjetër nga rindërtimi ose shkrirja;
- (d) Pagesa e vërtetuar nga Menaxheri i Projektit, nuk paguhet nga Autoriteti Kontraktues brenda 30 ditësh nga data e certifikatës së Menaxherit të Projektit;
- (e) Menaxheri i Projektit njofton se mos korrigjimi i defekteve është shkelje e kontratës dhe Kontraktuesi nuk arrin t'i korrigjoj brenda 30 ditëve të përcaktuara nga ana e Menaxherit të Projektit;

(f) Kontraktuesi vonohet në përbushjen e Punëve për numrin e ditëve për të cilat shuma minimale e dëmeve të likuiduara mund të paguhet.

37.3 Kur cilado nga palët kontraktuese njofton Menaxherin e Projektit për shkelje të kontratës për arsyet e tjera nga ato të renditura më lart nën 37.2, Menaxheri i Projektit do të vlerësojë a është shkelja thelbësore apo jo.

37.4 Nëse për shkak të fajit të palës së tretë krijojen rrrethana emergjente objektive dhe kjo e pengon përbushjen e detyrimeve të kontratës, Menaxheri i Projektit me pëlqimin e Kontraktuesit do të përfundoj vazhdimësinë e përbushjes së punëve sa më pare që është e mundur. Menaxheri i Projektit do të bëjë vlerësimin e punës së kryer pjesërisht, do të kërkojë nga kontraktuesi të largohet nga zona e punës dhe ta lënë atë në një gjendje të mirë. Menaxheri i Projektit duhet të paguajë kontraktuesin për punët e kryera deri në momentin e marrjes së njoftimit me shkrim për ndërprerje.

37.5 Në qoftë se kontrata shkëputet, Kontraktuesi do të ndërpres punën menjëherë, do të siguroj vend punimin dhe ta liroj vend punimin brenda 15 ditëve nga përfundimi i periudhës së njoftimit.

Neni 38 Force madhore

38.1 "Force Madhore" siç përdoret këtu mendohet në çrrregullimet industriale, çrrregullimet civile, luftërat, eksplodimet, tërmeti, zjarret, vërshimet, epidemitë etj e shkaktuar jo me fajin apo neglizhimin e palëve kontraktuese, e paparashikueshme dhe jashtë kontrollit të palëve kontraktuese.

38.2 Ne rast se ndodh ndonjëra nga ngjarjet që përcakton Forcën Madhore dhe kjo i bën të pamundur punëmarrësit kryerjen e obligimeve dhe përgjegjësive të parapara me kontratë, punëmarrësi sa më shpejtë që është e mundur duhet t'i sigurojë punëdhënësit një deklaratë me shkrim me të dhënat e plota lidhur me ngjarjen. Në këtë rast aplikohen dispozitat si në vijim:

- i. Obligimet dhe përgjegjësitë e kontraktuesit do të pezullohen deri sa të arrihet niveli i mundësisë objektive së përbushjes së tyre.
- ii. Gjatë pezullimit dhe në lidhje me punët e pezulluara, të gjitha shpenzimet lidhur me riparimin e pajisjeve teknike, akomodimit të personelit dhe shpenzimet tjera të ngashme i bart kontraktuesi.
- iii. Brenda pesëmbëdhjetë 15 ditë, duke llogaritë nga dita e ngjarjes që përcakton Forcën Madhore, Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me Autoritetin Kontraktues duhet t'i vlerësojë të gjitha punët e përfunduara në mënyrë që Autoriteti Kontraktues ta paguajë kontraktuesin.
- iv. Afati për përbushje të obligimeve nga Kontraktuesi të detyrimeve të kontratës mund të zgjatet edhe për një periudhë për aq sa ka zgjatur periudha e pezullimit.
- v. Në qoftë se kontraktuesi për një kohë të gjatë është bërë i pa aftë, për shkak të Forcës Madhore, për t'i kryer obligimet dhe përgjegjësitë e parapara me kontratë, Autoriteti Kontraktues brenda shtatë 7 ditë mund ta njoftojë me shkrim kontraktuesin për ndërprerjen e kontratës.

Neni 39 Pagesa pas shkëputjes së kontratës

39.1 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të shkeljes materiale të kontratës nga ana e kontraktuesit, Menaxheri Projektes do të lëshoi një çertifikatë mbi vlerën e punës së përfunduar dhe materialet e porositura me më pak se përqindja e cila kërkohet nga vlera e punëve të përfunduara, siç është cekur në KVK. Dëmet shtesë të likuidimit nuk do të aplikohen. Nëse shuma totale e borxhit të Autoritetit Kontraktues tejkalon ndonjë pagesë si borxh ndaj kontraktuesit, diferenca do të jetë obligim borxhi ndaj Autoritetit Kontraktues.

39.2 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të interesit të Autoritetit Kontraktues ose shkeljes materiale bazë të kontratës nga Autoriteti Kontraktues, Menaxheri i Projektit do të lëshoj një certifikatë për vlerën e punës së bërë, materialet e porositura, koston e arsyeshme të heqjes së Pajisjeve, riatdhesimin e personelit të Kontraktuesit i punësuar vetëm për Punët, shpenzimet e Kontraktuesit për mbrojtjen dhe sigurimin e Punëve.

Neni 40**Prona**

40.1 Të gjitha materialet dhe pajisjet e ndërtimit në vend punim, Impiantet, Punët e Përkoħshme, dhe Punët do të konsiderohen të jenë pronë e Autoritetit Kontraktues nese Kontrata ndërpritet pér shkak të gabimit të Kontraktuesit.

Neni 41**Lirim i nga Ekzekutimi**

41.1 Në qoftë se pamundësohet pérmbushja e kontratës nga shpérthimi i luftës apo ndonjë rasti tjetër jashtë kontrollit të Autoritetit Kontraktues ose Kontraktuesit, Menaxheri I Projektit do të vërtetoj këtë. Kontraktuesi do të siguroj vend punimin dhe do të ndërpres punën sa më shpejt që është e mundur pas pranimit të këtij vërtetimi dhe do të paguhet pér punët e kryera para pranimit të tij dhe pér punët e kryera më pas pér të cilat është arritur marrëveshje.

Zgjidhja e mosmarrëveshjeve**Neni 42 Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve**

42.1 Palët do t'i bëjnë të gjitha pérpjekjet pér të zgjidhur në mënyrë miqësore të gjitha mosmarrëveshjet që mund të ndodhin ndërmjet tyre. Sapo tē shfaqet ndonjë mosmarrëveshje, Palët do ta lajmërojnë njëra tjetrën me shkrim pér pozitën e tyre në mosmarrëveshje dhe pér ndonjë zgjidhje që ata konsiderojnë se është e mundshme. Nëse cilado Palë e sheh të dobishme, palët do të takohen dhe të mundohen ta zgjidhin mosmarrëveshjen. Pala do të i përgjigjet kérkesës pér zgjidhje miqësore brenda 15 ditësh pas kérkesës. Periudha maksimale që jepet pér arrijen e kësaj zgjidhjeje do të jetë 30 ditë nga fillimi i procedurës. Nëse pérpjekja pér të arriut zgjidhje miqësore dështon ose nëse Pala dështon të përgjigjet me kohë ndaj kérkesave pér zgjidhje, të dyja palët do të jenë të lira të vazhdojnë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes duke e lajmëruar tjetrën.

