



## KOMUNA E PRISHTINËS

### RAPORT MUJOR

Drejtoria	Drejtoria e Pronës
Periudha raportuese	<b>Muaji Prill 2023</b>
Emri dhe mbiemri i raportuesit	Doruntinë Maloku Drejtoreshë e Drejtorisë së Pronës

**1. PËRMBLEDHJE - Përmbledhje e përgjithshme rreth mbarëvajtjes/ecurisë së punës në drejtorinë tuaj për muajin raportues.**

Gjatë muajit **Prill 2023** në Drejtorinë e Pronës janë pranuar gjithsej **36** kërkesa nga të cilat janë aprovuar gjithsej **13** dhe **23** kërkesa kanë mbetur në procedurë , të cilat janë realizuar përmes **2 sektorëve**: sektori i pronës dhe sektori për shpronësim dhe këmbim.

**2. AKTIVITETET E IMPLEMENTUARA - Listoni dhe shpjegoni aktivitetet e implementuara gjatë periudhës raportuese nga drejtoria juaj duke përfshirë edhe aktivitetet që janë në implementim e sipër. Theksoni të arriturat e drejtorisë.**

Në Drejtorinë e Pronës gjatë muajit **Prill 2023** janë pranuar kërkesa të ndryshme prej të cilave:

Në sektorin për shpronësim dhe këmbim janë përpunuar gjithsej 14 kërkesa prej të cilave 9 kërkesa janë aprovuar dhe 5 janë në procedurë. Kërkesat janë si në vijim;

- 2 kërkesa për kompenzim,
- 2 kërkesa për këmbim,
- 3 kërkesa për shpronësim,
- 7 vendime dhe aktvendime.

Në sektorin për pronë janë përpunuar gjithsej 22 kërkesa prej të cilave 4 kërkesa janë aprovuar dhe 18 janë në procedurë. Kërkesat janë si në vijim;

- 7 kërkesa për privatizim banese,
- 1 kërkesë për lirim të hapësirës,
- 1 kërkesë për qasje në rrugë,
- 1 kërkesë për caktim të kufirit,
- 2 kërkesa për fleta poseduese dhe kopje të planit,
- 1 kërkesë me email,
- 4 ankesa,
- 3 kërkesa të ndryshme,
- 1 konkluzion,
- 4 parcelizim.

**3. STATISTIKAT** - Të listohen te gjitha statistikat përkatëse për drejtorinë tuaj, duke filluar nga buxheti e planifikuar dhe shpenzuar për periudhën raportuese, diskutimet publike, takimet me palë, institucione, qytetarë e të ngjashme, kërkesat për qasje në dokumente zyrtare, lëndët e pranuar, kryera dhe në përfundim e sipër, dhe statistika tjera specifike që mund të këtë drejtoria juaj. Shtoni kategoritë sipas nevojës

Në formë tabelore;

<b>Kërkesat e pranuar gjatë muajit Prill 2023</b>	Kërkesa për privatizim të banesës	7
	Kërkesë për lirim të hapësirës	1
	Kërkesë për parcelizim	1
	Konkluzion	
	Ankesë	4
	Kërkesë për qasje në rrugë	1
	Kërkesë për caktim të kufirit	1
	Kërkesa për fletë poseduese dhe kopje të planit	2
	Kërkesë me email	1
	Kërkesa të ndryshme	3
	Kërkesa për kompenzim	2
	Kërkesa për këmbim	2
	Kërkesa për shpronësim	3
	Aktvendime dhe vendime	7
	<b>Totali</b>	<b>36</b>

#### **4.Takimet me palë**

4.1 Drejtoria e Pronës zhvillon takimet me palë çdo ditë, varësisht prej çështjeve dhe agjendës së Drejtores dhe zyrtarëve.

4.1.1 Diskutime Publike/Takimet me qytetarë zhvillohen çdo të enjte si dhe ditëve tjera të javës sipas nevojës.

#### **5.AKTIVITETET E PLANIFIKUARA PËR MUAJIN PASUES -Listoni aktivitetet e planifikuara për drejtorinë tuaj për muajin pasues.**

- Verifikime në terren nga Grupi punues për verifikimin e statusit të pronës,
- Incizime të objekteve - korrigjimet e listës pronës së paluajtshme komunale ku përfshihen tokat dhe objektet,
- Zhvillimi i procedurave për dhënie në shfrytëzim të pronës komunale sipas kritereve ligjore,
- Përgatitja e materialeve për Asamble Komunale për lëndët e këmbimit sipas kushteve ndërtimore,
- Përgatitja e lëndëve për procesin e kompensimit të banorëve për parcelat private që bien në kuadër të projektit Rruga A dhe projektet e tjera kapitale,
- Aktivitete të tjera sipas detyrës zyrtare.

#### **6.AKVITIVETETET E PËRFUNDUARA GJATË MUAJIT PRILL**

- Verifikime në terren nga Grupi punues për verifikimin e statusit të pronës,
- Incizime të objekteve - korrigjimet e listës pronës së paluajtshme komunale ku përfshihen tokat dhe objektet,
- Zhvillimi i procedurave për dhënie në shfrytëzim të pronës komunale sipas kritereve ligjore,
- Përgatitja e materialeve për Asamble Komunale për lëndët e këmbimit sipas kushteve ndërtimore,
- Përgatitja e lëndëve për procesin e kompensimit të banorëve për parcelat private që bien në kuadër të projektit Rruga A dhe projektet e tjera kapitale,
- Aktivitete të tjera sipas detyrës zyrtare.

**7.SFIDAT - Nëse gjatë implementimit të planeve është hasur në vështirësi të ndryshme, p.sh. pengesa brenda drejtorisë, komunës apo institucioneve të ndryshme, ju lutëm shpjegoni në këtë hapësirë.**

- Sfidë e vazhdueshme mbetet verifikimi i statusit të pronave si pasojë e mungesës së stafit.