



KOMUNA E PRISHTINËS

RAPORT VJETOR

Drejtoria	Drejtoria e Financave
Periudha raportuese	2024
Emri dhe mbiemri i raportuesit	VALBONA MAKOLLI (Eroll Raskova & Milaim Krasniqi)

1.PËRMBLEDHJE - Përmbledhje e përgjithshme rreth mbarëvajtjes/ecurisë së punës në drejtorinë tuaj për muajin raportues

Drejtoria e Financave është e ndarë në dy sektorë;

- Sektori për Buxhet dhe Financa
- Sektori i Tatimit në Pronë

1.1.- Sektori për Buxhet dhe Financa

Zyra e financave ka vazhduar të bëjë ofrimin e shërbimeve sa më efikase për drejtorit e tjera si dhe ofrimin e shërbimeve sa më efikas për qytetarë, duke ofruar informacione sa më të saktë të hyrave dhe shpenzimeve, për muaji Janar - Dhjetor/2024.

1.2 Sektori i Tatimit në Pronë

Sektori i tatimit në Pronë ka vazhduar të bëjë grumbullimin e tatimit në pronë, regjistrimin e pronave të reja dhe të tatimpagueseve, verifikimin e pronave të regjistruara, vjelja e detyruar, plotësimi i të dhënave personale për tatimpaguesit, shqyrtimi i ankesave-kërkesave të tatimpagueseve, vlerësimi i pronave të paluajtshme për tatim në pronë, caktimin e taksës në pronë e paluajtshme dhe inkasimi i taksës për automjete motorike.

2.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Regjistrimi i të hyrave vetanake të mbledhura për vitin 2024 në vlerë prej: 32,344,595.84 €
- Regjistrimi i faturave të pranuarra për vitin 2024 janë: 6287 fatura.
- Procedimi i pagesave prej zotimit-përpunimit-shpenzimit të mjeteve për vitin 2024 në shumë prej 43,881,616.40 € për paga ndërsa pagesat tjera në shumë prej 94,328,538.59€.
- Menaxhimi dhe raportimi i buxhetit;
- Menaxhimi i alokimit të hyrave vetanake të alokuara për vitin 2024 në shumë prej: 32,196,826.25 €.
- Menaxhimi i arkës janë grumbulluar për vitin 2024 në vlerë prej: 177,526.90€
- Raporti mujor për drejtorin e financave si dhe raporti sipas drejtorive.
- Përgatitja e raportit për bartjen e mjeteve
- Angazhimi për kompletimin e lendeve të kërkuara nga auditorët e jashtë