42.2 Nëse procedura e zgjidhjes miqësore të mosmarrëveshjes dështon, palët mund të merren vesh tē përpiken tē pajtohen përmes institucionit tē specifikuar në KVK. Nëse nuk mund tē arrihet zgjidhja brenda 30 ditësh pas fillimit tē procedurës së pajtimit, secila palë do tē ketë tē drejtë tē vazhdojë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes.

Neni 43**Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore**

43.1 Nëse nuk mund tē arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore pér zgjidhje tē mosmarrëveshjes, secila palë mund tē kérkojë:

- ose vendim nga gjyqi;
- kurdo qe palët pajtohen, vendim arbitrimi në pajtim me KVK.

30.2 Para nënshkrimit te kontratës palët duhet te vendosin pér mënyrën e zgjidhjes se mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.

KUSHTET E VEÇANTA

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizoterojnë mbi ato të KPK.

[Udhëzimet për plotësimin e KVK janë dhënë sipas nevojës, në shenimet kursive të përmendura për nenet përkatëse të KPK. Fshini ato jo relevante]

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK
Përshkrimi i nenit	Neni. Nr.	
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksoni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë shqipe.
Siguria e ekzekutimit	10.1	Shume e sigurisë së ekzekutimit është <i>5.000,00 euro ne afat prej 13 muajve</i>
Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit	11.2	<p>Shuma minimale e sigurimit do të jetë:</p> <p>(a) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim lidhur me punët, ndonjë pjesë të tyre, materialet apo impiantin gjatë periudhës mbi të cilën kontraktuesi është përgjegjës për përkujdesjen e tyre, përfundimisht rreziqeve të definuara sipas nenit 38 te KPK, kontraktuesi korrigjon humbjen apo dëmtimin e tillë nën shpenzimet e veta, në mënyrë që punët e përhershme në çdo aspekt të jenë në përpunim me dispozitat e kontratës sipas kërkësave të menaxherit te kontratës. Kontraktuesi siguron punët, së bashku me materialin dhe impiantin gjëri në koston e zëvendësimit të plotë;</p> <p>(b) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim i Pajisjeve një shumë e cila është e mjaftueshme për zëvendësimin e tyre;</p> <p>(c) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën shuma minimale është 15.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar.</p> <p>(d) Nëse ndodh ndonjë dëmtim personal ose vdekje:</p> <p>(i) e punëtorëve të Kontraktuesit: 50.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar</p> <p>(ii) e personave të tjera: 50.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar</p>
Programi	12.1	Kontraktuesi do ta dorëzoj për aprovim Programin për Punët brenda <i>15 ditëve</i> nga data e Nënshkrimit të kontratës.
	12.2	Periudha për Programin e azhurnuar është <i>10 ditë</i>
Fillimi i punëve	17.1	Data e fillimit do të jetë nga dita e nënshkrimit te kontratës
	17.2	Data e përfundimit e të gjitha Punëve do të jetë <i>12 muaj</i> .
Regjistri i punës	20.1	Një regjistër i punës do të mbahen në vend-punishte nga ana e Kontraktuesit,
Inspektimi dhe testimi	22.1	Menaxheri i Projektit është: do te përcaktohet pas nënshkrimit te kontratës
Parimet përgjithshme e pagesave të	24.1	Autoriteti Kontraktues do ti paguaj kontraktuesit vlerën e kontraktuar për çdo muaj për muajin paraprak për punët e kryera dhe te konstatuara nga menaxheri i kontratës.

Parapagimi	26.1	Shuma e Parapagimit është: nuk ka pagesë paraprake
Mbajtja e Parasë	27.1	<p>Shuma e parave të mbajtura është: 10% i vlerës se kontratës.</p> <p>Kjo shume do të ndalet nga çdo pagesë e Kontraktuesit dhe do të paguhet brenda 30 ditësh nga dita e lëshimit te deklaratës së illogarisë përfundimtare të referuar në Nenin 29 te KPK.</p> <p>Kontraktuesi mund të zëvendësoj paratë e mbajtura me garacion bankar "me kërkesë".</p> <p>Shuma e parave te mbajtura do te mbahet gjate tere periudhës se defekteve (2) vite e cila do te behet sipas pikes 10.1</p>
Shkaqet kompensim për	30.1	Data e posedimit të vend punimit do të jetë 15 ditë kalendarike pas nënshkrimit të kontratës.
Përgjegjësia Defektet mbi	34.5	Periudha garantuese e defekteve është 1 vite
Pagesa shkëputjes kontratës pas së	39.1	Përqindja që do të zbatohet për vlerën e punëve që nuk janë përfunduar, që përfaqëson koston shtesë të Autoritetit Kontraktuesin për kompletimin e Punëve, është përqindja e vlerësuar të punëve të pakryera minus shuma e dëmeve te likuiduara.
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve	42.2	Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve te cilat mund te lindin gjatë ekzekutimit se kësaj kontrate dhe se është e mundur te zgjidhet ne mënyrë miqësore, përgjegjës për zgjidhjen e tyre do të janë personat përgjegjës të Autoritetit Kontraktues dhe personat përgjegjës të kontraktuesit .
Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore	43.1	Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshtë ndërmjet palëve do të dorëzohet Gjykatën Themelore-Prishtinë në pajtim me ligjin në Kosovë.

Prokurimi: 616-23-5290-5-2-1

Nr i brendshëm:

Tituli: Rregullimi i oborreve, trotuareve dhe shkallevet e Institucioneve te KPSH-se

1 Rregullimi i oborreve, trotuareve dhe shkallevet e
Institucioneve te KPSH-se

Kodi i tenderit: 616-23-5290-5-2-1

Data: 15.06.2023

Listat e dokumenteve të tenderit mbështetëse

Nr.	Dokument
1.	2_qertifikata e biznesit Smart eng1.pdf
2.	3_Qarkullimi prej atkese 2021-2022 Smart.pdf
3.	4.Lista e kontratave 2021-2022.pdf
4.	Marrveshje makineri 1.pdf
5.	Llista e stafit dhe marrveshje me Ing smart.pdf
6.	01.Dok. Bajram Ha Gashi B.I - BG-ing.pdf
7.	02.1Lista Projekteve,Pranimet teknike-Referenca.pdf
8.	02.2Pranimet teknike-Referenca.pdf
9.	04.Qarkullimi Bankar dhe Deklaratat Tatimore Vjetore.pdf
10.	Deklarata nen betim,marrëveshja e konsorciumit.pdf
11.	03. Lista e punëtorëve nga BG-ING dhe nga ATK.pdf
12.	Kontratë pune me ing. Elektroteknikë.pdf
13.	Marrëveshje përmjete me NNT. PEQANI për projekt.pdf
14.	Sigurimi i tenderit.zip
15.	Plani DInamik 1.pdf
16.	Plani DInamik 2.pdf

AUTORITETI KONTRAKTUES

KUVENDI I KOMUNES SE PRISHTINES, TREPQES NR.2., PRISHTINË,

Zyrtari përgjegjes i prokurimit:

Nr i Prokurimit: 616-23-5290-5-2-1

OPERATOR EKONOMIK:

Emri i kompanisë dhe adresa e plote: Grup i Operatorëve Ekonomik SMART ENG GROUP SH.P.K.; BAJRAM HA.GASHI B.I., Brigada 123, 23000, Suhareke, Kosovë

E-mail: eng.smart2021@gmail.com

Personi kontaktues: Astrit Tahiri

Telefoni: 049/220599

Faxi:

Numri fiskal:

Grup i operatorëve ekonomik (nëse aplikohet):

Partneri 1.

