



Republika e Kosovës

Republika Kosova – Republic of Kosovo

Komuna e Prishtinës

Opština Priština – Municipality of Prishtina



KONTRATA

KUVENDI I KOMUNES SE PRISHTINES, (në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njërin anë; dhe

Operatori Ekonomik: "NOTI-BETON " SH.P.K., LLAZAREVË, -15000, Obiliq, Kosovë (në vazhdim "Kontraktuesi"), me nr. të biznesit: 70781980, me nr. fiskal: 600714043, me drejtor: Shaip Binaku në anën tjetër, janë pajtuar të lidhin një kontratë publike për punë e shënuara me poshtë:

Rigjenerimi Urban i Lagjeve të Kryeqytetit

me numër identifikues: 616-19-6486-5-2-1

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kontratës është ekzekutimi i punëve në vijim nga ana e Kontraktuesit:

Rigjenerimi Urban i Lagjeve të Kryeqytetit

Nr ¹ i prokurimit	616-19-6486-5-2-1
Nr i brendshëm	616 19 153 521

Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimi total i punëve duhet të jetë: **77.777,91 €**; [Shtatëdhjetë e shtatë mijë e shtatëqind e shtatëdhjetë e shtatë euro dhe nëntëdhjetë e një cent].

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve.

2.3 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

- (a) Marrëveshja e kontratës;
- (b) Kushtet e Veçanta të Kontratës;
- (c) Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;
- (d) Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;
- (e) Oferta financiare (Paramasa dhe Paralogaria);
- (f) (Procesverbali i mbledhjes informative/vizitës së vendit)
- (g) [shëno çdo dispozitë tjetër të dosjes së tenderit].

¹ Të raportohet në çdo dokument apo kërkesë në lidhje me këtë aktivitet të prokurimit

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

Neni 4 Komunikimet

4.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.

4.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

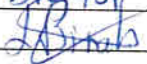
4.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

4.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën **SHQIPE** në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

Për Autoritetin Kontraktues

Emri:	Zekë Bardhaj
Pozita:	Zyrtar përgjegjës i prokurimit
Nënshkrimi:	
Data:	25.09.2019
Vula:	

Për Kontraktuesin

Emri:	Leutrim Biriku
Pozita:	Drejtor
Nënshkrimi:	
Data:	25/09/2019
Vula:	

PJESA II E KONTRATES

KUSHTET E PËRGJITHSHME

Neni 1

Përkufizimet

1.1 “**Kontratë**” do të thotë marrëveshje të lidhur ndërmjet Autoritetit kontraktues dhe Kontraktuesit, siç është shënuar në formularin e kontratës të nënshkruar nga palët, duke përfshirë të gjitha shtojcat për këtë dhe të gjitha dokumentet e inkorporuar me referencë në të.

1.2 “**Punë**” konsiderohen të gjitha ato punë të cilat janë objekt i kontratës dhe të cilat Autoriteti Kontraktues kërkon që të kryhen nga kontraktuesi, qofshin ato ndërtim, restaurim, meremetim apo rrënim ndërtesash, pajisje, struktura inxhinieringu civil, struktura të tjera apo pjesë të tyre.

1.3 “**Kontraktuesi**” është operatori ekonomik (apo grupi i operatorëve ekonomik), i caktuar në formularin e kontratës, i cili (të cilët) është palë në kontratë dhe është i obliguar të kryejë punët sipas marrëveshjes dhe i cili do të marrë shumën sipas marrëveshjes me kontratë.

1.4 “**Menaxheri i Projektit**” është njeriu i caktuar në kushtet e veçanta të kontratës (apo cilido njeri kompetent i autorizuar nga Autoriteti Kontraktues), i cili është përgjegjës për mbikëqyrjen e kryerjes së punëve dhe për të gjitha hollësitë duhet t'i raportojë Autoritetit Kontraktues.

1.5 “**Çmimi Kontratës**” do të thotë shuma që i paguhet Kontraktuesit sipas marrëveshjes në formularin e kontratës.

1.6 “**Vendi i ndërtimit**” do të thotë vendi i caktuar për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.7 “**Pajisjet e kontraktuesit**” do të thotë e tërë makineria përfshirë edhe atë për bartjen e pajisjeve, dhe mjetet tjera që nevojiten për kryerjen e punëve të kontraktuara që duhet të bëhen sipas kontratës.

1.8 “**Skicat**” nënkuptojnë vizatimet, llogaritjet, informatat e siguruar dhe të miratuara nga Autoriteti Kontraktues për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.9 “**KPK**” do të thotë Kushtet e Përgjithshme të Kontratës.

1.10 “**KVK**” do të thotë Kushtet e Veçanta të Kontratës.

Neni 2

Gjuha dhe ligji i aplikueshëm

2.1 KVK e saktësojnë cili është ligji që i përcakton të gjitha çështjet që nuk janë të mbuluara në kontratë.

2.2 Kontrata dhe të gjitha komunikimet e shkruara ndërmjet palëve hartohen në gjuhën e specifikuar në KVK.

Neni 3

Transferimi

3.1 Transferimi do të jetë valid vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes të cilës Kontraktuesi e transferon kontratën e vet ose një pjesë të saj te një palë e tretë.

3.2 Kontraktuesi nuk mundet që, pa miratim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues, ta transferojë kontratën ose një pjesë të saj, ose ndonjë përfitim apo interes nga ajo, përveç në këto raste:

a) kur ka ngarkesë për pagesë, në favor të bankierëve të Kontraktuesit, të shumave që duhet të paguhet ose që do të bëhen borxh sipas kontratës; ose

b) në rast të dhënies së të drejtës së Kontraktuesit siguruesve të Kontraktuesit për të kërkuar pagesën nga ndonjë person tjetër i detyruar në rastet kur siguruesit e kanë shkarkuar humbjen ose detyrimin e Kontraktuesit.

3.3 Për qëllimet e nenit 3.2, aprovimi i një transferimi nga Autoriteti kontraktues nuk do ta lirojë Kontraktuesin nga obligimet e veta për pjesën e kontratës që tashmë është realizuar ose për pjesën që nuk është bartur.

3.4 Pranuesit e dispozitave të kontratës duhet të plotësojnë kriteret e përshtatshmërisë që zbatohen për dhënien e kontratës përveç në raste kur transferimi bëhet në bankë apo kompani të sigurimit ose institucion tjetër financiar.

Neni 4

Nën-kontraktimi

4.1 Nënkontrata është valide vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes së cilës Kontraktuesi ia beson realizimin e një pjese të kontratës së tij një pale të tretë.

4.2 Elementet e kontratës që do të nënkontraktohen dhe identiteti i nënkontraktuesve i bëhen të ditura Autoritetit kontraktues me rastin e dorëzimit të ofertës. Në rast të ndryshimit të nënkontraktuesve gjatë implementimit të kontratës, Kontraktuesi duhet të njoftojë me shkrim Autoritetin Kontraktues. Autoriteti kontraktues do ta lajmërojë Kontraktuesin për vendimin e vet brenda 30 ditë pune nga marrja e njoftimit, duke i paraqitur arsyet e veta nëse nuk lëshohet autorizimi. Kontraktuesi nuk nënkontraktonte pa autorizim me shkrim nga Autoriteti Kontraktues. Të gjithë nënkontraktuesit e propozuar duhet të përmbushin kërkesat e përshtatshmërisë.

4.3 Autoriteti kontraktues nuk njeh lidhje kontraktore ndërmjet vetes dhe nënkontraktuesve, megjithatë mund të siguroj, ku e konsideron si të nevojshme, pagesat direkte për nënkontraktorët.

4.4 Kontraktuesi është përgjegjës për aktet, gabimet dhe neglizhencën e nënkontraktuesve të vet si dhe të agjentëve ose të punësuarve, në të njëjtën mënyrë si po të ishin akte, gabime ose neglizhencë e Kontraktuesit, agjentëve të tij ose punëtorëve të tij. Aprovimi i nënkontraktimit të ndonjë pjese të kontratës ose aprovimi i nënkontraktuesit nga ana e Menaxherit të Projektit nuk e liron Kontraktuesin nga obligimet e tij sipas kontratës.

4.5 Nëse nënkontraktuesi ka marrë ndonjë obligim të vazhdueshëm që vazhdon për një periudhë që e tejkalon atë të periudhës së garancisë nën kontratë ndaj Kontraktuesit, përkritazi me furnizimet që i jep nënkontraktuesi, Kontraktuesi duhet që, në çfarëdo momenti pas skadimit të periudhës së garancisë, t'i transferojë menjëherë te Autoriteti kontraktues, me kërkesë dhe shpenzime të Autoritetit kontraktues, përfitimet e obligimeve të tilla për kohëzgjatjen e garancisë së skaduar.

Obligimet e Autoritetit Kontraktues

Neni 5 Dhënia e dokumenteve

5.1 Nëse është e nevojshme, brenda 30 ditësh nga nënshkrimi i kontratës, autoriteti kontraktues duhet t'i japë Kontraktuesit, pa pagesë, një kopje të skicave të përgatitura për realizimin e kontratës dhe kopje të specifikimeve dhe dokumenteve tjera të kontratës. Kontraktuesi mund të blejë kopje tjera të këtyre skicave, specifikimeve dhe dokumenteve tjera, në rast se ato janë në dispozicion. Pas lëshimit të certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi duhet ti kthen autoritetit kontraktues të gjitha skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera të kontratës.

5.2 Përveç nëse është e nevojshme për qëllime të kontratës, skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera që i jep autoriteti kontraktues nuk duhet të përdoren as nuk duhet t'i komunikohen një pale të tretë nga Kontraktuesi pa pajtim paraprak të autoritetit kontraktues.

5.3 Autoriteti kontraktues ka autoritetin për t'i lëshuar Kontraktuesit urdhra administrative që inkorporojnë ato dokumente plotësuese dhe udhëzimet që janë të nevojshme për ekzekutim të mirë të kontratës dhe për kompensim dëmi nga ndonjë defekt të saj.

Neni 6 Qasja në vend punishte

6.1 Autoriteti kontraktues, në kohën e duhur dhe në përputhje me ecurinë e punimeve, do ti jap qasje dhe akses Kontraktuesit në vend punishte, në përputhje me programin e zbatimit të detyrave të përcaktuara në këto Kushte të përgjithshme.

6.2 Kontraktuesi, gjatë shfrytëzimit, duhet të mirëmbajë çdo objekt të vendosur në dispozicion të tij në gjendje të mirë, dhe duhet, nëse kërkohet nga Autoriteti Kontraktues, ti kthejë ato në gjendjen e tyre origjinale pas përfundimit të kontratës.

6.3 Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë të ndonjë pagese për përmirësimet që rezultojnë nga puna e kryer me iniciativën e tij.

Neni 7 Ndihma lidhur me rregulloret vendore

7.1 Kontraktuesi mund të kërkojë ndihmën e Autoritetit kontraktues për marrjen e kopjeve të ligjeve, rregulloreve dhe informatave mbi zakonet, urdhëratë apo ligjet anësore të Republikës së Kosovës të cilat mund të ndikojnë te Kontraktuesi gjatë realizimit të obligimeve të tij me kontratë. Autoriteti kontraktues mund ta japë ndihmën e kërkuar Kontraktuesit me shpenzime të Kontraktuesit.

7.2 Në bazë të dispozitave të ligjeve dhe rregulloreve mbi punën, Autoriteti Kontraktues do të bëjë të gjitha përpjekjet e nevojshme për të lehtësuar prokurimin nga Kontraktuesi për të gjitha vizat dhe lejet e nevojshme, duke përfshirë lejen e punës dhe lejet e qëndrimit, për personelin, shërbimet e të cilëve Kontraktuesi dhe Autoriteti kontraktues i konsideron të nevojshme, si dhe lejet e qëndrimit për familjet e tyre.

Obligimet e Kontraktuesit

Neni 86 Obligimet e Kontraktuesit

8.1 Kontraktuesi duhet të veprojë sipas urdhrave administrative që i jep autoriteti kontraktues. Nëse Kontraktuesi konsideron se kërkesa e një urdhri administrativ shkon përtej fushëveprimit të kontratës, ai, duke iu ekspozuar dënimit për shkelje të kontratës, do ta njoftojë autoritetin kontraktues për këtë duke i paraqitur arsyet e tij brenda 30 ditësh pas pranimit të urdhrit. Ekzekutimi i urdhrit administrativ nuk do të pezullohet për shkak të këtij njoftimi.