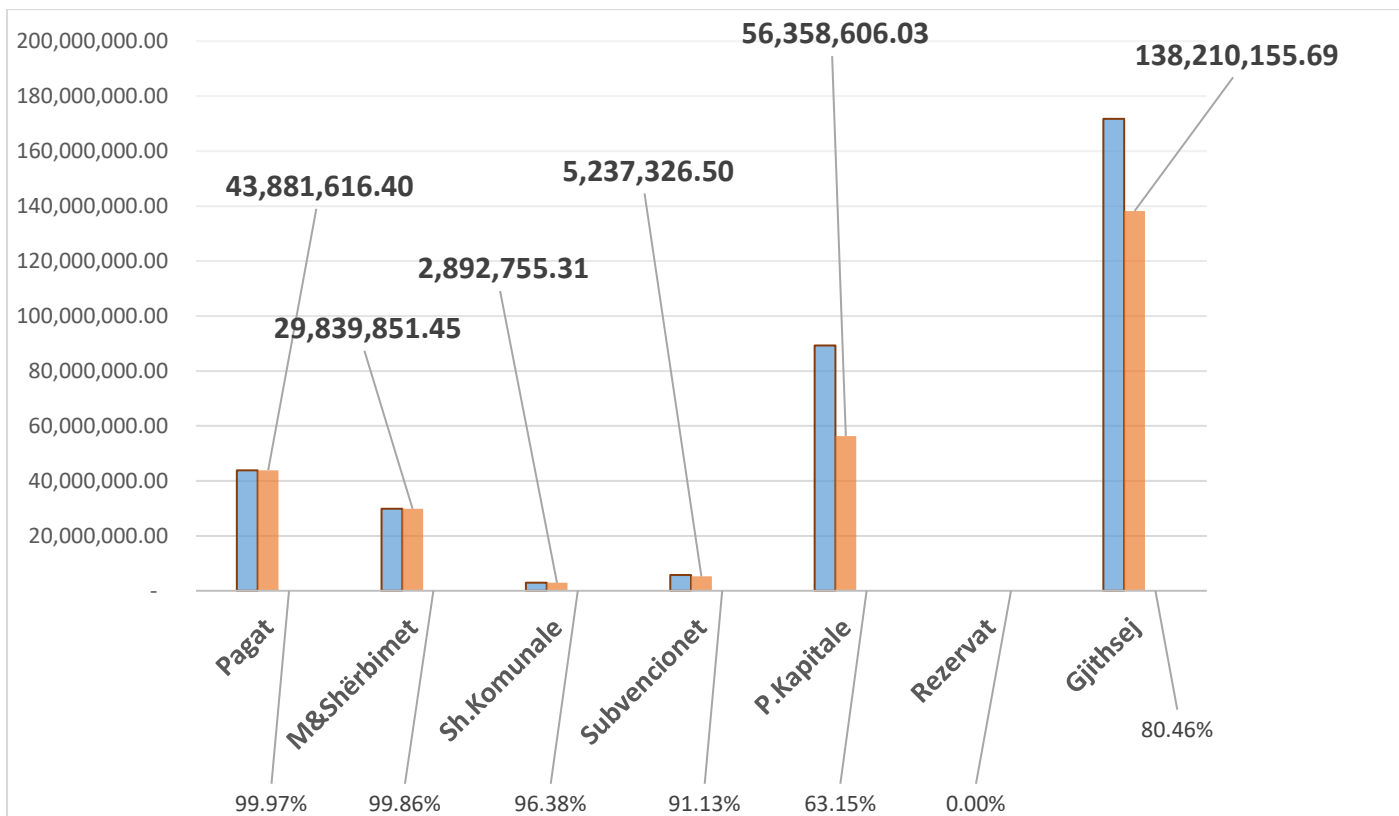
3.1-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Buxheti i shpenzuar për periudhën raportuese -Janar - Dhjetor/2024

01.01.2024-31.12.2024		616				
Fondet	Pagat	M&Sh	Komunalet	Subvencionet	Kapitalet	Totali
Grantet qeveritare (10)	43,731,616.40	22,829,488.44	2,892,755.31	2,999,040.00	11,704,961.84	84,157,861.99
Të hyrat vetanake (21)		5,335,390.66		2,073,504.00	15,262,987.92	22,671,882.58
Të hyrat vetanake (22)	150,000.00	1,671,453.55		164,782.50	28,420,676.27	30,406,912.32
Donacionet		3,518.80				3,518.80
Fondi i Energjise efikente (06)					969,980.00	969,980.00
Gjithsej	43,881,616.40	29,839,851.45	2,892,755.31	5,237,326.50	56,358,606.03	138,210,155.69
Pa donacione	43,881,616.40	29,836,332.65	2,892,755.31	5,237,326.50	56,358,606.03	138,206,636.89