Emri i kompanisë: BAJRAM HA.GASHI B.I.

Numri fiskal: 811038498

Vend-Selia: Suharekë, 23000, SUHAREKË, Kosovë

Partneri 2.

Emri i kompanisë: SMART ENG GROUP SH.P.K.

Numri fiskal: 811496414

Vend-Selia: Brigada 123, 23000, Suhareke, Kosovë

FORMULAR PËR DORËZIMIN E TENDERIT

Pjesa I. Formulari i Tenderit

Numër të Prokurimit: 616-23-5290-5-2-1

Titulli i kontratës: Rregullimi i oborreve, trotuareve dhe shkallevë te Institucioneve te KPSH-se

Si përgjigje ndaj letrës suaj të ftesës për të tenderuar për kontratën e mësipërme, ne, të poshtë nënshkruarit, deklarojmë që:

1. i kemi kontrolluar dhe pranuar plotësisht përbajtjet e dosjes së tenderit. Ne pranojmë dispozitat e saj në tërsi, pa rezervim ose kufizim.
2. Ne ofrojmë të dorëzojmë, në pajtim me kushtet e dosjes së tenderit dhe afatet kohore të paraqitura, pa rezervë apo kufizim:

1 Rregullimi i oborreve, trotuareve dhe shkallevë te Institucioneve te KPSH-se

3. Çmimi total i tenderit është:

3,353.20 EUR

Dhe në fjalë [shëno çmimin e tenderit në fjalë Euro]

4. Ky tender është valid për një periudhë prej ose muaj: ose dite: 90 nga data finale për dorëzim të tenderëve.

5. Nëse tenderi jonë pranohet, ne marrim përsipër të sigurojmë një siguri të ekzekutimit para nënshkrimit të kontratës

6. Ne e bëjmë këtë kërkesë, për këtë tender [shëno numrin e Pjesës, nëse aplikohet] si partner në konsorcium të udhëhequr nga [shëno emrin e udhëhegësit]. Ne konfirmojmë që nuk jemi duke tenderuar për të njëjtën kontratë me ndonjë formular tjeter. Konfirmojmë, si partner në konsorcium, se të gjithë partnerët, bashkërisht dhe veç e veç, janë të detyruar me ligj për realizim të kontratës; se partneri kryesor është i autorizuar të obligojë dhe të marrë udhëzime për secilin anëtar dhe në emër të secilit anëtar që realizimi i kontratës, duke përfshirë edhe pagesat, është përgjegjësia e partnerit kryesor, dhe se të gjithë partnerët në ndërmarrjen e përbashkët/konsorcium janë të obliguar të mbeten në ndërmarrjen e përbashkët/konsorcium gjatë tërë periudhës së realizimit të kontratës.

7. Ne do ta informojmë Autoritetin kontraktues menjëherë nëse ka ndonjë ndryshim në rrethanat e mësipërme në cilëndo fazë gjatë implementimit të kontratës. Gjithashtu ne e dimë dhe pranojmë që të gjitha informatat e pasakta ose jo të plota të cilat jepen me qëllim në këtë konkurred, mund të kenë si rezultat përashtimin tonë nga kjo dhe nga kontratat tjera të finançuara nga BKK

8. Thcksojmë që Autoriteti kontraktues nuk është i obliguar të vazhdojë me këtë ftesë dhe që e

rezervon të drejtën për të dhënë vetëm një pjesë të kontratës. Ai nuk do të shkaktojë detyrime ndaj nesh nëse e bën këtë.

Informacion në lidhje me nënkontraktorët

Emri dhe adresa e nënkontraktorit	Numri fiskal - nënkontraktorë	Përshkrimi i pjesës së kontratës që do të nënkontrahohet	Pjesa vlera të nënkontrahohet	Përqindja e kontratës që do të nënkontrahohet (%)

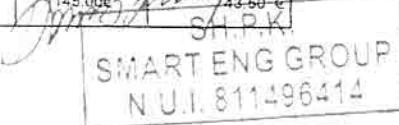
Rregullimi i oborreve ne QMF-te e Komunes se Prishtines						
PARAMASA DHE PARALLOGARIA						
Kushte të përgjithshme:						
Përshkrimi i punëve, Ne perputhshmeri te ploto me standartet EC dhe ISO.						
Paramasat dhe parallogaria eshte e dhene detalishë ne pershkrimin teknik, dhe i nënshtrahet pershkrimit teknik.						
<p>Mesat e sigurie: Duhet të jene në nivelin mbi tif lartë për arsye të rruajtjes së shëndetit të personave që punojnë dhe jetojnë sëfor punishtes. Fra në këto mënyre duhet të bëhet rrëfimi sa me i mire i punishtes dhe vendosjes e materialave në të së dhe të mirren mesat e nevojshme të sigurisë (preventive) hapsinore në mes të zonës nën ndërtim (RENOVIM). Punishtja të rrethohet me tabelë proj. Illoarive dhe me konstruksim të përfshuar mire në tokë. Përsillimit të punimeve punëkryesi duhet që në kosto të parashët edhe çkajen e instalimeve eksistuese në fillim të ekzekutimit të punimeve si dhe rikujte e instalimeve pas realizimit të punimeve së dha punimet dhe mesat e nevojshme për konzervimin e instalimeve egzistuese te cilët ngelen ne shërbim (funkcion) gjët që pas realizimit të punimeve.</p>						
<p>Për secilin pozicion ku janë përmendur karakteristikat teknike të prodhuesit mund të përdoren materiale me karakteristika të ngjashme të prodhuesve të ndryshëm në përpunim me standartet EC dhe ISO. Gjatë fazës së stërvitimit duhet të ofrohen/prezentohen të gjitha materialat/pozicionet e propozuara me standartet e kërkuar dhe performanca teknike. Materialot duhet të janë të certifikuar përfyrëzim publik bazuar në standarde EU dhe të kanë qëndrueshmëri etetgjete. Në prezentim të ofertës teknike, aty ku është e saktë, përpunim, duhet të prezantohet, brendi dhe modelli i propozuar i materialeve në bazë të kërkimit.</p>						
VERJEJTJE: Te gjitha materialet e perdorura dhe te ekzekutuara duhet te deshmohen me ateste						
NR.	PERSHKIMI I POZICIONIT	NJESIA	SASIA	ÇMIMI	ÇMIMI I PESHUAR	PESHA (%)
GRUPI I (50%)						
1	Demolimi i dyshemeve nga materiali i asfaltit, betonit te armuar, plaka nga betoni me dimensione te ndryshme, shkallevë te ndryshme nga beton armje qe transporti dhe largimi i tyre deri ne deponi legale per materiale te ngutura (pagina e takses behet nga OE)	m ²	1	15.00€	7.50 €	
2	Demolimi i mureve nga materiali i betonit te amuar (10-40)cm, mureve nga blokat e betonit, argjiles, guri natyral dhe materiale tjera murature, dhe transporti dhe largimi i tyre deri ne deponi legale per materiale te ngitura (pagina e takses behet nga OE).	m ²	1	15.00€	7.50 €	
3	Demolimi i rrënojave, ekzistuese nga konstruksioni metalik, duke perfshire edhe largimin e themelive te vequara ose shiritore.	m ²	1	15.00€	7.50 €	
4	Posicioni përfshinë edhe transportin e materialit të tëpërderi në deponi në përpunje me normativat ndërtimore. Llogaria në meter gjatesi, lartësia e rrënojave deri 4 metra.	m ²	1	12.00€	6.00 €	
5	Demolimi i shkallëve anësore për të krijuar hapësirë më të gjërë për qasje. Demolimi është komplet i betonit të shkallëve dhe muri afer për zgjerim. Llogaria përmët m ² të demoluuar, në illogari hyn edhe transporti i materialit në deponin e caktuar nga organet kompetente.	m ²	1	7.00€	3.50 €	
6	Demolimi i rampave, pjesa mbredha mureve përmët kriju rampat sipas projektit, në këtë demolim hyjnë edhe muret anësore aq sa është e nevojshme që të përshtat muri me rampen e re si dhe të krijojet mundësi vazhdimi në pjesë të caktuara. Llogaria përmët m ² të demoluuar. Në illogari janë të parapara të përfshihen edhe kubetaz e rampave e edhe betoni. Në illogari të janë edhe transporti i materialit të demoluuar në deponin e caktuar nga organet kompetente.	m ²	1	4.00€	2.00 €	
7	Punimi i mbushjes së sipërfaqeve përmët realizimin e zgjerimin e niveleve të gjelblimit si në pjerësi ashtu edhe ne sipërfaqet e rrëfsheta, me sasi nga gjërimi (me dheun cilësor) dhe me huazim. Në illogari të hyjne edhe nevojshja e terenit në trashesi sipas gjendjes në teren.	m ²	1	15.00€	7.50 €	
8	Punimet e kallupimit, furnizimi dhe sjellja e betonit C 25/30, nudhja e betonit ne pozicion, betonimi, mirembajja e betonit dhe largimi i kallupimeve per punimin e plakës beton armë me trashësi 15 cm.	m ²	1	30.00€	15.00 €	
9	Punimi i mureve tërthore ndaj kaskadave kryesore, në pjesën e denivelimeve në pjesët anësore të shkallëve nga konstruksioni i betonarmës C-25/30 me dimisione sipas projektit. Në çmim te illogaritet komplet betoni per mur dhe themeli. Llogaria per sasinë e ekzekutar ne vend.	m ²	1	200.00€	100.00 €	
10	Furnizimi dhe betonimi i trotauarë per rreth objekte sipas kërkimit te QMF-ve me beton me trashesi 15 cm si dhe vendosja e armatures rjet Q 335 15/15 cm. Betonimi i parkingjeve, bazes per vendosjen e kontenerjeve te mbeturinave	m ²	1	30.00€	15.00 €	
11	Furnizimi dhe punimi i mureve betonarme ne pjeset e ngritura te rampave per personat me aftesi te kufizuar (sigurimi i mylljes anësore). Betoni te jete C-25/30 i armuar me njete Ø8/15x15 cm ne dy zona. Llogaria per m' te punuar bashke me themel.	m ²	1	200.00€	100.00 €	