8.2 Kontraktuesi duhet t'i respektojë dhe të veprojë sipas të gjitha ligjeve dhe rregulloreve në fuqi në Republikën e Kosovës dhe do të sigurojë që personeli i tij, të afërmit e tyre, dhe punëtorët vendorë të tij gjithashtu t'i respektojnë dhe të veprojnë sipas këtyre ligjeve dhe rregulloreve.

8.3 Kontraktuesi duhet t'i trajtojë të gjitha dokumentet dhe informatat e marra lidhur me kontratën si private dhe konfidenciale. Përveç në rastet kur kjo është e nevojshme për qëllime të ekzekutimit të kontratës, ai nuk do të publikojë ose shpalosë asnjë detaj të kontratës pa pajtim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues.

8.4 Nëse Kontraktuesi është grup, përbërja e grupit nuk do të ndryshohet pa pëlqimin paraprak me shkrim të Autoritetit kontraktues.

8.5 Kontraktuesi do të siguroj se punët do të fillojnë dhe të përfundojnë brenda afatit të caktuar rëndë dakord në programin e bërë sipas Nenit 12.

8.6 Kontraktuesi do të siguroj që të gjitha punët që ai/ajo do të bëjë, si dhe riparimin e defekteve gjatë realizimit të punimeve do të bëhen në kohë dhe në përputhje me standardet, praktikën, metodat dhe procedurat ekzistuese dhe për më tepër me shkallën e aftësisë dhe zellit, e cila do të pritët nga një kontraktues i aftë dhe me përvojë që ka ndërmarr punë të ngjashme.

8.7 Kontraktuesi do të siguroj për cilësinë e punës dhe për cilësinë e materialeve dhe cilësisë profesionale të punonjësve që janë përdorur për realizimin e punëve të kontraktuara.

8.8 Kontraktuesi duhet të siguroj zonën e ndërtimit menjëherë pas fillimit të punës për arsye të mëposhtme:

- a. në qoftë se për kryerjen e punëve pajisjet e rënda si: ekskavatorë të llojeve të ndryshme, vinça, kamionë të llojeve të ndryshme, skela të larta, etj do të përdoren dhe
- b. në mënyrë që të mos dëmtojë kalimtarët e rastit, objektet përreth, trafikun etj.

8.9 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për sigurinë e të gjitha aktiviteteve në vend punim.

Neni 9 Personeli

9.1 Kontraktuesi duhet të punësoj personel kyç dhe të përdor pajisje të identifikuar në tender e tij, për të kryer punë ose personel tjetër dhe pajisje të aprovuara nga menaxheri i projektit. Menaxheri i Projektit do të aprovoj çdo zëvendësim të propozuar të personelit kyç dhe pajisjeve vetëm nëse kualifikimet e tyre përkatëse, ose karakteristikat janë në thelb të barabarta ose më të mirë se ato të propozuara gjatë tenderit.

Neni 10 Siguria e ekzekutimit

10.1 Kontraktuesi do të, jo më vonë se dita e nënshkrimit të kontratës, furnizoj Autoritetin Kontraktues me siguri për ekzekutim të plotë dhe të mirë të kontratës. Shuma e sigurisë do të saktësohet në KVK. Siguria e ekzekutimit do të ndalet nga pagesa e Autoritetit kontraktues për çfarëdo humbjeje që është pasojë e mosekzekutimit të plotë dhe të duhur të obligimeve kontraktore nga ana e Kontraktuesit.

10.2 Sigurimi do të vazhdoj të mbetet i vlefshëm 30 ditë pas lëshimit të **Certifikatës së Pranimit të Përkohshëm**.

10.3 Siguria e ekzekutimit të kontratës do të jetë në formën e dhënë në pjesën IV të kontratës.

Neni 11 Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit

11.1 Nga data e fillimit e deri sa të lëshohet Certifikata e Korrigjimit të Defekteve, rreziqet e lëndimeve personale, vdekja, dhe humbja ose dëmtimi i pronës (përfshirë, pa kufizim, Punët, Impiantet, Materialet, dhe Pajisjet) janë rreziqet e Kontraktuesit dhe pronës së afërt.

11.2 Kontraktuesi duhet të siguroj një sigurim nga dita fillimit të punimeve deri në fund të periudhës garantuese të defekteve në shumat e përcaktuara në KVK për ngjarjet e mëposhtme të cilat janë për shkak të rreziqeve të Kontraktuesit:

- (a) humbje ose dëmtim i Punëve, Impianteve dhe Materialeve;
- (b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve;
- (c) humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën; dhe
- (d) dëmtim ose vdekje e personelit të tij.

11.3 Kontraktuesi brenda 15 ditëve pas nënshkrimit të kontratës duhet t'i dërgojë Autoritetit Kontraktues policën dhe certifikatën për sigurim që ka për qëllim kompensimin e nevojshëm për të siguruar humbjen apo dëmet e pësura.

11.4 Në qoftë se kontraktuesi nuk ofron një sigurim të tillë atëherë kontrata do të konsiderohet e anuluar dhe kontraktuesi do të përjashtohet nga pjesëmarrja në aktivitetet e prokurimit për jo më pak se një vit.

11.5 Në qoftë se ekzistojnë arsye të mjaftueshme dhe bindëse për zgjatjen e afatit të ofrimit të certifikatës mbi sigurim, Autoriteti Kontraktues mund të zgjasë afatin e caktuar për dorëzimin e certifikatës mbi sigurimin ose të eliminojë sigurimin dhe të zbresë çmimin e shpërblimit nga fitimi i kontraktuesit.

Neni 12 Programi

12.1 Brenda kohës së specifikuar në KVK, kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të Projektit një program për miratim. Programi do të përmbajë se paku me se vijon: mënyrën se si Kontraktuesi propozon ekzekutimin e punëve, afatin kohor që kërkohet për dorëzim dhe miratim të vizatimeve, metodat e përgjithshme që do të zbatohen, dhe afatin kohor për secilin aktivitet të specifikuar.

12.2 Nëse menaxheri i projektit për me tepër kërkon modifikime në programin e punëve në kuadër të punëve të kontraktuara, kontraktuesi duhet ta rishikojë edhe njëherë programin dhe t'ia kthejë prapë Menaxherit të projektit. Kontraktuesi do të azhurnoj Programin në intervale jo më shumë se periudha e përcaktuar në KVK.

12.3 Për çdo pakënaqësi apo mosmarrëveshje në lidhje me modifikimin e programit, kontraktuesi do të sigurojë argument me shkrim Menaxherit të Projektit.

12.4 Paraqitja e programit të tillë, duke përfshirë çdo shtesë nga menaxheri i projektit nuk do të zvogëlojë ose të rris detyrimet e kontraktuesit sipas punëve të kontraktuara, si dhe çdo modifikim të përfshirë në programin e punimeve nuk do të rezultojë në ndonjë pagesë shtesë për kontraktuesin, nëse kjo ka ndodhur si pasojë e neglizhencës së kontraktuesit gjatë përpilimit të programit.

Neni 13 Siguria në vend punishte

13.1 Kontraktuesi do të ketë të drejtën të ndalojë qasjen në vend-punishte për çdo person i cili nuk është i përfshirë në zbatimin e kontratës, me përjashtim të personave të autorizuar nga Autoriteti Kontraktues.

13.2 Kontraktuesi do të sigurojë sigurinë në vend-punishte gjatë gjithë periudhës së ekzekutimit dhe do të jetë përgjegjës për të marrë hapat e nevojshëm, në interes të punonjësve të tij, agjentëve të Autoritetit Kontraktues dhe palëve të treta, për të parandaluar çdo humbje ose aksident i cili mund të rezultojë nga kryerja e punëve.

13.3 Kontraktuesi do të marrë të gjitha hapat e domosdoshme, për përgjegjësinë e tij dhe me shpenzimet e tij, për të siguruar që strukturat dhe instalimet ekzistuese mbrohen, ruhen dhe mirëmbahen. Ai do të jetë përgjegjës për sigurimin, me shpenzimet e tij, ndriçimin, sigurinë, skermën dhe pajisjet e sigurisë të cilat janë të nevojshme për zbatimin e detyrave ose që me arsye mund të kërkojnë nga Autoriteti Kontraktues.

Neni 14 Ndërhyrja me trafikun

14.1 Kontraktuesi do të sigurojë që punimet dhe instalimet nuk shkaktojnë dëme, ose pengojnë trafikun në, lidhjet e komunikimit të tilla si rrugët, hekurudhat, rrugë ujore dhe aeroporte. Ai, në veçanti, do të marrë parasysh kufizimet në peshë kur zgjedh rrugët dhe automjetet.

14.2 Çdo masë të veçantë të cilën Kontraktuesi e konsideron të nevojshme, ose është kërkuar nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të mbrojtjes apo për të përforcuar pjesët e rrugëve, urave, do të bartet në shpenzime të Kontraktuesit, pa marrë parasysh se ato kryhen nuk ato kryhen nga Kontraktuesi. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin kontraktues për çfarëdo masa të veçantë që ai synon të ndërmarrë para se kryej ato. Riparimet e dëmit të shkaktuara në rrugë, ura nga transporti i materialeve apo pajisjeve do të jetë në shpenzime të Kontraktuesit.

Neni 15 Tatimi

15.1 Kontraktuesi është përgjegjës për të gjitha tatimet dhe detyrimet doganore në përputhje me Ligjin e Republikës së Kosovës.

15.2 Të gjitha tatimet dhe detyrimet tjera doganore konsiderohet se janë përfshirë në çmimin e kontraktuar.

15.3 Menaxheri i Projektit do të harmonizojë çmimin e kontraktuar nëse konstaton se ka ngritje të tatimeve dhe detyrimeve doganore brenda datës prej 28 ditësh para dorëzimit të tenderit dhe datës së fundit të vërtetimit të përfundimit të punëve.

15.4 Menaxheri i Projektit nuk do të lejojë ndryshimin e çmimit të kontraktuar për shkak të ngritjes së tatimeve dhe/ose ngritjes së detyrimeve doganore në qoftë se kjo ka ndodhur gjatë kohës sa ka qenë në vonesë kontraktuesi.

Neni 16 Kostoja e Riparimeve

16.1 Humbja ose dëmtimi i Punëve ose Materialeve që do të përfshihen në Punët në mes të Datës së fillimit dhe në fund të periudhës së Korrigjimit të Defekteve do të rregullohet nga Kontraktuesi në koston e Kontraktuesit nëse humbja ose dëmtimi lind nga aktet ose mosveprimet e Kontraktuesit.

FILLIMI DHE VONESAT

Neni 17 Fillimi i punëve

17.1 Kontraktuesi do të fillojë punët brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

17.2 Kontraktuesi do të ndërtojë dhe instalojë Punët në pajtim me Specifikimet dhe Vizatimet dhe Punët do të kryhen në pajtim me Programin e dorëzuar nga Kontraktuesi, i përditësuar me miratimin e Menaxherit të Projektit, dhe do të plotësojë ato brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

Neni 18

Zgjatja e periudhës së ekzekutimit

18.1 Kontraktuesi mund të kërkojë zgjatje të periudhës së ekzekutimit nëse realizimi i kontratës së tij vonohet, ose pritet se do të vonohet, për ndonjërin nga këto arsye:

- a) Autoriteti kontraktues ka dështuar t'i plotësojë obligimet e veta sipas kontratës;
- b) Forca madhore të përkufizuara si në Nenin 38;

18.2 Brenda 15 ditësh pasi ka kuptuar se mund të ketë vonesë, Kontraktuesi duhet ta lajmërojë Autoritetin Kontraktues se ka për qëllim të bëjë kërkesë për zgjatje të periudhës së realizimit për të cilën ai konsideron se ka të drejtë dhe, përveç nëse ka ndonjë marrëveshje tjetër ndërmjet Kontraktuesit dhe Autoritetit Kontraktues, brenda 30 ditësh i jep Autoritetit Kontraktues të dhëna gjithëpërfshirëse ashtu që të mund të kontrollohet kërkesa.