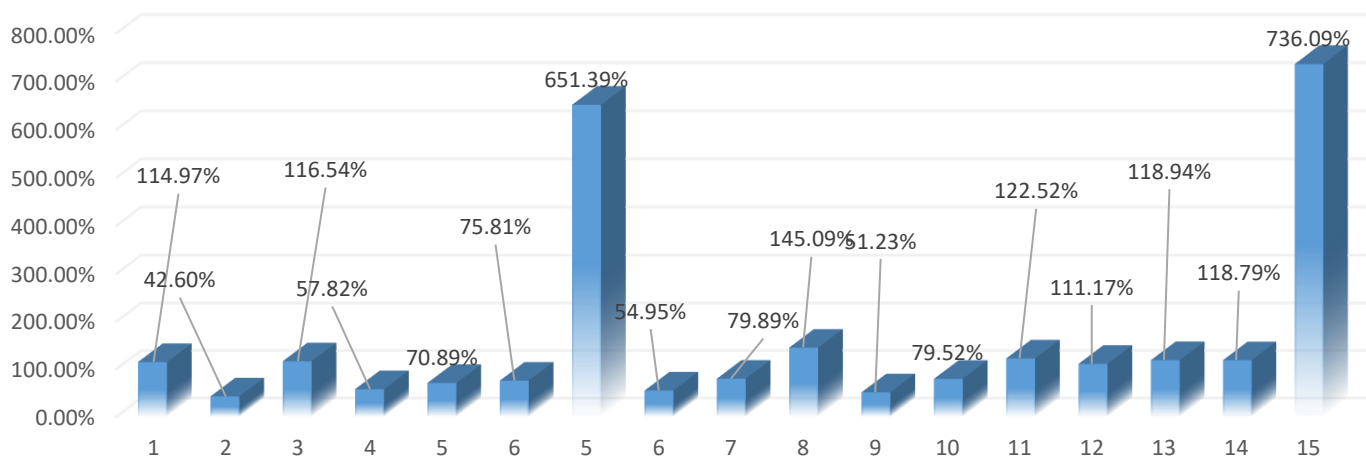
Pagat -43,881,616.40€, Mallrat dhe Shërbimet-29,839,851.45€, Shpenzimet komunale -2,892,755.31€, Subvencionet - 5,237,326.50€, Kapitalet -56,358,606.03€,

Totali i shpenzimeve: 138,210,155.69€.



PLANIFIKIMI DHE REALIZIMI I TË HYRAVE VETANAKE PËR VITIN 2024

Nr	PËRSHKRIMI	Planifikimi	Realizimi	%
1	Taksa për leje ndërtimi	10,735,140.00	12,342,191.88	114.97%
2	Legalizimi I Ndertimeve pa Leje	350,000.00	149,089.55	42.60%
3	Leje Mjedisore Komunale	600,000.00	699,220.71	116.54%
4	Tatimi në pronën e paluajtshme dhe Tokë	14,905,828.00	8,618,214.38	57.82%
5	Menaxhimi i mbeturinave	4,338,000.00	3,075,073.19	70.89%
6	Licenca në biznes	250,000.00	189,519.68	75.81%
7	Taksa për shfrytëzimi i sip. publike	100,000.00	651,392.69	651.39%
8	Konfiskimi I Veturave - me marimangë	100,000.00	54,949.25	54.95%
9	Infrastruktur rrugore	3,000,000.00	2,396,604.57	79.89%
10	Taksa nga kadastri dhe gjeodezia	1,000,000.00	1,450,905.71	145.09%
12	Të hyra nga inspekcioni	150,000.00	76,843.64	51.23%
13	Taksa për certif.dhe doku.zyrtare	250,000.00	198,803.90	79.52%
14	Taksa për automjete motorrike	750,000.00	918,887.60	122.52%
15	Taksa për shërbime arsimore	800,000.00	889,392.54	111.17%
16	Bibloteka Dhe Teatri Dodona	20,000.00	23,788.00	118.94%
17	Taksa për shërbime shëndetësore	400,000.00	475,140.80	118.79%
21	Të hyrat tjera të pa përcaktuara	15,000.00	110,413.65	736.09%
22	Shitja e Pasuris	15,000.00	6,720.16	44.80%
23	Shpronsime	1,000,000.00	-	0.00%
0	Participime / Donacione		17,443.94	0.00%
T O T A L		38,778,968.00	32,344,595.84	83.41%
TOTALI I TË HYRAVE VETANAKE		38,778,968.00	32,344,595.84	
GRANT		72,222,118.00		
TOTALI I BUXHETIT 2024		111,001,086.00	32,344,595.84	