[Handwritten signatures]
SMART ENG GROUP
 NUT 811496414

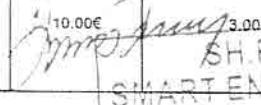
12	Betonimi dhe armimi i shkallëve të ndryshme me C-25/30 dhe hekur Ø 12/15 cm, në pozicionet e paraqitura ne projekt me dimensione përkatëse	m ²	1	180.00€	99.00 €
13	Hapja e themelive, betonimi i themelive me dimensione b/h=(60/60) cm dhe me armim 80 kg/m ³ , dhe beton C-25/30. Dimensionet sipas projektit.	m ²	1	90.00€	45.00 €
14	Betonimi i mureve të betonit me lartësi të ulët max. h=100 cm dhe trashesi b=20 cm dhe me armim të lehtë ne të dy anet me rrijte armature Ø 10/15, dhe beton C-25/30. Dimensionet sipas projektit.	m ²	1	50.00€	25.00 €
15	Hapja e themelive, betonimi i themelive me dimensione b/h=(120/60) cm dhe me armim 100 kg/m ³ , dhe beton C-25/30. Dimensionet sipas projektit.	m ²	1	150.00€	75.00 €
16	Setonimi i mureve të betonit me lartësi të larta prej h=(101 deri 200) cm dhe trashesi b=20 cm dhe me armim të lehtë ne të dy anet me rrijte armature Ø 10/15, dhe beton C-25/30. Dimensionet sipas projektit.	m ²	1	80.00€	40.00 €
17	Betonimi i cokles mbi themele të betonit me dimensione b/h=(20/50) cm dhe me armim 80 kg/m ³ , dhe beton C-25/30. Dimensionet sipas projektit.	m ²	1	30.00€	15.00 €
18	Furnizimi, punimi dhe montimi elementeve te gardhit rrethues metalik me h = 1.50 m konstrukacioni nga profilet e çelikut – vertikalet me profile 20x20x2 mm të vendosur në çdo 10 cm. Lidhja e vertikaleve me shtyllat kryesore bëhet me dy horizontale 60x40x3 mm si ne detalin e dhënë. Ne çmim duhet illogaritur saldimin e ngjyrosjen, fillimi me ngjyrë minium -antikorodues (dy shtresë) dhe ngjyrë yndyrore (dy shtresë) fillimi me ngjyrë minium -antikorodues (dy shtresë) dhe ngjyrë yndyrore (dy shtresë). Të gjitha punimet të ekzekutohen sipas standardeve per kete pune, nen mbikëqyrjen dhe aprovimin e organit mbikqyrës të projektit-kontratës. Profilet horizontal poshte dhe siper HOP 60x60x4mm, vertikalet anesore HOP 60x60x4mm, mbushja HOP 20x20x2mm, ne çdo 10 cm.	m ²	1	70.00€	35.00 €
19	Furnizimi dhe punimi i dyerve te hyrjes me dimensione b=(300 deri 400) cm x150 cm të pajisura komplekt me lidhëse, bagllama, dorëz dhe çelës. Ne çmim duhet illogaritur edhe ngjyrosjen, fillimi me ngjyrë minium -antikorodues (dy shtresë) dhe ngjyrë yndyrore (dy shtresë). Të gjitha punimet të ekzekutohen sipas standardeve per kete pune, nen mbikëqyrjen dhe aprovimin e organit mbikqyrës të projektit-kontratës. Profilet horizontal poshte dhe siper HOP 60x60x4mm, vertikalet anesore HOP 60x60x4mm, mbushja HOP 20x20x2mm, ne çdo 10 cm.	cope	1	450.00€	225.00 €
20	Furnizimi dhe punimi i dyerve te hyrjes me dimensione b=(401 deri 500) cm x150 cm të pajisura komplekt me lidhëse, bagllama, dorëz dhe çelës. Ne çmim duhet illogaritur edhe ngjyrosjen, fillimi me ngjyrë minium -antikorodues (dy shtresë) dhe ngjyrë yndyrore (dy shtresë). Të gjitha punimet të ekzekutohen sipas standardeve per kete pune, nen mbikëqyrjen dhe aprovimin e organit mbikqyrës të projektit-kontratës. Profilet horizontal poshte dhe siper HOP 60x60x4mm, vertikalet anesore HOP 60x60x4mm, mbushja HOP 20x20x2mm, ne çdo 10 cm.	cope	1	550.00€	275.00 €
21	Furnizimi dhe punimi i dyerve te hyrjes me dimensione b=(501 deri 600) cm x150 cm të pajisura komplekt me lidhëse, bagllama, dorëz dhe çelës. Ne çmim duhet illogaritur edhe ngjyrosjen, fillimi me ngjyrë minium -antikorodues (dy shtresë) dhe ngjyrë yndyrore (dy shtresë). Të gjitha punimet të ekzekutohen sipas standardeve per kete pune, nen mbikëqyrjen dhe aprovimin e organit mbikqyrës të projektit-kontratës. Profilet horizontal poshte dhe siper HOP 60x60x4mm, vertikalet anesore HOP 60x60x4mm, mbushja HOP 20x20x2mm, ne çdo 10 cm.	cope	1	650.00€	325.00 €
22	Furnizimi dhe punimi i dyerve te hyrjes me dimensione 120x200 cm të pajisura komplekt me lidhëse, bagllama, dorëz dhe çelës. Ne çmim duhet illogaritur edhe ngjyrosjen, fillimi me ngjyrë minium -antikorodues (dy shtresë) dhe ngjyrë yndyrore (dy shtresë) per metal. Të gjitha punimet të ekzekutohen sipas standardeve per kete pune, nen mbikëqyrjen dhe aprovimin e organit mbikqyrës të projektit-kontratës. Profilet horizontal poshte dhe siper HOP 60x60x4mm, vertikalet anesore HOP 60x60x4mm, mbushja HOP 20x20x2mm, ne çdo 10 cm.	cope	1	200.00€	100.00 €
23	Furnizimi dhe punimi i rethojës së rampave për personat me afesi: te kufizuar me profile Ø 63 mm, h=100 cm. Illogaria për meter gjatësi të punuar. Detali ipet nga organi mbikqyrës.	m ²	1	55.00€	27.50 €
24	Hapja e gropave të shtyllave me dim.50x50x100cm, per punimin e shtyllave te rethojës, duke illogaritur edhe transportin e dheut në deponi.	cope	1	10.00€	5.00 €