18.3 Brenda 30 ditësh pas pranimit të detajeve sipas Nenit 18.2 Autoriteti Kontraktues do të lejojë me shkrim Kontraktuesit këtë zgjatje të periudhës së realizimit nëse mund të arsyetohet, ose në mënyrë prospektive ose retrospektive, ose ta informojë Kontraktuesin që nuk i është dhënë e drejta për zgjatje të periudhës.

Neni 19

Dëmet e likuiduara

19.1 Kontraktuesi do të paguajë dëmet e likuiduara Autoritetit Kontraktues në normën ditore të cekur në KVK për çdo ditë që Data e Përfundimit është me vonë se Data e Kërkuar e Përfundimit. Shuma totale e dëmeve të likuiduara nuk duhet të tejkalojë shumën e përcaktuar në KVK. Autoriteti Kontraktues mund të zbrisë dëmet e likuiduara nga pagesat për shkak të Kontraktuesit. Pagesa e dëmeve të likuiduara nuk do të ndikojë në detyrimet e Kontraktuesit.

19.2 Nëse Autoriteti Kontraktues ka fituar të drejtën e vlerës maksimale në bazë të nenit 19.1 ai mundet, pasi ta njoftojë Kontraktuesin:

- (a) konfiskojë garancinë e realizimit; dhe / ose
- (b) të ndërpresë kontratën; dhe
- (c) të hyjë në një kontratë me një palë të tretë në koston e Kontraktuesit për ofrimin e bilancit të punimeve.

Materialet dhe mjeshtëritë

Neni 20 Regjistri i punës

20.1 Një regjistër i punës do të, përveç kur parashikohet ndryshe nga KVK, mbahen në vend-punishte nga ana e Kontraktuesit, i cili do të mbajë të paktën informacionin e mëposhtëm:

- a) kushtet e motit, ndërprerjet e punës që detyrohen nga moti me shi, orët e punës, numrin dhe llojin e punëtorëve të punësuar në vend-punishte, materialet e furnizuara, pajisjet në përdorim, pajisjet jo në gjendje pune, testet e kryera në vend, mostrat e dërguara, rrethanat e paparashikuara si dhe urdhrat dhënë Kontraktuesit;
- b) deklaratat e hollësishme të të gjitha elementeve sasiore dhe cilësore të punës së bërë dhe furnizimit e dorëzuara dhe të përdorura, të afta për tu kontrolluar në vend-punishte dhe të rëndësishme në llogaritjen e pagesave që duhet bere Kontraktuesit.

20.2 Shënimet e bëra në regjistrin e punës, si pune në progres, duhet të nënshkruhen nga Autoriteti Kontraktues dhe të bashkë-nënshkruhen nga Kontraktuesi ose përfaqësuesi i tij. Nëse Kontraktuesi refuzon, ai do të komunikojë pikëpamjet e tij ndaj Autoritetit Kontraktues në afat prej 15 ditësh pas datës në të cilën janë regjistruar të dhënat apo deklaratat kundërshtuese. Nëse Kontraktuesi dështon që të nënshkruajë ose të paraqesë pikëpamjet e tij brenda periudhës së lejuar, do të konsiderohet se Kontraktuesi pajtohet me shënimet e paraqitura në regjistrë. Kontraktuesi mund të shqyrtojë regjistrin e punës në çdo kohë dhe mund, pa hequr dokumentin, të bëjë ose të marrë një kopje të shënimeve të cilat ai i konsideron të nevojshme për informacionin e tij.

20.3 Sipas kërkesës, Kontraktuesi do të sigurojë Autoritetin Kontraktues me informacionin e duhur për të mbajtur regjistrin e punës në mënyrën e duhur.

Neni 21

Origjina dhe cilësia e punimeve dhe materialeve

21.1 Punët, komponentët dhe materialet do të jenë në përputhje me specifikimet, vizatimet, sondazhet, modelet, mostrat, strukturat dhe kërkesat tjera në kontratë dhe do të mbahen në dispozicion të Autoritetit kontraktues për qëllime identifikimi gjatë gjithë periudhës së realizimit.

21.2 Të gjitha pranimet teknike preliminare do të jenë objekt i një kërkesë të dërguar nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues. Kërkesa duhet të referohet numrit të kontratës, numrin e Lotit dhe vendin ku do të zhvillohet pranimi i tillë, sipas rastit. Komponentët dhe materialet e specifikuar në kërkesë duhet të certifikohen nga autoriteti kontraktues se plotësojnë kërkesat për këtë pranim para se të inkorporohen në punë.

21.3 Edhe nëse janë pranuar teknikisht materialet apo artikujt që do të përfshihen në punë ose në prodhimin e komponentëve, ato mund të refuzohen dhe duhet të zëvendësohen menjëherë nga Kontraktuesi nëse ndonjë kontrollim tjetër zbulon defekte

ose gabime. Kontraktuesit mund t'i jepet mundësia t'i riparojë dhe t'i përmirësojë materialet dhe artikujt që janë refuzuar, por këto materiale dhe artikuj do të pranohen për inkuorporim në pune vetëm nëse janë riparuar.

Neni 22 Inspektimi dhe testimi

22.1 Autoriteti Kontraktues do të emëroj "Menaxherin e Projektit", të cekur në KVK, i cili do të jetë përgjegjës për mbikëqyrjen e ekzekutimit të punëve gjatë tërë kohës, duke filluar që nga dita e parë e fillimit të punëve e deri në skadimin e periudhës garantuese të defekteve dhe për raportim tek Autoriteti Kontraktues.

22.2 Qëllimi i mbikëqyrjes është të kontrollojë cilësinë e punëve dhe cilësinë e materialeve të përdorura në pajtim me specifikimet teknike të rena dakord.

22.3 Kontraktuesi do të sigurojë që komponentët dhe materialet të dorëzohen në kohë në vend për të lejuar autoritetin kontraktues që të vazhdojë me pranimin e komponentëve dhe materialeve. Kontraktuesi konsiderohet se ka vlerësuar plotësisht vështirësitë që mund t'i hasë në këtë aspekt, dhe nuk do të lejohet që të paraqesë ndonjë arsye për vonesë në përbushjen e detyrave.

22.4 Autoriteti kontraktues do të ketë të drejtë, ose nga vetë ose agjentit e tij, që të inspektojë, kontrollojë, masë dhe testojë komponentët, materialet, dhe mjeshtërinë, dhe të kontrollojë progresin e përgatitjes, fabrikimit apo prodhimit të çfarëdo artikulli që përgatitet, fabrikohet ose prodhohet për ofrimin e sipas kontratës, në mënyrë që të përcaktojë nëse komponentët, materialet dhe mjeshtëria kanë cilësinë dhe sasinë e kërkuar. Kjo do të bëhet në vendin e prodhimit, fabrikimit, përgatitjes ose në vend-punishte ose në ndonjë vend tjetër, siç mund të specifikohet në kontratë.

22.5 Nëse komponentët dhe materialet i kanë kaluar testet, Autoriteti kontraktues do ta njoftojë Kontraktuesin ose do të miratojë certifikimin e procedurës lidhur me këtë.

22.6 Nëse Autoriteti Kontraktues dhe Kontraktuesi nuk pajtohen për rezultatet e testit, secili do të japë një deklaratë për pikëpamjet e tij ndaj tjetrit brenda 15 ditëve pas ngritjes së mosmarrëveshjes së tillë. Autoriteti kontraktues ose Kontraktuesi mund të kërkojnë që këto teste të përsëriten në të njëjtat kushte dhe rrethana, ose nëse ndonjëra palë kërkon, nga një ekspert që zgjidhet me pëlqimin e përbashkët. Të gjitha raportet e testimit do t'i dorëzohen autoritetit kontraktues i cili do t'i komunikojë rezultatet e këtyre testeve pa vonesë te Kontraktuesi. Rezultatet e ri-testimit do të jenë përfundimtare. Kostoja e ri-testimit do të bartet nga pala pikëpamja e të cilit dëshmohej se është gabim nga ri-testimit.

Neni 23 Paralajmërim i hershëm

23.1 Kontraktuesi pa humbur kohë do të informojë Menaxherin e Projektit, në qoftë se vëren ndonjë gabim apo lëshim në skica (vizatime) apo edhe në specifikim gjatë kryerjes së punëve duke ia tërhequr vërejtjen se ato mund të ndikojnë me vonë në kualitetin e punëve.

23.2 Nëse Menaxheri i Projektit vëren ekzistimin e disa gabimeve apo lëshimeve, qofshin ato në skica apo në specifikim teknik, ai/ajo do t'i evitojë menjëherë dhe do t'i konsideroj pasojat.

23.3 Nëse palët në kontratë vlerësojnë se ndërrimet substanciale të punëve janë bere te nevojshme për shkak të gabimeve të tilla ose të përjashtimeve të cilat substancialisht ndikojnë në çmimin e kontratës, atëherë Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me autoritetin kontraktues do të korrigjojë dhe kompensojë situatën sipas Ligjit të Prokurimit Publik.

PAGESAT

Neni 24 Pagesa

24.1 Pagesat do të bëhen në Euro.

24.2 Pagesat do të rregullohen për zbritje për pagesat paradhënie dhe të mbajtjes. Autoriteti Kontraktues duhet të paguaj Kontraktuesit shumë të certifikuar nga Menaxheri i Projektit brenda 30 ditëve nga data e çdo certifikate. Nëse Autoriteti Kontraktues bën një pagesë me vonesë, Kontraktuesit do t'i paguhet interes për pagesë me vonesë në pagesën e ardhshme. Interesi do të llogaritet nga data në të cilën pagesa duhet të ishte bërë, deri në datën kur pagesa është bërë me vonesë, e rregulluar sipas bankave vendase për kredi në sektorin e ndërtimit.

24.3 Artikujt e Punëve për të cilat nuk është dhënë normë apo çmim nuk do të paguhet nga Autoriteti Kontraktues dhe do të konsiderohen të mbuluara nga normat dhe çmimet tjera në Kontratë.

24.4 Pagesat që duhet të bëhen sipas faturës së lëshuar nga Kontraktuesi do të bëhen në llogarinë bankare të dhënë në Pjesën V, **Identifikimi Financiar**, i kësaj kontrate që e plotëson Kontraktuesin. I njëjti formular, që i bashkëngjitet kërkesës për pagesë, duhet të përdoret për t'i raportuar ndryshimet në llogarinë bankare.

Neni 25 Paramasa dhe Paralogaria

25.1 Paramasa dhe paralogaria duhet të përmbajnë pajisje për ndërtim, instalim, testim, dhe punën e komisioneve që duhet të kryhet nga ana e Kontraktuesit. Paramasa dhe paralogaria përdoret për të llogaritur çmimin e kontratës. Kontraktuesi do të paguhet për sasinë e punës së kryer në normën e Paramasës dhe Paralogarisë për çdo artikull.

25.2 Në rast të kontratës paushallë, Përshkrimi i Aktivitetit duhet të përmbajë aktivitetet me çmim për punët e kryera nga ana e Kontraktuesit. Përshkrimi i Aktivitetit përdoret për monitorim dhe kontroll të kryerjes së aktiviteteve në bazë të të cilave Kontraktuesi do të paguhet. Nëse pagesa për Materiale në vend punim do të bëhet veç e veç, Kontraktuesi do të tregojë shpërndarjen e Materialeve në vend punim veçmas në Përshkrimin e Aktivitetit.

Neni 26 Parapagimi

26.1 Autoriteti Kontraktues do të bëjë pagesë paradhënie Kontraktuesit të shumave të përcaktuara në KVK nga data e caktuar në KVK kundër dispozitës nga Kontraktuesi i një Garancioni të Pakushtëzuar Bankar në një formë të pranueshme për Autoritetin Kontraktues në sasi dhe valutë të barabartë me parapagim. Garancia do të mbetet në fuqi deri sa të bëhet pagesa e parë, por shuma e garancisë duhet të reduktohet në mënyrë progresive nga shuma që paguhet nga Kontraktuesi. Interesi nuk do të paguhet për parapagim.