4. Të dhënat e Sektorit të tatimit në pronë në forma tabelore për vitin 2024 ;

Në Sektorin e Tatimit në Pronë nga muaji Janar-Dhjetor të vitit 2024 janë kryer këto aktivitete;

Te hyrat Janar-Dhjetor 2024	Shuma
Te hyrat nga tatimi ne prone Janar-Dhjetor 2024	8,645,724.03 €
Te hyrat nga taksa rrugore Janar-Dhjetor 2024	918,897.60 €

- Janë regjistruar nga STP 14906 njësi te reja
 - Janë verifikuar 2123 njësi të objekteve me formular dhe të dhëna të tatimpaguesve të regjistruar
 - Janë verifikuar 23862 nga STP
 - janë lëshuar vërtetim për kontribute pensionale sipas kërkesës së palës.
- Zyra Operative

Përshkrimi detyrave	Planifikuar	Realizuar
1.Verifikim		5222
2.Transaksionet(me kontrata)		82
3.Ankesa/Ekzekutimi i vendimeve.		724
4.Kerkes për bashkimin e TP		382
5.Kerkesë për bartje te mjeteve financiare.		126
6.Dergim i rasteve për korigjim ne DTP.		181
7.Korigjim adresës/vendbanim primar.		526
8.verifikim-ndarje njësisë nga totali		559
9.shperndarje te pagesave		149
10.Regjistrim pagesave		359
11.korigjimi të banimit parësor		756
Validim nr. personal		1550
Totali		10616

Zyra për shërbim me qytetar

Kërkesa	941
Vërtetime	1044
Taksa rrugore	3244
Taksa me zero	821
Totali	6050

Mbledhja e detyruar

1.Vertetima për kontribute pensionale	49
2.Rikujtim për detyrimet e papaguara	1024
3.Njoftim përfundimtar	507
4.Kontrata për pagesë me këste	73
5.Vendime për ekzekutim të detyrimeve	161
6. Urdhëresa për ekzekutim ne banka	77
7.Urdher për barre tatimore	7
8.Urdher per Lirim nga banka	9
Total	1907

Raporti i ankesave/kërkesave ndaj faturës së TP-se dhe rimbursime Janar – Dhjetor 2024

Ankesa/Kërkesa të bartura nga 2023-ta	91
Ankesave të pranuar për tokë/parcelë dhe objekte viti 2024	934
Kërkesa jashtë afatit	0
Totali i ankesave/kërkesave për 2024	1025
Prej tyre:	
Ankesa kundër vlerës se vlerësua/të dërguara në MFPT-DTP	68
Ankesa kundër vendimit te Komunës se Prishtinës/te dërguara ne MFPT-DTP	8
Kërkesa për rimbursim	67

- Kërkesa për AKP -N SH , janë pranuar 12 Lëndë

Zyrtarët për evidentimin e pronës së paluajtshme në Sektorin e Tatimit në Pronë-së (terreni)

Aktiviteti	Numri
Formular i verifikimeve	2123
Regjistrim i njësive te reja në STP	14906
Verifikime nga STP	23862
Formular për njësi te ankesave	712
Ndërrim pronari sipas kontratave	0
Totali	41603

Raporti i ngjarjeve;

Është një raport i gjeneruar nga regjistri i sistemit i tatimit në prone PROTAX2 dhe sistemi INTRANET. Ai përmban një listë të filtruar të ngjarjeve. Raporti i ngjarjeve mund të përdoret për qëllime të auditimit.