Bonita Group
SH.P.K.
SMART ENG GROUP
N.U.I. 811496414

25	Furnizimi dhe punimi i bazamentit të shtyllave nga betoni i armuar C-25/30, me dimisone 50x60x80 cm, të vendosura sipas projektit për punimin e rrethojes. Ne çmim duhet të llogaritet edhe shtresa e tamponit nën bazament me trashësi t=20cm, i ngjeshur nga fraksioni 0-60. Para betonimit vendosen ankerët për shtyllat kryesore prej profileve të çelikut me dimisone 80mm x 80mm (me trashësi të profilit 4mm) me lartësi 600 mm, të lyer me pare me dy shtresa ngjyrë antikoroduese per metal. Në çmim llogaritet edhe armature nevojshme per themelin, detali ipet nga organi mbikyres.	cope	1	70.00€	35.00 €
26	Furnizimi më material, sanimi si dhe ngjyrosja e rrethojës ekzistuese. Pozicioni perfshine këto aktivitetet: Largimi i pjesave te dëmtuara, montimi i pjesës se re, zallimi i rrethojës ekzistuese, saldimi i pjesëve te dëmtuara, i pjesës se re me pjesën ekzistuese, ngjyrosja më ngjyrë antikorodim dhe ngjyrosja me dy ngjyra për metale me njëanës -ngjyre sipas organit mbikyres të projektit. Dy shtresat duhet te kene ngjyre te ndryshme ne mënyrë që te mbulohen elementet komplet me dy ngjyra. Llogarita për m ² të rrethojës.	m ²	1	8.00€	4.00 €
27	Eskavimi dhe deponimi, prapakthimi, planifikimi dhe kompakteimi i shtresës humuse d=30cm. Pozicioni përfshinë edhe transportin e materialit të tëpërt deri në deponi në përpunim me normativat ndërtimore.	m ²	1	10.00€	5.00 €
28	Planifikimi dhe kompakteimi i sipërfaqeve te eskavuara, para hujhjes se materialit mbushes.	m ²	1	8.00€	4.00 €
29	Gërmimi i dhetë për punimin dhe zgjerimin e niveleve tokësore të shkallëve në të dy anët, niveleve të rampave dha të gjitha sipërfaqeve tjera që kanë nevoj për zgjerim dhe nivelim. Llogaria e gërmimit me m ³ . Në llogaria të përfshihet edhe transporti i dhetë të gërmuar në deponin e caktuar nga organet komunale.	m ³	1	10.00€	5.00 €
30	Punimi i mbushjes së sipërfaqeve për realizimin dhe zgjerimin e niveleve të gjeblimit si si pjetërtësi ashtu edhe në sipërfaqet e rrashëta, me sasi nga gërmimi (me dheun cilësor) dhe me huazim. Në llogari të hyjnë edhe ngjësja e terenit në trashësi sipas gjendjes në terren.	m ²	1	10.00€	5.00 €
31	Gërmimi, shpërndarja dhe rrashimi i sipërfaqeve të pjerria të dhet mes kaskadave, në formë sipas projektit. Në llogari të hyjnë edhe mbijella e barit gjeblues.	m ²	1	10.00€	5.00 €
32	Punimi i mbushjes së sipërfaqeve për realizim të mbushjes dhe krijimit të pjerrtësisë sështë murit i rethues nga rampat, në drejtëm të parkut që të krijohet një skrapat dekorues dhe shkurtim të lartësisë së murit ne dukje, me sasi nga gërmimi (me dheun cilësor) jde me huazim. Në llogari të hyjnë edhe ngjësja e terenit në trashësi sipas gjendjes në terren.	m ²	1	10.00€	5.00 €
33	Furnizimi, shpërndarja, planifikimi dhe kompakteimi i shtresës humuse d=30cm (mbushje humusi).	m ²	1	5.00€	2.50 €
34	Furnizimi me zhavor nga gurthyesi 0-60mm, mbushjet, planifikimi dhe kompakteimi 40MPa, t=25 cm.	m ²	1	19.00€	9.50 €
35	Furnizimi me zhavor nga gurthyesinga gurthyesi 0-32mm, mbushjet, planifikimi dhe kompakteimi 40MPa, t=10cm.	m ²	1	20.00€	10.00 €
36	Furnizimi me zhavor nga gurthyesi d=0.2mm, mbushjet, planifikimi dhe kompakteimi.	m ²	1	20.00€	10.00 €
37	Furnizimi dhe punimi i shtratit të kubëzave me zhavor të imët 0-4 mm me trashësi prej min 5 cm. Në llogari të futet furnizimi shtirja dhe ngjësja e nevojshme. Llogaria të behet për m ³ .	m ³	1	15.00€	7.50 €
38	Hartimi i projektit ekzekutiv detal me te gjitha fazat per secilin nga objektet ku do te kryhen punimet.	m ²	1	15.00€	7.50 €
39	Furnizimi dhe montimi i plakave metalike me trashesi 5 mm te perpunuar ne CNC, me figura te ndryshme te cilat do te saldohen ne rrethojat ekzistuese, si dhe ngjyrosja e tyre me ngjyra te ndryshme te perçaktuara nga ana e organit mbikyres. Llogaria ne meter katror te sipërfaçes se punuar	m ²	1	120.00€	60.00 €
40	Inqizimi gjeodezik i lokacionit sipas specifikacionit teknik.	m ²	1	1.00€	0.50 €
GRUPI I (50%)-TOTAL				3,459.00€	1,729.50 €
GRUPI II (30%)					
1	Demolimi i paisjeve (shtyllave dhe te gjitha elementeve percjeluese te ndriçimit) ne oboret e QMF-ve dhe rreth tyre dhe bartja e tyre ne deponime e caktuar nga organet kompetente.	cope	1	15.00€	4.50 €
2	Furnizimi dhe montimi i pusetave te kanaleve atmosferike me konus si dhe gypat Ø 800 mm sipas nevojes si dhe vendosja e kapakut nga giza per ngarkesa 40 ton.	cope	1	150.00€	45.00 €
3	Furnizimi dhe montimi i kapakeve metalik nga giza me aftesi mbajtese 40 ton.	cope	1	145.00€	43.50 €