26.2 Kontraktuesi do të përdorin parapagimin vetëm për të paguar Pajisjet, materialet dhe shpenzimet e tjera të nevojshme posaçërisht për kryerjen e punëve. Kontraktuesi duhet të dëshmojë se pagesa paradhënie është përdorur në këtë mënyrë me furnizim të kopjeve të faturave ose dokumenteve të tjera për Menaxherin e Projektit.

26.3 Parapagim do të paguhet duke zbritur shuma proporcionale nga pagesat përndryshe për shkak të Kontraktuesit, pas orarit të përqindjeve të përfunduar të Punëve në bazë të pagesës.

Neni 27 Mbajtja e Parasë

27.1 Shuma, e specifikuar në KVK, do të ndalet nga çdo pagesë e Kontraktuesit deri në përfundim të tërë të Punëve. Kjo shume në asnjë rast nuk do të tejkalojë 10% e vlerës totale të kontratës origjinale. Kontraktuesi mund të zëvendësojë paratë e mbajtura me garancion bankar "me kërkesë".

27.2 Shuma e mbajtur ose garancia e mbajtjes do të paguhet brenda 30 ditësh nga dita e lëshimit të deklaratës së llogarisë përfundimtare të referuar në Nenin 29.

Neni 28 Vërtetimet e pagesës

28.1 Kontraktuesi do të dorëzojë Menaxherit të projektit raportet mujore të çmimeve të vlerësuara të punëve të përfunduara me minus shumën kumulative të vërtetuar më parë.

28.2 Menaxheri i Projektit do të kontrollojë punën e kryer të kontraktuesit për të vërtetuar cilësinë e punës dhe vërteton shumën që duhet të paguhet kontraktuesit.

28.3 Vlera e punës së kryer do të përcaktohet nga Menaxheri i Projektit.

28.4 Vlera e punës së përfunduar përfshin:

- a. Në rastin e Kontratës së Paramasës dhe Paralogarisë, vlerën e sasisë së punës në Paramasë dhe Paralogari që është përfunduar; ose
- b. Në rast të kontratës paushallë, vlera e punës së ekzekutuar do të përbëjë vlerën e aktiviteteve të përfunduara në Përshkrimin e Aktivitetit.

28.5 Vlera e punës së përfunduar përfshin vlerësimin e ndryshimeve dhe shkaqeve për kompensim.

Neni 29 Llogaritja përfundimtare

29.1 Kontraktuesi jo më vonë se 90 ditë pas lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit, do të dorëzojë tek Menaxheri i Projektit një draft të deklaratës së llogarisë përfundimtare me dokumentet mbështetëse që tregojnë në detaje vlerën e punës së bërë në përputhje me kontratën, së bashku me të gjitha shumat e mëtejshme të cilën Kontraktuesi konsideron se duhet paguar sipas kontratës, në mënyrë që Menaxheri i Projektit të përgatis deklaratën e llogarisë përfundimtare.

29.2 Brenda 30 ditëve pas pranimit të draft-deklaratës së llogarisë përfundimtare dhe të gjithë informacionit të kërkuar në mënyrë të arsyeshme për verifikimin e saj, Menaxheri i Projektit do të përgatisë deklaratën e llogarisë përfundimtare, e cila përcakton:

- a) Shumen e cila sipas opinionit të tij duhet ti paguhet sipas kontratës; dhe
- b) pas evidentimit të shumave të paguara paraprakisht nga Autoriteti Kontraktues dhe i të gjitha shumave të cilat i takojnë Autoritetit Kontraktues sipas kontratës, bilanci, nëse ka, nga Autoriteti Kontraktues tek Kontraktuesi, ose nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues, siç mund të jete rasti.

29.3 Menaxheri i Projektit do të lëshojë te autoriteti kontraktues ose te përfaqësuesi i tij i autorizuar, dhe te Kontraktuesi, deklaratën e llogarisë përfundimtare që paraqet shumën përfundimtare për të cilën duhet paguar Kontraktuesi në bazë të kontratës. Autoriteti kontraktues ose përfaqësuesi i tij i autorizuar dhe Kontraktuesi duhet të nënshkruajnë deklaratën e llogarisë përfundimtare, si një njohje e vlerës së plotë dhe përfundimtar të punës së realizuar sipas kontratës dhe menjëherë do të dorëzojë një kopje të nënshkruar të Menaxherin e Projektit.

Neni 30 Shkaqet për kompensim

30.1 Shkaqe për kompensim konsiderohen ngjarjet si në vijim:

- (a) Autoriteti Kontraktues nuk lejon qasje në një pjesë të vend ndërtimit data e posedimit e specifikuar në KVK.
- (b) Menaxheri i Projektit urdhëron shtyrje pa dhënë llogari për këtë, ose vonohet apo nuk i jep skicat (vizatimet, specifikacionet) apo udhëzimet e duhura për kryerjen e punëve të kontraktuara në afatin e caktuar si në kontratë.
- (c) Menaxheri i Projektit urdhëron kontraktuesin që t'i zbulojë ose kryejë testet në punën përfundimtare, e cila mandej zbulohet se nuk ka pasur defekt.
- (d) Kontraktuesit tjerë, autoritetet publike, shërbimet komunale ose Autoriteti Kontraktues shkaktojnë vonesë apo shpenzime shtesë për Kontraktuesin.
- (e) Parapagimi vonohet.
- (f) Menaxheri i Projektit pa arsye të justifikuar vonohet në lëshimin e vërtetimit për përmbushje të kontratës.
- (g) Kontraktuesi has në pengesa për kryerjen e aktiviteteve të punëve të kontraktuara të cilat pengesa nuk janë për shkak të joprofesionalizmit të Kontraktuesit.

30.2 Nëse një ngjarje e tillë ndodh, atëherë Çmimi i Kontratës do të rregullohet po ashtu.

PRANIMI DHE PËRGJEGJËSIA MBI DEFECTET

Neni 31 Parimet e përgjithshme

31.1 Verifikimi i punëve nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të pranimit të përkohshëm ose final do të bëhet në prani të Kontraktuesit. Mungesa e kontraktuesit nuk do të jetë pengesë për verifikimin me kusht që Kontraktuesi të jete informuar prej të paktën 30 ditëve para datës së verifikimit.

Neni 32 Testet për përfundimin

32.1 Punët nuk do të pranohen deri sa të jene kryer verifikimet dhe testet e caktuara në shpenzime të Kontraktuesit. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin Kontraktues për datën në të cilën verifikimi dhe testet të tilla mund të fillojnë.

32.2 Punët të cilat nuk plotësojnë kushtet e kontratës, duhet, nëse kërkohet, të shkatërrohen dhe rindërtohen nga kontraktuesi ose të riparohen, sipas kërkesës së Autoritetit Kontraktues, përndryshe kjo do të bëhet pas njoftimit të duhur në shpenzime të Kontraktuesit, me urdhër të Autoritetit Kontraktues.

Neni 33 Pranimi i përkohshëm

33.1 Punimet do të merren përsipër nga Autoriteti kontraktues kur të kenë kaluar në mënyrë të kënaqshme testet për pranim dhe të jete lëshuar, ose konsiderohet të jete lëshuar, **një certifikatë e pranimit të përkohshëm**.

33.2 Kontraktuesi mund të aplikojë, duke njoftuar Autoritetin Kontraktues, për një certifikatë të pranimit të përkohshëm jo më herët se 15 ditë para se punët, sipas mendimit të Kontraktuesit, të jene të gatshme për pranim të përkohshëm. Autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh pas pranimit të aplikacionit të Kontraktuesit ose:

- a) t'i lëshojë kontraktuesit certifikatën e pranimit të përkohshëm me një kopje për Autoritetin kontraktues duke thënë, nëse kjo është e përshtatshme, rezervat e tij, dhe përveç tjerash, edhe datën në të cilën sipas mendimit të tij janë përfunduar punët në pajtim me kontratën dhe janë të gatshme për pranim të përkohshëm; ose

- b) të refuzojë aplikacionin, duke i dhënë arsyet e tij dhe duke specifikuar veprimin të cilin, sipas mendimit të tij i kërkon nga Kontraktuesi për ta lëshuar certifikatën.

33.3 Nëse autoriteti kontraktues nuk arrin ose të lëshojë certifikatën e pranimit të përkohshëm ose të refuzojë furnizimet brenda një periudhe prej 30 ditësh, ai do të konsiderohet se ka lëshuar certifikatën në ditën e fundit të asaj periudhe.

33.4 Pas pranimit të përkohshëm të punëve, Kontraktuesi i çmonton dhe i heq strukturat e përkohshme dhe materialet që nuk kërkojnë më për përdorim përkitazi me realizimin e kontratës. Ai gjithashtu do të heqë ndonjë mbeturinë apo pengesë dhe do të bëjë ndonjë ndryshim të gjendjes së vendit të pranimit siç kërkojnë në kontratë.

Neni 34 Përgjegjësia mbi Defektet

34.1 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për mënjanimin e defekteve, ose dëmeve, në ndonjë pjesë të punëve të cilat mund të shfaqen apo shfaqen gjatë periudhës së defekteve dhe të cilat lindin nga ose:

- a) përdorimin i impiantit ose materialeve të dëmtuara ose mjeshtëria ose dizajni i gabueshme i Kontraktuesit; dhe / ose
b) çdo veprim apo mosveprim i Kontraktuesit gjatë periudhës së defekteve.

34.2 Kontraktuesi me shpenzime të veta do ta përmirësojë defektin ose dëmin sa më shpejt të jetë e mundur. Periudha mbi përgjegjësinë e defekteve për të gjitha zëvendësimet ose rinovimet do të fillojë nga data kur zëvendësimi ose rinovimi është bërë për kënaqësinë e mbikëqyrësit. Nëse kontrata mundëson praninë të pjesshëm, periudha e defekteve do të vazhdojë vetëm për atë pjesë të punimeve e cila është ndikuar nga ndërimi apo rinovimi.

34.3 Nëse shfaqet ndonjë defekt ose ndodh ndonjë dëm gjatë periudhës së përmendur, autoriteti kontraktues ose menaxheri i projektit do ta njoftojë Kontraktuesin. Nëse Kontraktuesi nuk arrin të korrigjojë një defekt ose një dëm brenda afatit kohor të përcaktuar në njoftim, autoriteti kontraktues mund të:

- a) të kryejë vetë punën, ose të punësojë dikë tjetër për kryerjen e punimeve, në rrezik dhe kosto të Kontraktuesit, në të cilin rast kostoja e shkaktuar nga autoriteti kontraktues do të zbritet nga pagesat e pritura ose nga garancitë që mbahen ndaj Kontraktuesit ose nga të dy; ose
b) të ndërpresë kontratën.

34.4 Në raste urgjente, kur kontraktuesi nuk mund të arrihet menjëherë ose, pasi është arritur, nuk është në gjendje që të marrë masat e nevojshme, autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit mund të kryejnë punën në kurriz të Kontraktuesit. Autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit duhet të informojë sa më shpejt që të jetë e mundur Kontraktuesin për veprimin e marrë.

34.5 Periudha e përgjegjësisë së defekteve do të parashihet në KVK dhe specifikimet teknike. Nëse kohëzgjatja e periudhës së përgjegjësisë së defekteve nuk është e specifikuar, ajo do të jetë 365 ditë. Periudha e Përgjegjësisë së defekteve do të fillojë në datën e pranimit të përkohshëm.

Neni 35 Pranimi përfundimtar

35.1 Pas skadimit të periudhës së garancisë ose, në rastet kur ka më tepër se një periudhë, pas skadimit të periudhës së fundit, dhe atëherë kur të jenë zgjidhur të gjitha defektet apo dëmet, autoriteti kontraktues do të lëshojë Kontraktuesit një **certifikatë të pranimit përfundimtar**, me një kopje Autoritetit kontraktues, duke cekur datën në të cilën Kontraktuesi i ka plotësuar obligimet e tij sipas kontratës dhe në mënyrë të tillë që autoriteti kontraktues të jetë i kënaqur. Certifikata përfundimtare e pranimit do të lëshohet nga autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh nga skadimi i periudhës së garancisë ose menjëherë pasi riparimet eventuale që janë kërkuar sipas Nenit 34 të jenë përfunduar në mënyrë të tillë që të jetë i kënaqur autoriteti kontraktues.