SMART ENG GROUP
 N.U.I. 811496414

4	Furnizimi dhe punimi i mveshjes se mureve betonarme me gurë dekorativ te përpunuuar te njejtë me ata ekzistuese njyrë hin të qelët, trashësia e gurëve duhet të jetë d=4-5 cm, punimi me fuga zbulkuruese me trashësi 8mm. Llogatja bëhet në m ² .	m ²	1	100.00€	30.00 €
5	Furnizimi dhe montimi grilave metalike gjatesore nga konstrukioni qëlik i zingtuar per largimin e ujave atmosferike nëpër oborret e QMFB-ve aty ku eshte e nevojshme.	m ²	1	50.00€	15.00 €
6	Furnizimi dhe Përpunimi i shkallëve-mveshja me teraco të punuara në vend me njyrë dominuese të gurëve të bardhë kemi: B= prej (150 deri 250) cm; h=18 cm dhe b=30cm. Çdo shkallë e punuar të llogaritet në copë (ballorja +shkelësja=1 copë).	copë	1	100.00€	30.00 €
7	Furnizimi dhe Përpunimi i shkallëve-mveshja me teraco të punuara në vend me njyrë dominuese të gurëve të bardhë kemi: B= prej (251 deri 350) cm; h=18 cm dhe b=30cm. Çdo shkallë e punuar të llogaritet në copë (ballorja +shkelësja=1 copë).	copë	1	120.00€	36.00 €
8	Furnizimi dhe punimi i mbuleses se mureve me taracer t=5 cm me strehe ne dy anet 5+5 cm. B=40 cm. Llogaria per m ² te punuar.	m ²	1	30.00€	9.00 €
9	Ndërprerës bregor njëpolar me pozicione 0 - 1 - 10 A , 230V per montim në derën e kuadrit komandues	copë	1	30.00€	9.00 €
10	Sigura e automatike Tripolare tip B-16A	copë	1	30.00€	9.00 €
11	Kontaktori ESC425-25A4N0	copë	1	50.00€	15.00 €
12	Bimetal 7-17A	copë	1	50.00€	15.00 €
13	Rele korpuskular (se bashku me fotoqell)	copë	1	50.00€	15.00 €
14	Lampa sinjalizuese 3 W , 220 V për montim në derën e e kuadrit komandues.	copë	1	60.00€	18.00 €
15	Furnizimi, transporti dhe montimi i Reflektoreve tipi, me ndriques led fuqie 100w, IP 65 , apo me karakteristike tjera te ngjashme.	copë	1	150.00€	45.00 €
16	Furnizimi, transporti dhe montimi i Reflektoreve tipi, me ndriques led fuqie 150w, IP 65 , apo me karakteristike tjera te ngjashme.	copë	1	200.00€	60.00 €
17	Furnizimi, transporti dhe montimi i Reflektoreve tipi, me ndriques led fuqie 200w, IP 65 , apo me karakteristike tjera te ngjashme	copë	1	250.00€	75.00 €
18	Furnizimi dhe vendosja e shtyllave metalike të ndriçimit, me derë për hapje dhe trashësia të mureve konform standardeve për zonë të II-të të erës. Shtyllat e NP të janë nga materiali ST 37 (S235 JR), të galvanizuara sipas standardit; EN ISO 1461, konike me konzole njëkrahëshe 1m, njëtrajtësish të punuara (pa saldim të pjesëve), me mbjellje (me kabel PP00 Cu 3X2.5mm2) me të gjitha elementet tjera per fiksimin e shtyllës, lartesa e shtyllave te jete 5.5 m, si dhe punimi i bazamentit nga betoni MB 30 për shtylla të ndriçimit dhe materiale teta të nevojshëm. (0.60x0.60x0.80)m. komplet.	copë	1	300.00€	90.00 €
19	Furnizimi, transporti dhe montimi i shtyllave metalike te galvanizuara te ndriçimit, me lartesi 4m, me dere per hapje, ne forme konike, njëtrajtësish të punuara (pa saldim të pjesëve),me mbjellje (me kabel PP00 Cu 3X2.5mm2) me te gjitha elementet tjera per fiksimin e shtyllës, si dhe punimi i bazamentit nga betoni MB 30 për shtylla të ndriçimit dhe materiale teta te nevojshem, komplet.	copë	1	320.00€	96.00 €
20	Furnizimi dhe shtrirja e kablit PP00 Al 4x16 mm ² , lirshem ne kanal sipas normave, e vendosur ne gyp te brinjezuar Ø 50 mm, si dhe vendosja e te gjitha shenjave sinjalizuese per sinjalizuese mbi kabell duke perfshir mbrojetesit gal dhe shiritin sinjalizues "RREZIK TENSIONI I LART".	m ²	1	15.00€	4.50 €
21	Furnizimi dhe shtrirja e kablit PP00 4x6mm ² Cu, lirshem ne kanal sipas normave, e vendosur ne gyp te brinjezuar Ø 50 mm, si dhe vendosja e te gjitha shenjave sinjalizuese per sinjalizuese mbi kabell duke perfshir mbrojetesit gal dhe shiritin sinjalizues "RREZIK TENSIONI I LART".	m ²	1	12.00€	3.60 €
22	Furnizimi dhe shtrirja e kablit PP00 5x2.5mm ² , lirshem ne kanal sipas normave, e vendosur ne gyp te brinjezuar Ø 40 mm, si dhe vendosja e te gjitha shenjave sinjalizuese per sinjalizuese mbi kabell duke perfshir mbrojetesit gal dhe shiritin sinjalizues "RREZIK TENSIONI I LART".	m ²	1	16.00€	4.80 €
23	Furnizimi, transporti dhe montimi i kanaleve nga plastika, per vendosjen e kabillove furnizuese te trupave ndriçues, nga kuadri shpermdares.	m ²	1	5.00€	1.50 €
24	Furnizimi, transporti dhe montimi i kabblos PPY 3x2.5 mm se bashku me gypin e brinjezuar Ø 25 mm nga baza e siguresave deri te trupi ndriçues.	m ²	1	4.00€	1.20 €
25	Furnizimi, transporti dhe montimi i kabblos PPY 3x1.5 mm se bashku me gypin e brinjezuar Ø 20 mm nga baza e siguresave deri te trupi ndriçues.	m ²	1	2.50€	0.75 €
26	Gërmimi i kanalit me dimensione 400mm x 800mm për vendosjen e kabillove. Mbulimi i kanalit pas vendosjes e kabillove furnizuese te ndriçimit te oborrit te Qendrave Shendetore me thellesi 80 cm dhe gjeresi 40 cm duke perfshir edhe mbulimin e kabllos deri ne 20 cm me rërë. Pozicioni përfshinë edhe furnizimin blerjan dhe transportin e materialit të tepert deri në deponi në përpunje me normativat ndërtimore.	m ²	1	10.00€	3.00 €


SH.P.K.
SMART ENG GROUP
N.U.I 811496414

27	Furnizimi, transporti dhe shtrirja e shiritit FeZn 25 x 4 mm per lidiqen e tokëzimmit te shtyllave te ndiqimit publik	m'	1	5.00€	1,50 €
28	Furnizimi i ormanit metalik shpërndarës të punuar nga ngjyra e pjekur dhe komplet më të gjitha elementet e nevojshme. Ormani të jetë për përdorim të jashtëm. Në illogari të këtij pozicioni të jetë edhe bazamënti nga betoni. Komplet të gjitha punimet të jene deri në funksionalizim, përfshi edhe siguresat me të gjitha pajisjet e nevojshme per funksionalizimin e ormanit	copë	1	750.00€	225.00 €
29	Furnizimi, transporti dhe vendosja e trupave ndriçues për ndriçim të jashtëm me fuqi: 44 W Luminaria output: 75 lm/W System Light flux: 3300 lm ose i njajshëm me fuqi të atile që siguron parametrat e duhur për intensitetin e ndriçimit në park.	copë	1	150.00€	45.00 €
30	Demontimi i trupit ndriçues ekzistues, dhe porosia furnizimi dhe instalimi i llambës kompakte të LED teknologjise 100W. Llamba nga aspekti i dizajnit dhe kualitetit duhet ti plotësoj standarde Evropiane, EN 60598-2-3, EN 55015 dhe të ketë: <ul style="list-style-type: none"> • Mbrojtje mekanike; IP65 (IP66) • Qëndrueshmëri pune: ≥ 50000 (h) • Efikasiteti i ndriçueshmërisë së LED-it: ≥140 lm/W • Në 50000 (h/punë) të LED-it: L70/B20 • Temperaturë të ngjyrës: ≤ 5000K • Tension pune: 90...270 V (50Hz) • Faktor të fuqisë: ≥ 0.92 • Temperaturë pune: (-40 ... +60)°C • Mbrojtje në goditje: IK10 Ose me karakteristika ekuivalente.	copë	1	180.00€	54.00 €
31	Furnizimi me material si dhe vendosja e ansoreve të betonit klasa C30/37 me trashësi (400x400x100) mm nga betoni. Lloji i ngjyrës caktohet nga organi mbikëqyrës. Në çmim duhet të parashihen edhe aditivet për qëndrueshmëri ndaj lagështisë si dhe shqyrtimet në laborator për rezitencën në shtypje si dhe ndaj ngrirjes.	m'	1	18.00€	5.40 €
32	Furnizimi dhe montimi i skajeve të betonit me dimensione (70x250x1000) mm, me beton të klasses C-30/37 mbi bazën e punuar nga betoni. Skajoret të jenë të shtanguara mirë në beton	m'	1	12.00€	3.60 €
33	Furnizimi me material si dhe vendosja e ansoreve të betonit klasa C30/37 me trashësi (200x250x1000) mm nga betoni. Lloji i ngjyrës caktohet nga organi mbikëqyrës. Në çmim duhet të parashihen edhe aditivet për qëndrueshmëri ndaj lagështisë si dhe shqyrtimet në laborator për rezitencën në shtypje si dhe ndaj ngrirjes.	m'	1	14.00€	4.20 €
34	Furnizimi me material si dhe vendosja e kubëzave të betonit klasa C30/37 me trashësi 100mm me dimensione (160mm x 240) mm. Lloji i ngjyrës caktohet nga organi mbikëqyrës. Në çmim duhet të parashihen edhe aditivet për qëndrueshmëri ndaj lagështisë si dhe shqyrtimet në laborator për rezitencën në shtypje si dhe ndaj ngrirjes.	m²	1	20.00€	6.00 €
35	Furnizimi me material si dhe vendosja e lugjeve të betonit klasa C30/37 me trashësi 80mm me dimensione 500mm x 500mm. Lloji i ngjyrës caktohet nga organi mbikëqyrës. Në çmim duhet të parashihen edhe aditivet për qëndrueshmëri ndaj lagështisë si dhe shqyrtimet në laborator për rezitencën në shtypje si dhe ndaj ngrirjes.	m'	1	18.50€	5.55 €
GRUPI II (30%)-TOTAL				3,432.00€	1,029.60 €
GRUPI III (15%)					
2	Furnizimi dhe montimi i laurave automatike ne hyrje ne hapsirat e QMF-ve me sistemin e tele komandave (min. 20 telekomanda)	copë	1	450.00€	67.50 €
3	Furnizimi dhe montimi i motoreve elektrik per dyer te hyrje ne hapsirat e QMF-ve te vendosura ne shina metalik me sistem tele komandave, (min. 20 telekomanda).	copë	1	800.00€	120.00 €
4	Furnizimi me material si dhe mbjellja e barit në sipërfaqet e parapara për gjelbrim të ulët.	m²	1	5.00€	0.75 €

J. J. J. J. J.
SH.P.K.
SMART ENG GROUP
N.U.I. #1496414

	Furnizimi dhe Montimi i shportave të xhepit me keto specifika: • Konstruksioni: 1. Materiali i mbijatësit të shportës të jetë nga llamarina e çelikut (klasi I) me trashesi min 7mm. 2. Materiali shportës kryesore duhet të jetë nga llamarina e çelikut (klasi I) me trashesi min 5mm. 3. Shporta kryesore duhet të ketë edhe shportën e brendësime e cilë zhvendoset lehtas për të larguar mbeturinat, kjo shportë duhet të jetë nga llamarina me trashesi min 0.5mm dhe të ngjyrosjet me ngjyrë kundër korrozion. • Parandalimi i ndryshkjes, mbrojtja e metaleve: Shporta e xhepit të ngjyrosjet me ngjyre kundër korrozion (3 në 1=basë, shtresa e parë dhe shtresa finale), ruancën e ngjyrës e përcakton Autoriteti Kontraktues. Mbrojtja kundër korrozion e metallit të bëhet sipas standartit DIN-EN-ISO 12944 (standard për mbrojtje kundër korrozionit 6 shtrresor. Të jetë rezistent ndaj gërvishjes, ndaj lageshtisë, ndaj ndërrimit të temperaturave dhe poashtu të jetë rezistent ndaj rrethësisë deri në + 200 °C. Shkalla e emetimit të substancave toksike të jetë në nivelin A+. • Mekanizmi: Të ketë mekanizmin e qëndrushëm per zbrajjen e mbeturinave. Mekanizmi në të gjitha shportat duhet ta ketë vetëm një celës i cili mundëson zbrajjen e mbeturinave nga shporta. • Transporti dhe Montimi: Transporti dhe shpërndarja e shportave do te bëhet sipas kërkesës se AK. Duhet të bëhet gropimi dhe mbushja e bazamentit me beton me thellësi minimum 250mm me gjëresi dhe gjatësi min 250mmx250 me bulona të vendosur në këtë bazament në formë ankeri. Vendosja e shportave do të bëhet me bulona të vendosura ne secilin kënd. Kurse fiksimi do bëhet me nga dy dado ne secilin bulon poashtu, ne secilin kënd të vendosjes duhet të vendoset një distancer nga goma e fortë me trashesi minimum 5mm. Sipas detalit nr.3					
6		copë	1	200.00€	30.00 €	
7	Hapja e puseve te thella me gjeresi Ø 200 mm me gyp me fielta te vetat che i certifikuar per uji te pjesë.	m'	1	55.00€	8.25 €	
8	Furnizimi me material dhe montimi i pompes per nxjerjen e ujit nga thellësia min thithja 10 m dhe H =100 m.	copë	1	500.00€	75.00 €	
9	Furnizimi me material dhe punimi i shtepizës- pusetes per enen ekspanduese per uji te pjesë me minimum 150 l. Ne cmim duhet llogaritur puseta se bashku me enen ekspanduese si dhe materiali hidroizolues dhe termoizolues i pusetes.	copë	1	350.00€	52.50 €	
10	Furnizimi me material dhe punimi i sistemit te ujites pikë-pikë. Sistemi duhet te jet i punuar me standarde europiane per sipërfaqe 1000 m2, me te gjitha elementet. Ne cmim duhet llogaritur te gjitha materialet si gyp, filter uji, lidhese, ventila, etj., sipas standardeve per kete lloji sistemi.	copë	1	650.00€	97.50 €	
15	Furnizimi dhe punimi i shenjezimit ne hapesirat si parkingje, shtigje, si dhe hapesira tjera sipas nevojave me masë temoplastike - plastike e nxehë, me trashësi të ngjyres në siperfaqe 3-5 mm, temperatura duhet të jetë nga 180°C deri 220°C, përbërje të grimcave fluroscente - masë reflektuese SeC 100 – 600, (24 muaj garancion). Para ekzekutimit të temoplastikes obligohet të përdoret Praimeri adekuat i propozuar nga prodhuesi i materialit të lartë cekur. Ngjyra të percaktohet ne baze te standardeve te fushave sportive dhe ne bashkepunim me AK.	m'	1	4.00€	0.60 €	15%