35.2 Punët nuk do të konsiderohen se janë realizuar plotësisht derisa të jetë nënshkruar certifikata përfundimtare e pranimit nga Menaxheri i Projektet dhe të jete dorëzuar tek autoriteti kontraktues, e një kopje tek Kontraktuesi.

35.3 Pa marrë parasysh lëshimin e certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi dhe autoriteti kontraktues do të mbeten të detyruar për plotësimin e obligimeve që dalin sipas kontratës para lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit dhe të cilat kanë mbetur të paralizuar në kohën kur lëshohet certifikata përfundimtare e pranimit. Natyra dhe masa e obligimeve të tilla do të përcaktohen duke iu referuar dispozitave të kontratës.

Shkelja e kontratës dhe shkëputja

Neni 36 Shkelja e kontratës

36.1 Pala ka shkelë kontratën nëse nuk arrin të shlyejë ndonjë nga obligimet e veta me kontratë.

36.2 Në rastet kur ndodh një shkelje e kontratës, pala e dëmtuar do të ketë të drejtë për këto kompensime:

- a) dëmet; dhe/ose
b) ndërprerjen e kontratës.

36.3 Përveç masave të sipërpërmendura, mund të jepen dëshmipërblime. Ato mund të jenë:

- a) dëme të përgjithshme; ose
- b) dëme të likuidueshme.

36.4 Mbulimi i dëmeve, pagesat apo shpenzimet që rezultojnë nga zbatimi i masave të parapara në këtë nen do të zbatohen duke u zbritur nga shumat që duhet t'i paguhen Kontraktuesit, nga depozita, ose me pagesë nga siguria

Neni 37 Shkëputja e kontratës

37.1 Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi mund të shkëpus Kontratën në qoftë se pala tjetër shkakton një shkelje themelore të Kontratës.

37.2 Shkelja themelore e kontratës do të përfshijnë, por nuk do të kufizohet në:

- a. Kontraktuesi ndërpre punën për 15 ditë rresht pa qenë e përfshirë kjo ndërprerje në programin e punës si dhe pa autorizim të menaxherit të projektit;
- b. Menaxheri i projektit urdhëron Kontraktuesin pa arsye të justifikuar të ndërpresë apo pezullojë aktivitetin e punëve të kontraktuara për më shumë se 15 ditë pune; ose marrëveshjet e arritura mbi pagesat për shkak të kontraktuesit për kosto të vonës;
- c. Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi falimenton apo hyn në likuidim tjetër nga rindërtimi ose shkrirja;
- d. Pagesa e vërtetuar nga Menaxheri i Projektit, nuk paguhet nga Autoriteti Kontraktues brenda 30 ditësh nga data e certifikatës së Menaxherit të Projektit;
- e. Menaxheri i Projektit njofton se mos korigjimi i defekteve është shkelje e kontratës dhe Kontraktuesi nuk arrin t'i korigjoj brenda 30 ditëve të përcaktuara nga ana e Menaxherit të Projektit;
- f. Kontraktuesi vonohet në përmbushjen e kontratës për numrin e ditëve për të cilat shuma minimale e dëmeve të likuiduara mund të paguhet.

37.3 Kur pala tjetër kontraktuese bën shkelje të kontratës për raste të tjera nga ato të parapara me Nenin 37.2, Menaxheri i Projektit do të vlerësojë nëse shkelja materiale e kontratës paraqet bazë për shkëputje të kontratës.

37.4 Nëse për shkak të fajit të palës së tretë krijohen rrethana emergjente objektive dhe kjo e pengon përmbushjen e detyrimeve të kontratës, Menaxheri i Projektit me pëlqimin e Kontraktuesi do të përfundojë vazhdimësinë e përmbushjes së punëve sa më parë që është e mundur. Menaxheri i Projektit do të bëjë vlerësimin e punës së kryer pjesërisht, do të kërkojë nga kontraktuesi të largohet nga zona e punës dhe ta lënë atë në një gjendje të mirë. Menaxheri i Projektit duhet të paguajë kontraktuesin për punët e kryera deri në momentin e marrjes së njoftimit me shkrim për ndërprerje.

37.5 Në qoftë se kontrata shkëputet, Kontraktuesi do të ndërpres punën menjëherë, do të sigurojë vend punimin dhe ta liroj vend punimin brenda 15 ditëve nga përfundimi i periudhës së njoftimit.

Neni 38 Forca madhore

38.1 **"Force Madhore"** siç përdoret këtu mendohet në çrregullimet industriale, çrregullimet civile, luftërat, eksplodimet, tërmeti, zjarret, vërshimet, epidemitë etj e shkaktojnë jo me fajin apo neglizhimin e palëve kontraktuese, e paparashikueshme dhe jashtë kontrollit të palëve kontraktuese.

38.2 Në rast se ndodh ndonjëra nga ngjarjet që përcakton Forcën Madhore dhe kjo i bën të pamundur punëmarrësit kryerjen e obligimeve dhe përgjegjësi të parapara me kontratë, punëmarrësi sa më shpejtë që është e mundur duhet t'i sigurojë punëdhënësit një deklaratë me shkrim me të dhënat e plota lidhur me ngjarjen. Në këtë rast aplikohen dispozitat si në vijim:

- i. Obligimet dhe përgjegjësitë e kontraktuesit do të pezullohen deri sa të arrihet niveli i mundësisë objektive së përmbushjes së tyre.
- ii. Gjatë pezullimit dhe në lidhje me punët e pezulluara, të gjitha shpenzimet lidhur me riparimin e pajisjeve teknike, akomodimit të personelit dhe shpenzimet tjera të ngjashme i bart kontraktuesi.
- iii. Brenda pesëmbëdhjetë 15 ditë, duke llogaritur nga dita e ngjarjes që përcakton Forcën Madhore, Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me Autoritetin Kontraktues duhet t'i vlerësojë të gjitha punët e përfunduara në mënyrë që Autoriteti Kontraktues ta paguajë kontraktuesin.
- iv. Afati për përmbushje të obligimeve nga Kontraktuesi të detyrimeve të kontratës mund të zgjatet edhe për një periudhë për aq sa ka zgjatur periudha e pezullimit.
- v. Në qoftë se kontraktuesi për një kohë të gjatë është bërë i pa aftë, për shkak të Forcës Madhore, për t'i kryer obligimet dhe përgjegjësitë e parapara me kontratë, Autoriteti Kontraktues brenda shtatë 7 ditë mund ta njoftojë me shkrim kontraktuesin për ndërprerjen e kontratës.

Neni 39 Pagesa pas shkëputjes së kontratës

39.1 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të shkeljes materiale të kontratës nga ana e kontraktuesit, Menaxheri Projektues do të përpilojë shkresën mbi vlerësimin e punës së përfunduar dhe materialet e porositura duke i llogaritur ato me minus pagesat në avans që janë marrë para datës së lëshimit të shkresës në fjalë dhe minus përqindjen e vlerësuar të punëve të pakryera, siç është cekur në KVK. Dëmet shtesë të likuidimit nuk do të aplikohen. Nëse shuma totale e borxhit të Autoritetit Kontraktues tejkalon ndonjë pagesë si borxh ndaj kontraktuesit, diferenca do të jetë obligim borxhi ndaj Autoritetit Kontraktues.

39.2 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të interesit të Autoritetit Kontraktues ose shkeljes materiale bazë të kontratës nga Autoriteti Kontraktues, Menaxheri i Projektit do të lëshojë një certifikatë për vlerën e punës së bërë, materialet e porositura, koston e arsyeshme të heqjes së Pajisjeve, riatdhësimin e personelit të Kontraktuesit i punësuar vetëm për Punët, shpenzimet e Kontraktuesit për mbrojtjen dhe sigurimin e Punëve dhe pagesat në avans të marra deri në datën e certifikatës.

Neni 40 Prona

40.1 Të gjitha materialet dhe pajisjet e ndërtimit në vend punim, Impiantet, Punët e Përkohshme, dhe Punët do të konsiderohen të jenë pronë e Autoritetit Kontraktues nëse Kontrata ndërpritet për shkak të gabimit të Kontraktuesit.

Neni 41 Lirimi nga Ekzekutimi

41.1 Në qoftë se pamundësohet përmbushja e kontratës nga shpërthimi i luftës apo ndonjë rasti tjetër jashtë kontrollit të Autoritetit Kontraktues ose Kontraktuesit, Menaxheri i Projektit do të vërtetojë këtë. Kontraktuesi do të sigurojë vend punimin dhe do të ndërpres punën sa më shpejt që është e mundur pas pranimit të këtij vërtetimi dhe do të paguhet për punët e kryera para pranimit të tij dhe për punët e kryera më pas për të cilat është arritur marrëveshje.

Zgjidhja e mosmarrëveshjeve

Neni 42 Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve

42.1 Palët do t'i bëjnë të gjitha përpjekjet për të zgjidhur në mënyrë miqësore të gjitha mosmarrëveshjet që mund të ndodhin ndërmjet tyre. Sapo të shfaqet ndonjë mosmarrëveshje, Palët do ta lajmërojnë njëra tjetrën me shkrim për pozitën e tyre në mosmarrëveshje dhe për ndonjë zgjidhje që ata konsiderojnë se është e mundshme. Nëse cilado Palë e sheh të dobishme, palët do të takohen dhe të mundohen ta zgjidhin mosmarrëveshjen. Pala do të i përgjigjet kërkesës për zgjidhje miqësore brenda 15 ditësh pas kërkesës. Periudha maksimale që jepet për arritjen e kësaj zgjidhjeje do të jetë 30 ditë nga fillimi i procedurës. Nëse përpjekja për të arritur zgjidhje miqësore dështon ose nëse Pala dështon të përgjigjet me kohë ndaj kërkesave për zgjidhje, të dyja palët do të jenë të lira të vazhdojnë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes duke e lajmëruar tjetrën.

42.2 Nëse procedura e zgjidhjes miqësore të mosmarrëveshjes dështon, palët mund të merren vesh të përpiqen të pajtohen përmes institucionit të specifikuar në KVK. Nëse nuk mund të arrihet zgjidhja brenda 30 ditësh pas fillimit të procedurës së pajtimit, secila palë do të ketë të drejtë të vazhdojë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes.

Neni 43 Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore

43.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë:

- a) ose vendim nga gjyqi;
- b) kurdo që palët pajtohen vendim arbitrimi në pajtim me KVK.

43.2 Para nënshkrimit të kontratës palët duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.

PJESA III E KONTRATES

kushtet e veçanta

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK
Përshkrimi i nenit	Neni. Nr.	
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë gjuha Shqipe .
Siguria e ekzekutimit	10.1	Shuma e sigurisë së ekzekutimit është 10% i vlerës së kontratës me vlerë prej: 7.777,79 €, me vlefshmëri prej 120 ditë.
Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit	11.2	Shuma minimale e sigurimit do të jetë: (a) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim lidhur me punët, ndonjë pjesë të tyre, materialet apo impiantin gjatë periudhës mbi të cilën kontraktuesi është përgjegjës për përkujdesjen e tyre, për çfarëdo arsye, përpos rreziqeve të definuara sipas nenit 38 të KPK, kontraktuesi korrigjon humbjen apo dëmtimin e tillë nën shpenzimet e veta, në mënyrë që punët e përhershme në çdo aspekt të jenë në përputhje me dispozitat e kontratës sipas kërkesave të menaxherit të kontratës. Kontraktuesi siguron punët, së bashku me materialin dhe impiantin gjer në koston e zëvendësimit të plotë; (b) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim i Pajisjeve një shumë e cila është e mjaftueshme për zëvendësimin e tyre; (c) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën shuma minimale është 15.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar. (d) Nëse ndodh ndonjë dëmtim personal ose vdekje: (i) e punëtorëve të Kontraktuesit: 50.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar (ii) e personave të tjerë: 50.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar
Programi	12.1	Kontraktuesi do ta dorëzojë për aprovim Programin për Punët brenda 5 ditë kalendarike nga data e Nënshkrimit të kontratës.