	Furnizimi dhe vendosja e ulëseve me këto specifika: • Konstrukzioni: të jetë nga çeliku • Parandalimi i ndryshkjes, Mbrojtja e metaleve: Të ngjyrosen me ngjyrë kundër korroziont RAL 7016 Antracit mat. (3 në 1=bažë, shtresa e pare dhe shtresa finale) Mbrojtja kundër korroziont e metaliut të bëhet sipas standardit DIN-EN-ISO 12944 (standard për mbrojtje kundër korrezionit 6 shtresor, Të jetë rezistent ndaj gërvishjes, ndaj lagështisë, ndaj ndërimit të temperaturave dhe poashtru të jetë rezistent ndaj nxehësisë deri në + 200 ° C. Shkalla e emetimit të substancave toksike të jetë në nivelin A+. - Pjesa nga druri. Të jetë nga druri pish rezistent ndaj lagështisë, çarjeve dhe plasarjeve që shoqërohen me erozion. - Lyreja e drurit. Vaj pa ngjyrë me baze uji për mbrojtjen dhe shkelqimin e drurit. I dedikuar për dru në terrene të jashtme. Vaj duhet të përbajt max. 5 g/l VOC (Volatile organic compounds) - Transporti dhe Montimi: Transporti dhe shpërndarja e ulëseve do të bëhet sipas Kërkesës se AK. Duhet të bëhet gropimi dhe mbushja e bazamentit me beton me thellësi minimum 250mm me gjëresi dhe gjatësi min 200mmX600mm me bulona të vendosur në këtë bazament në forme anken. Vendosja e ulëseve do të bëhet me bulona te vendosur në secilin kënd. Kurse fiksimi do të bëhet me nga dy dado në secilin bulon. Të dorezohet se bashku me oferten edhe katalogu me modelet që ofertohet nga ana e OE. Sipas detalit nr.4	cope	1	250.00€	37.50 €
15	Furnizimi dhe montimi i parkingjeve per bicikleta me keto specifika: • Konstrukzioni: Llamarina duhet të jetë nga çeliku i klasit të parë me trashësi të mureve 5 mm me dimenzione 650 x 70 x 90 mm, i kthyer lartë (jo i salduar) ndërsës profili i hop cilë do të vendoset në mes të llamarinës së lartëpërmendor do të ketë dimenzione 550 x 80 x 40 me trashësi të mureve min 2.5mm nga materiali i klasit të parë. Ky profil metalik në pjesën e sipërme të tij duhet të jetë i mbyllur dhe i salduar me një tapë të metalt. Në pjesën e poshtme do të futet 25 cm në thellësi të një vrime të hapur paraprakisht në të cilën do të pozicionohet saktë dhe drejtë shtylla antipark dhe më pas do të betonohet. • Parandalimi i ndryshkjes, Mbrojtja e metaleve: Shtylla per parkim të bicikletave të ngjyrosen me ngjyrë kundër korrozion (3 në 1=bažë, shtresa e pare dhe shtresa finale), nuancën e ngjyrës e përcakton Autoriteti Kontraktues. Mbrojtja kundër korrozion e metalit të bëhet sipas standardit DIN-EN-ISO 12944 (standard për mbrojtje kundër korrezionit 6 shtresor. Të jetë rezistent ndaj gërvishjes, ndaj lagështisë, ndaj ndërimit të temperaturave dhe poashtru të jetë rezistent ndaj nxehësisë deri në + 200 ° C. Shkalla e emetimit të substancave toksike të jetë në nivelin A+. • Transporti dhe Montimi: Transporti dhe shpërndarja e shtyllave do të bëhet sipas kërkesës se AK. Duhet të bëhet gropimi dhe mbushja e bazamentit me beton me thellësi minimum 250mm me gjëresi dhe gjatësi min 200mmX200mm. Shtylla në bazment të futet 200mm.. Sipas detalit nr.5	cope	1	500.00€	75.00 €
GRUPI III (15%)-TOTAL					
GRUPI IV (5%)					
4	Preventiva hapesinore ne mes te zones ne ndertim dhe zonave tjera ne afersi sipas specifikacionit teknik.	copë	1	100.00€	5.00 €
5	Instalimi i zyres se perkohshme ne punishte (~12m2).	m ²	1	250.00€	12.50 €
6	Instalimi i perkohshem i instalimeve komunale (uji, mbeturinat, rryma me nesor- nga rjeti, gjeneratori).	copë	1	100.00€	5.00 €
7	Furnizimi i materialit punimet dhe preventivi i konzervimit te instalimeve egzistuese te cilat ngelen ne sherbin (funkcion) gjatë dha pas ndërtimit të objektit.	kompjlet	1	100.00€	5.00 €
8	Furnizimi dhë montimi i pengesave (shtylla anti parking) nga profilet metalike Ø90 mm me trashesi 4 mm dhe gjatesi 1.5 m te cilet vendosen ne distanca sipas projektit dhe nevojes ne oborre te QMF-ve, duke perfshire edhe hapjen e themelit, betonimin dhe	copë	1	40.00€	2.00 €
GRUPI IV (5%)-TOTAL					
5%					

REKAPITULIMI		ÇMIMI	ÇMIMI I PESUAR	PESA (%)
	GRUPI I (50%)-TOTAL	3,459.00€	1,729.50 €	50%
	GRUPI II (30%)-TOTAL	3,432.00€	1,029.60 €	30%
	GRUPI III 15%-TOTAL	3,764.00€	564.60 €	15%
	GRUPI IV (5%)-TOTAL	590.00€	29.50 €	5%
TOTAL:		11,245.00€	3,353.20 €	100%

Çmimi i Pergjithshemi i peshuar (ofertat do te vleresoohen ne baze te kesaj viere). Kjo është viere e cila do te duhet te shenohet ne Formularin e ofertes dhe do te lexohet gjate hapjes publike.

[Handwritten signature]
SHPK.
SMART ENG GROUP
N.U.I. 811496414