	12.2	Periudha për Programin e azhurnuar është 15 ditë kalendarike nga data e pranimi të kërkesës së Menaxherit të projektit.
Fillimi i punëve	17.1	Data e fillimit do të jetë 15 dite pas nënshkrimit të kontratës.
	17.2	Data e përfundimit e të gjitha Punëve do të jetë 60 ditë kalendarike.
Dëmet e likuiduara	19.1	Dëmet e likuiduara për të gjitha Punët janë 0.25% e Çmimit përfundimtar të Kontratës për ditë. Shuma maksimale e dëmeve të likuiduara për të gjitha Punët është 10% e Çmimit final të Kontratës.
Regjistri i punës	20.1	Një regjistër i punës do të mbahen në vend-punishte nga ana e Kontraktuesit,
Inspektimi dhe testimi	22.1	Menaxheri i Projektit është: do të përcaktohet pas nënshkrimit të kontratës
Pagesa	24	Autoriteti Kontraktues do të paguaj kontraktuesit vlerën e kontraktuar në situacione në vlera minimale nga 30,000.00 € për punët e kryera dhe të konstatuara nga menaxheri i kontratës.
Parapagimi	26.1	Shuma e Parapagimit është: nuk ka pagese paraprake
Mbajtja e Parasë	27.1	Shuma e parave të mbajtura është: 10% i vlerës së kontratës. Kjo shume do të ndalet nga çdo pagesë e Kontraktuesit dhe do të paguhet brenda 30 ditësh nga dita e lëshimit të deklaratës së llogarisë përfundimtare të referuar në Nenin 29 të KPK. Kontraktuesi mund të zëvendësoj paratë e mbajtura me garancion bankar "me kërkesë". Shuma e parave të mbajtura do të mbahet gjatë tërë periudhës së defekteve në periudhë prej 3 vitesh
Shkaqet për kompensim	30.1	Data e posedimit të vend punimit do të jetë 15 ditë kalendarike pas nënshkrimit të kontratës.
Përgjegjësia mbi Defektet	34.5	Periudha garantuese e defekteve është 3 vite
Pagesa shkëputjes së kontratës	39.1	Përqindja që do të zbatohet për vlerën e punëve që nuk janë përfunduar, që përfaqëson koston shtesë të Autoritetit Kontraktuesin për kompletimin e Punëve, është përqindja e vlerësuar të punëve të pakryera minus shuma e dëmeve të likuiduara.

Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve	42.2	Komisioni për Ndërmjetësim në kuadër të Ministrisë së Drejtësisë
Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore	43.1	a) Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit të kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet Gjykatën Themelore-Prishtinë në pajtim me ligjin në Kosovë. ose b) kurdo që palët pajtohen, çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit të kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet në arbitrazh të Tribunali i Përhershëm i Arbitrazhit të Kosovës në kuadër të Odës Ekonomike të Kosovës, në përputhje me rregullat e Dhomës Ndërkombëtare të Tregtisë. Para nënshkrimit të kontratës palët duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.

Paramasa dhe paralogaria projekti Blllok pas Blloku

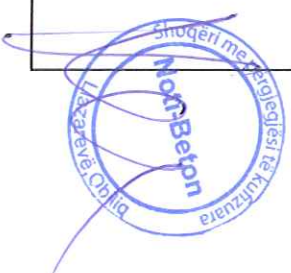
POS	PËRSHKRIMI I PUNËVE	Njesia Unit	Sasia Qt.	Çm.Njesi Unit price	Çmimi Total (€)
	PUNËT E DEMOLIMIT				
1	Demolimi (Thyerja) i betonit te skejparku, dy copë me dimensione 2x1.5x0.3 . Materiali i demtuar te transportohet deri në deponi legale deri 20 km. Si dhe rrafshimi i tij duke e lëmuar deri ne nivelin e betonit ekzistues.	m ³	1.8	2.00 €	3.60 €
2	Demolimi manual dhe preciz i kubëza ekzistuese për punimin e kanalizimi fekal , kanalizimit atmosferik dhe punimin e fontanës.	m ²	100	2.00 €	200.00 €
4	Demolimi manual dhe preciz materialit të gomës te këndet e lodrave me dy shtresa (8+2)cm . Materiali i demtuar te transportohet deri në deponi legale deri 20 km.	m ²	107.36	3.00 €	322.08 €
5	Demolimi i manual dhe preciz skajoreve nga druri i bungut me dimensione 12*18cm në pjesën e këndit të lodrave.Materiali i demtuar te transportohet deri në deponi legale deri 20 km.	m ¹	45.56	3.00 €	136.68 €
6	Demolimi i manual i shportës së dëmtuar për mbeturina me dimensione 393*400 mm' dhe me lartësi 1005 mm' (100l). Shporta është e montuar me bulona. Ajo është e punuar nga struktura e fortë e pllakëzave metalike (6mm') sipas (SK EN 10051).	copë	1.00	50.00 €	50.00 €



7	Demolimi manual dhe preciz si dhe ri-montimi-ankerimi në vendin e njejt i veglës-pajisjes për trajnimin e musjkuve të këmbëve (Bike&Stepper) punuar nga çeliku i galvanizuar dhe të emalohet, në të cilin mund të ushtrojnë 2 persona në të njëjtën kohë. Pajisja është në natyrë të hapur. Ajo është e treguar grafikisht në BpB A20 Skema e Fitnesit të Hapur. Gjatësia: 720 mm Gjerësia: 1550 mm Lartësia: 1520 Pesha: 74 kg Dimensionet e gypave: diametër: trashësia: 165 mm 5 mm 90mm 3 mm 60mm 3 mm 27mm 2.6 mm	copë	1.00	500.00 €	500.00 €
8	Demolimi manual dhe preciz, si dhe ri-montimi-ankerimi ne vendin e njejt i veglës-pajisjes për trajnimin e kembave, krahororit shpindës-, krahëve dhe muskuve abdominal (Station) punuar nga çeliku i galvanizuar dhe të emalohet, në të cilin mund të ushtrojnë 3 në të njëjtën kohë. Pajisja është në natyrë të hapur. Ajo është e treguar grafikisht në BpB A20 Skema e Fitnesit të Hapur. Gjatësia: 2000 mm Gjerësia: 1710 mm Lartësia: 1720 mm Pesha: 118 kg Dimensionet e gypave: diametër: trashësia: 165 mm 5 mm 60mm 3 mm 42mm 3 mm 27mm 2.6 mm	copë	1.00	500.00 €	500.00 €

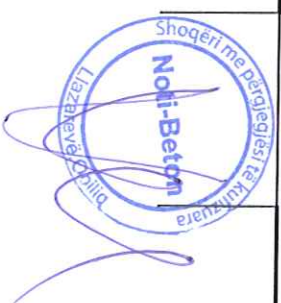


9	Demolimi manual dhe preciz , si dhe ri-montimi-ankerimi ne vendin e njejt i veglës-pajisjes për përmirësimin e gjendjes fizike dhe koordinimit (Airëalker) punuar nga çeliku i galvanizuar dhe të emalohet,në të cilin mund të ushtrojnë 1 në të njetën kohë. Pajisja është në natyrë të hapur. Ajo është e treguar grafikisht në BpB A20 Skema e Gjatësia: 890 mm Gjerësia: 1350 mm Lartësia: 1520 mm Pesha: 89 kg Dimensionet e gypave: diametër:: trashësia: 165 mm 5 mm 90mm 3 mm 60mm 3 mm 27mm 2.6 mm	copë	2.00	500.00 €	1,000.00 €
10	Demolimi manual dhe preciz , si dhe ri-montimi-ankerimi ne vendin e njejt i veglës-pajisjes për zgjatje me më shumë se 20 funksione (Stretching-Tool) punuar nga çeliku i galvanizuar dhe të emalohet,në të cilin mund të ushtrojnë 4 në të njetën kohë. Pajisja është në natyrë të hapur. Ajo është e treguar grafikisht në BpB A20 Skema e Fitnesit të Hapur. Gjatësia: 890 mm Gjerësia: 1450 mm Lartësia: 1450 mm Lartësia: 2100 mm Pesha: 75 kg Dimensionet e gypave: diametër:: trashësia: 165 mm 5 mm 42mm 3 mm	copë	1.00	500.00 €	500.00 €



11	Demolimi manual dhe preciz , si dhe ri-montimi ne vendin e njejt i pajisjes së lojës për fëmijë / pajisje balancimi (311.4*117.4 cm') (sipas EN 1176 dhe EN 1177). Pajisja është nga shufrat metalike (ø60 mm' / t=3 mm', ø50 mm' / t=3 mm dhe ø35 mm' / t=2.4 mm). Të gjitha detalet janë dhënë në pjesën grafike të projektit (shih BpB A09 Skema e Pajisjes për Balancim).	copë	1.00	500.00 €	500.00 €
12	Demolimi manual dhe preciz , si dhe ri-montimi ne vendin e njejt i pajisjes së lojës për fëmijë / pajisje për ngjitje (204.3*132 cm') (sipas EN 1176 dhe EN 1177). Pajisja është nga metali/panel i drurit të lameluar dhe ka formë piramidore. Struktura metalike është e përbërë nga shufrat metalike 60*40 mm' / t=3 mm' and 40*27 mm' / t=2.4 mm'. Paneli i drurit të lameluar ka trashësi 18-20 mm'. Të gjitha detalet janë dhënë në pjesën grafike të projektit (shih BpB A10 Skema e Pajisjes për Ngjitje).	copë	1.00	500.00 €	500.00 €
13	Demolimi manual dhe preciz , si dhe ri-montimi ne vendin e njejt i pajisjes së lojës për fëmijë / kolovazjë (tra luhatës) (sipas EN 1176 dhe EN 1177). Pajisja është e punuar nga trau i drurit (250*150 mm') dhe dy susta elastike metalike. Të gjitha detalet janë dhënë në pjesën grafike të projektit (shih BpB A11 Skema e Pajisjes Kolovajzë).	copë	1.00	500.00 €	500.00 €
14	Demolimi manual i 36 formave të ndryshme ne murin Aplin. Formatë janë të fiksuar me bulona.	copë	36.00	10.00 €	360.00 €
15	Demolimi i gardhit metalik ekzistues me dimensione 150cm x 100cm.	copë	1.00	100.00 €	100.00 €
					5,172.36 €

PUNËT E ZHAVORRIT



1	Gërmimi i dheut të kater III-IV për punimin e trotuarit për persona të verbër.	m ³	9.38	2.00 €	18.75 €
2	Furnizimi me material, shtresimi dhe ngjeshja e zhavorrit FI-FIV (0-61.5)mm, me trashësi d=25cm, në të gjitha llojet e hapësirave të shtruara. Shtresimi dhe ngjeshmeria duhet të arrijë 50 Mpa. Testimi për nivelin e ngjeshjes së zhavorrit është obligim i punëkryesit	m ³	4.69	6.00 €	28.13 €
3	Furnizimi me material, shtresimi dhe ngjeshja e zhavorrit FI-FIV (0-31.5)mm, me trashësi d=10cm, në të gjitha llojet e hapësirave të shtruara. Shtresimi dhe ngjeshmeria duhet të arrijë 70 Mpa. Testimi për nivelin e ngjeshjes së zhavorrit është obligim i punëkryesit	m ³	1.88	6.00 €	11.25 €
4	Furnizimi me material dhe shtrimi i rrës në vendin e ngjyës. Shtresa e rrës duhet të ketë trashësi së paku d=5cm.	m ³	1	6.00 €	6.00 €
					64.13 €

PUNËT E BETONIT					
1	Furnizimi me material dhe kryerja e punëve të bazamenteve nga betoni I armuar për vendosjen e shkallëve. Në këtë pozicion është paraparë kallupimi dhe armimi 100kg.	m ³	1.00	200	200



2	Furnizimi me material dhe betonimi nga betoni i armuar me trashësi 8.5cm me armaturë rrejtë Q-355 i pjesës te këndet e lodrave. Kualiteti i betonit është C 25-30. Specifikat, performanca, prodhimi dhe konformiteti i betonit bëhet sipas SK EN 206-1:2007, ekzekutimi i strukturës sipas SK ENV 13670-1:2007; dhe ekzaminimet e betonit të ngurtësuar sipas SK EN 12390-1,2,3 : 2007. Betonit ti shtohet aditivi per rezistence ndaj lagështise. Ti kushtohet kujdes nivelimit dhe evitimit te gropave dhe deformimeve gjate betonimit. Aplikimi i shabllonëve ve dhe pahive të nevojshme është i përfshirë gjithashtu.	m ²	107.36	12.00 €	1,288.32 €
3	Furnizimi me material dhe betonimi i skajeve dëmtuara të skejtparkut . Pjesa e epërme e strukturës është nga "ferbetoni" (duke i shtuar çimento të pastër dhe duke e lënuar shtresën përfundimtare). Kualiteti i betonit është C 30-37.	m ³	2.00	100.00 €	200.00 €
					1,688.32 €

PUNËT E MBISTRUKTURES				
1	Furnizimi me material dhe vendosja e gureve anesor nga betoni C 30/37 me dimensione 10*20cm per të gjith kufizimet e sipërfaqve të shtruara (SK EN 1340:2007). Punëkryesi duhet te siguroje atest per kualitetin e tyre, me testimin e tyre. (Gurët anësor të vendosen në pjesën e trotuarit për persona të verbër dhe në pjesën e këndit të lodrave të mui alpin , ku janë skajorat nga druri).	m'	42	8.00 €
				336.00 €



2	Furnizimi me material dhe shtrimi i kubëzave të betonit C 30/37 në shtegun e këmbësorëve për persona të verbër. Dimensionet e kubëzave janë 25*50*10cm, 25*30*10cm dhe 25*20*10cm ose dimensionet të ngjajshme. Sipërfaqja e shtruar do të ketë tri ngjyra të ndryshme, skematika e montimit dhe nuanca të jetë si e kubëzave ekzistuese. Kubëzat montohen mbi shtresën 5cm të rërës. Rëra gjithashtu hidhet, shpërndahet dhe pastrohët edhe pas montimit të kubëzave. Punëkryesi duhet të sigurojë atest për kualitetin e tyre. Të gjitha detalet janë të dhëna në pjesën grafike të projektit (BpB A02 Situacioni i Ngushtë; A3 Prerjet, etj).	m ²	15	11.00 €	165.00 €
3	Punimi i dyshemese nga goma me shtrese të dyfishte : sistemi me sperkatje (spraycoat). Struktura baze të jete e punuar nga granulat SBR -gome e recikluar 1-3,5 mm , e ngjitur me ngjites adekuat dhe shtresa e eperme me sterpike me poliuretan dhe granula EPDM :0,5 - 1,5 mm dhe EPDM puder 0.0 -0,5mm-dy here. Produkti ti plotesoje standaredt DIN V 18035-6, EN-14 977, IAAF ose te ngjajshme. trashesia e tere shtresave min. 13 -14 mm. Te gjitha shtresat e dyshemese te jene sistem i nje prodhuesi duke perfshire edhe ngjitesat adekuat. Ky pozicion te realizohet medeomos nga stafi profesional i trajnuar per realizim te produktit dhe ne teresi sipas udhezimeve te prodhuesit (temp. minimale dhe temp. maksimale gjate realizimit, lageshtia e ajrit, rreet Uv etj.)perfshire edhe pastrimin paraprak te bazez dhe pregaditjen e nenbazez . Te ofrohet garancioni ne prodhim/ material (min. 5 vite) dhe ne realizim (min. 3 vite). Obligim i punekryesit eshte sigurimi i materialit dhe prodhimit gjate realizimit dhe mbrojtja nga ndikimet atmosferike (te reshurat, dielli etj.). Kjo dysheme punohet te fusha e sportit dhe shtegu per jogging.Punekryesi gjate ofertimit te prezantoje katalogun e materialit	m ²	107.36	30.00 €	3,220.80 €

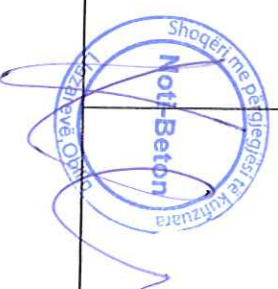
Shoqëri me përgjegjësi të kufizuar

01.07.2025

3,721.80 €

VI PUNËT METALIKE				
1	Furnizimi me material dhe montimi i shkallëve metalike sipas projektit. Duhet të parashihet edhe ngjyroja e te gjitha pjesëve metalike me ngjyrë antracit. Në këtë pozicion duhet të parashihen të gjitha pjesët e nevojshme për finalizimin dhe funksionalizimin e shkallëve si: bulona, ankerat etj.	pcs/ copë	1	500.00 €
				500.00 €

PUNËT E GJELBRIMIT DHE MOBILIERISE URBANE				
1	Furnizimi dhe mbjellja e barit me farë 10m ² /1kg (afër pjesës së murit Alpin) pasi të jetë bërë rrafshimi i terrenit me cilindër të dorës dhe të jetë aplikuar plehu kimik. Humusimi (d=20cm) dhe ujiqja e sipërfaqes deri në mbirjen e barit gjithashtu është e përfshirë.	m ²	14.6	1.00 €
				14.60 €
2	Demolimi i listelave ekzistuese të drurit në ulëse. Furnizimi, dhe montimi i listelave të reja të drurit bungut të lameluar të modelit 1 (720*240cm). Ulësja është e përbëra nga 18 module 80*80cm. Modulet kanë lartësi të ndryshme (nga 36 deri 100 cm). Modulet janë të konstruktura nga shufra e çeliku 30*20mm (vërtikale) dhe 40*20mm' (horizontale) (sipas SK EN 10059), të mbuluara nga të gjitha anët me fletëza çeliku 4mm' të trasha (sipas SK EN 10051) si dhe të lidhura me themelin e beton me anë të bulonave. Në 6 module janë të montuara elemente për ujje të bëra nga listelat e drurit të bungut të lameluar 70*40mm' (sipas SK EN 14081). Lyeja e drurit me ngjyrat mbuluese ,dy shtresa,nuansat e ngjyrës i përcakton menaxheri i kontratës. Të gjitha detalet janë dhënë në pjesën grafike të projektit (shiko BpB A21 Skema e Ulësës U1 dhe S35 Skema e Konstruksionit_Ulësja U1).	pcs/ copë	1	10.00 €
				10.00 €



3	Demolimi i listelave ekzistuese të druirit në ulëse. Furnizimi dhe montimi i listelave të reja të druirit bungut të lameluar të modelit 2 (240*240cm). Ulësja është e përbëra nga 9 module 80*80cm. Modulet kanë lartësi të ndryshme (nga 36 deri 70 cm). Modulet janë të konstruktura nga shufra çeliku 30*20mm (vertikale) dhe 40*20mm' (horizontale) (sipas SK EN 10059), të mbuluara nga të gjitha anët me fletëza çeliku 4mm' të trasha (sipas SK EN 10051) si dhe të lidhura me themelin e beton me anë të bulonave. Në 4 module janë të montuara elemente për ulje të bëra nga listelat e druirit të bungut të lameluar 70*40mm' (sipas SK EN 14081). Lyejja e druirit me ngjyrat mbuluese, dy shtresa, nuansat e ngjyrës i përcakton menaxheri i kontratës. Të gjitha detalet janë dhënë në pjesën grafike të projektit (shiko BpB A22 Skema e Ulësës U2 dhe S36 Skema e Konstruksionit_Ulësja U2).		pcs/ copë	1	100.00 €	100.00 €
---	--	--	-----------	---	----------	----------



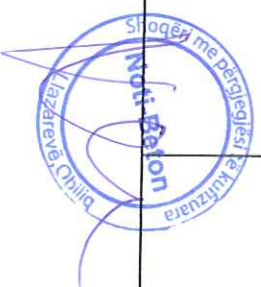
4	Demolimi i listelave ekzistuese të drurit në ulëse. Furnizimi dhe montimi i listelave të reja të drurit bungut të lameluar i ulëseve të modelit 6 (240*80cm). Ulësja është e përbëra nga 3 module 80*80cm. Modulet kanë lartësi të ndryshme (nga 36 deri 60 cm). Modulet janë të konstruktura nga shufra celiku 30*20mm (vertikale) dhe 40*20mm' (horizontale)(sipas SK EN 10059), të mbuluara nga të gjitha anët me fletëza celiku 4mm' të trasha (sipas SK EN 10051) si dhe të lidhura me themelin e beton me anë të bulonave. Në 2 module janë të montuara elemente për ulje të bëra nga listelat e drurit të bungut 70*40mm' (sipas SK EN 14081). Lyejja e drurit me ngjyrat mbuluese ,dy shtresa,nuansat e ngjyrës i përcakton menaxheri I kontratës . Të gjitha detalet janë dhënë në pjesën grafike të projektit (shiko BpB A25 Skema e Ulësës U6 dhe S39 Skema e Konstruksionit_Ulësja U6).				
	pcs/ copë	1	100.00 €	100.00 €	



5	Demolimi i listelave ekzistuese të druirit në ulëse. Furnizimi dhe montimi i listelave të reja të druirit bungut të lameluarai i ulëseve të modelit 8 (480*240 cm). Ulësja është e përbëra nga 18 module 80*80cm. Modulet kanë lartësi të ndryshme (nga 36 deri 70 cm). Modulet janë të konstruktura nga shufra çeliku 30*20mm (vërtikale) dhe 40*20mm' (horizontale)(sipas SK EN 10059), të mbuluara nga të gjitha anët me fletëza çeliku 4mm' të trasha (sipas SK EN 10051) si dhe të lidhura me themelin e beton me anë të bulonave. Në 8 module janë të montuara elemente për ulje të bëra nga listelat e druirit të bungut të lameluar 70*40mm'(sipas SK EN 14081). Lyerja e druirit me ngjyrat mbuluese ,dy shtresa,nuansat e ngjyrës i përcakton menaxheri I kontratës. Të gjitha detalet janë dhënë në pjesën grafike të projektit (shiko BpB A27 Skema e Ulëses U8 dhe S41 Skema e Konstruksionit_Ulësja U8).	pcs / copë	1	100.00 €	100.00 €
---	---	------------	---	----------	----------



6	Demolimi i listelave ekzistuese të drurit në ulëse. Furnizimi dhe montimi i listelave të reja të drurit bungut të lameluar i një kompleti të 2 ulëseve dhe një tavoline (modeli 3 i ulëses). Një ulëse (me mbështetëse) dhe tavolina kanë dimensione të njëjta (formë "L" 200*45 cm + 37*45 cm) dhe montohen me bulona në strukturën e betonit të konstruktuar më herët. Ato janë të punuara nga profili kryesor i çelikut me prerje tërthore të ndryshme (trashësia e fletës 4mm), shufra çeliku 40*20 mm' (sipas SK EN 10059) si dhe listela nga druri i bungut të lameluar 70*40 mm'. Ulësja fjetër (pa mbështetëse) montohet me bulona në themelet e betonit (të përgatitura më parë) dhe ka gjithashtu formë "L" (280*45 cm' + 37*45 cm', h=43 cm'). Ajo është e punuar nga profili i çelikut në formë "U" me dimensione 40*20cm' (trashësia e fletës 4 mm') (sipas SK EN 10058), shufra çeliku ø40 mm' si dhe listela druri të bungut 50*35 mm' (sipas SK EN 14081). Lyerja e drurit me ngjyrat mbuluese ,dy shtresa,nuansat e ngjyrës i përcakton menaxheri I kontratës. Të gjitha detalet janë dhënë në pjesën grafike të projektit (shiko BpB A23 Skema e Ulëses U3 dhe S37 Skema e	pcs/ copë	1	200.00 €	200.00 €
7	Demolimi i listelave ekzistuese të drurit në ulëse. Furnizimi dhe montimi i listelave të reja të drurit bungut të lameluar i modelit 4 dhe 5 të ulëses. Ulësja me mbështetëse ka formë "L" (dimensione 200*45 cm + 37*45 cm) dhe montohet me bulona në strukturën e betonit të konstruktuar më herët. Ajo është e punuar nga profili kryesor i çelikut me prerje tërthore të ndryshme (trashësia e fletës 4mm), shufra çeliku 40*20 mm' (sipas SK EN 10059) si dhe listela nga druri i bungut të lameluar 70*40 mm' (sipas SK EN 14081). Lyerja e drurit me ngjyrat mbuluese ,dy shtresa,nuansat e ngjyrës i përcakton menaxheri I kontratës . Të gjitha detalet janë dhënë në pjesën grafike të projektit (shiko BpB A24 Skema e Ulëses U4&U5 dhe S38 Skema e Konstruksionit_Ulësja U4&U5).	pcs/ copë	6	200.00 €	1,200.00 €



8	Demolimi i listelave ekzistuese të drurit në ulëse. Furnizimi dhe montimi i listelave të reja të drurit bungut të lameluar i një kompleti të 2 ulëseve dhe një tavoline (modeli 7 i ulëses). Tavolina ka dimensione 120*120*70cm' dhe montohet me bulona në themelin e betonit të konstruktuar më herët. Ajo është e punuar nga profili kryesor i çelikut me prerje tërthore 30*20 mm' (sipas SK EN 10059) i mbuluar me fletëza çeliku (trashësia e fletëzës 4mm), shufra çeliku 40*20 mm' si dhe listela nga druri i bungut të lameluar 70*40 mm'. Ulëset (pa mbështetëse) montohen me bulona në themelet e betonit (të përgatitura më parë) dhe kanë formë "L" (200*45 cm' + 37*45 cm', h=43 cm'). Ato janë të punuara nga profili i çelikut në formë "U" me dimensione 40*20cm' (trashësia e fletës 4 mm') (sipas SK EN 10058), shufra çeliku ø40 mm' si dhe listela druri të bungut 50*35 mm' (sipas SK EN 14081). Lyejja e drurit me ngjyrat mbuluese, dy shtresa, nuansat e ngjyrës i përcakton menaxheri i kontratës. Të gjitha detalet janë dhënë në pjesën grafike të projektit (shiko BpB A26 Skema e Ulëses U7 dhe S40 Skema e Konstruksionit_Ulësja U7).	pcs/ copë	1	200.00 €	200.00 €
---	--	-----------	---	----------	----------



9	Demolimi i listelave ekzistuese të drurit në ulëse. Furnizimi dhe montimi i listelave të reja të drurit bungut të lameluar i ulëses ngjitur shkallëve të shkurtëra (modeli 10). Ulëset kanë gjerësi 45 cm' dhe variojnë në gjatësi. Gjatësia totale e të gjitha ulëseve është 1152 cm' (343+327+227+255 cm'). Ulësja pa mbështetëse montohet me bulona në strukturën e betonit të konstruktuar më herët. Ajo është e punuar nga shufra çeliku 40*20 mm' (sipas SK EN 10059) si dhe listela nga druri i bungut të lameluar 70*40 mm' (sipas SK EN 14081). Lyerja e drurit me ngjyrat mbuluese, dy shtresa, nuansat e ngjyrës i përcakton menaxheri i kontratës. Të gjitha detailët janë dhënë në pjesën grafike të projektit (shiko BpB A14 Skema e Shkallët Sh1; A15 Skema Shkallët Sh2 dhe A16 Skema Shkallët Sh3).	pcs/ copë	1	200.00 €	200.00 €
11	Furnizimi dhe montimi i shportës për mbeturina me dimensione 393*400 mm' dhe me lartësi 1005 mm' (100l). Shporta montohet me bulona. Ajo është e punuar nga struktura e fortë e pllakëzave metalike (6mm') sipas (SK EN 10051). Dera është e punuar me shufra metalike (8 mm') (sipas SK EN 10059). Shporta ka një unazë çeliku për mbajtjes e qeseve plastike. E gjithë struktura është e zinkuar dhe e lyer me mveshje prej pluhur poliesteri. Të gjitha detailët janë dhënë në pjesën grafike të projektit (shiko BpB A31 Skema e Shportave për Mbeturina).	pcs/ copë	1	100.00 €	100.00 €



Furnizimi dhe montimi-ankerimi i veglës-pajisjes për trajnimin e musjkuve të këmbëve (Bike&Stepper) punuar nga çeliku i galvanizuar dhe të emalohet, në të cilin mund të ushtrojnë 2 persona në të njëjtën kohë. Pajisja do të montohet në natyrë të hapur. Ajo është e treguar grafikisht në BpB A20 Skema e Fitnessit të Hapur. Vërejtje: *Vegla - pajisja do të jetë prodhim i fabrikuar dhe me certifikatë dhe atest. ** Në llogari duhet të futet hapja e gropës për bazamenti, bazamenti nga betoni si dhe të gjithë aksesoret përcjellës për montim. Funksioni: ciklizëm pa rezistencë ngjijë në shkallë me rezistencë të vogël Efekt: përmisimin e lëvizshmërisë, gjendjes fizike dhe koordinim e trajnimeve Certifikimi: TÜV und GS PPP 55012:2007 (DIN EN 1176, 1177, 957) Distanca e sigurisë: 1,50 m Lartësia e rënies: < 1 m Gjatësia: 720 mm Gjerësia: 1550 mm Lartësia: 1520 Pesha: 74 kg Dimensionet e gypave: diametër: trashësia: 165 mm 5 mm 90mm 3 mm 60mm 3 mm	pcs / copë	1	400.00 €	400.00 €
---	------------	---	----------	----------



13	Furnizimi dhe montimi-ankerimi i veglës-pajisjes për trajnimin e kembeve, krahororit shpindës-, krahëve dhe muskujve abdominal (Station) punuar nga çeliku i galvanizuar dhe të emalohet,në të cilin mund të ushtrojnë 3 në të njëjtën kohë. Pajisja do të montohet në natyrë të hapur. Ajo është e treguar grafikisht në BpB A20 Skema e Fitnesit të Hapur. <i>Vërejtje: *Vegla - pajisja do të jetë prodhim i fabrikuar dhe me certifikatë dhe atest.</i> <i>** Në llogari duhet të futet hapja e gropës për bazamenti, bazamenti nga betoni si dhe të gjithë aksesoret perçellës për montim.</i> <i>Funksioni: zgjatje të këmbëve, shpindë, bark dhe ulje.</i> <i>Efekt: aktivizon muskujtë</i> Çertifikimi: TÜV und GS PPP 55012:2007 (DIN EN 1176, 1177, 957) Distanca e sigurisë: 1,50 m Lartësia e rënies; < 1 m Gjatësia: 2000 mm Gjerësia: 1710 mm Lartësia: 1720 mm Pesha: 118 kg Dimensionet e gypave: diametër: trashësia: 165 mm 5 mm 60mm 3 mm 42mm 3 mm			
	pcs/copë	1	400.00 €	400.00 €



14	Furnizimi dhe montimi-ankerimi i veglës-pajisjes për përmirësimin e gjendjes fizike dhe koordinimit (Airëalker) punuar nga çeliku i galvanizuar dhe të emalohet, në të cilin mund të ushtrojnë 1 në të njëjtën kohë. Pajisja do të montohet në natyrë të hapur. Ajo është e treguar grafikisht në BpB A20 Skema e Fitnesit të Hapur. Vërejtje: *Vegla - pajisja do të jetë prodhim i fabrikuar dhe me certifikatë dhe atest. ** Në llogari duhet të futet hapja e gropës për bazamenti, bazamenti nga betoni si dhe të gjithë aksesoret përcjellës për montim. Funksioni: zgjatje lëvizjen e këmbecë para dhe prapa. Efekti: përmirësimin e gjendjes fizike, koordinimit dhe balancit Certifikimi: TÜV und GS PPP 55012:2007 (DIN EN 1176, 1177, 957) Distanca e sigurisë: 1,50 m Lartësia e rënies; < 0.6 m Gjatësia: 890 mm Gjerësia: 1350 mm Lartësia: 1520 mm Peshë: 89 kg Dimensionet e gypave: diametër: trashësia: 165 mm 5 mm 90mm 3 mm	pcs/ copë	1	400.00 €	400.00 €
----	--	-----------	---	----------	----------



15	Furnizimi dhe montimi-ankerimi i veglës-pajisjes për zgjatje me më shumë se 20 funksione (Stretching-Toëer) punuar nga çeliku i galvanizuar dhe të emalohet,në të cilin mund të ushtrojnë 4 në të njëjtën kohë. Pajisja do të montohet në natyrë të hapur. Ajo është e treguar grafikisht në BpB A20 Skema e Fitnessit të Hapur. Vërejtje:*Vegla - pajisja do të jetë prodhim i fabrikuar dhe me certifikatë dhe atest. ** Në llogari duhet të futet llogaritja e gropës për bazamenti, bazamenti nga betoni si dhe të gjithë aksesoret përcjellës për montim. Funksioni: zhvillimin e më tepër se 20 ushtrimere për zgjatje në pozicion të sigurtë në këmbë Efekt: përmirësimin e fleksibilitetit, largimin e disbalancit muskular dhe relaksimin Certifikimi: TÜV und GS PPP 55012:2007 (DIN EN 1176, 1177, 957) Distanca e sigurisë: 1,50 m Lartësia e rënies; < 0.6 m Gjatësia: 890 mm Gjerësia: 1450 mm Lartësia: 1450 mm Lartësia: 2100 mm Pesha: 75 kg Dimensionet e gypave: diametër: trashësia: 165 mm 5 mm	pcs / copë	1	400.00 €	400.00 €
16	Furnizimi me material si dhe punimi i gardhit mbrojtës me rrjetë metalike 6x6cm te skejparku me lartësi 110cm. Pozicioni i përfshin shtyllat me profile metalike 6x4cm . (Shih skicën), të cilat duhet ankeruar në murin ekzistues me plake metalike dhe bulona. Si dhe ngjyrosja me ngjyrë bazë dhe ngjyrë yndyrore.	m ¹	18.06	20.00 €	361.20 €

				4,185.80 €
--	--	--	--	------------

PUNËT E UJËSJELLËSIT				
7	Furnizimi, transporti dhe vendosja/ instalimi i fontanës së ujit të pijes (shiko BpB A29 Skema e Fontanës). Fontana është e punuar prej guri natyror i flakëruar dhe AISI 316 L çeliku inox. Fontana ka dimensione 400X1200X1000mm dhe peshë 443 Kg. Te gjitha punet duhet të kryhen në pajtim me projektantin dhe në udhëzim të organit mbikqyres.	pcs/ copë	1	600.00 €
				600.00 €

OBJEKTI

Demolimi manula dhe preciz i kubëzave ekzistuese të VC-të e objektit dhe kthimi i tyre në niveleten e shkallëve.				
	Thyerja e betonit shkallët e VC-së	m ²	9.9	5
		m ³	0.4	40
6	Demolimi i sipërfaqes së dëmtuar të mbulesës së terasës me plexigllas. Furnizimi me material dhe punimi i sipërfaqes mbuluese të terasës me plexiglass. Montimi bëhet me bulona me gomë mbrojtëse/izoluese.	m ²	10	30.00 €
				365.50 €

	5,172.36 €
	64.13 €
	1,688.32 €
	3,721.80 €
	500.00 €
	4,185.80 €
	600.00 €
	365.50 €
TOTAL 1	16,297.91 €



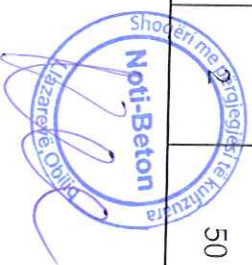
POS	PËRSHKRIMI I PUNËVE	Njesia Unit	Sasia Qt.	çmimi	Çmimi Total (€)
	PUNËT E KANALIZIMIT FEKAL				
1	Gërmimi i dheut të kategorisë së III, për kanalet e gypave me thellësi mesatare 1.5 dhe gjerësi 0.6. Pas montimit të gypave të bëhet kthimi i dheut të gërmuar në kanal duke e ngjeshur dheun në shtresa d=20-30cm. Teprica e dheut duhet të planifikohet. (1.5 x 0.6 x 10)	m ³	54	2	108.00 €
2	Blerja, transporti dhe shtruarja e rërës rreth gypave të kanalizimit fekal. Te sjellen atestet paraprake të reres	m ³	22	6	132.00 €
3	Ndërtimi i pusëtës së kanalizimit. Puseta duhet të punohet elementet e betonit dhe në fund konusi, dhe punimi i shkallëve me armatur Ø22mm, si dhe punimi i kinetes .	pcs/copë	4	200	800.00 €
4	Blerja dhe montimi I kapakut të çelikut me diametër 60mm	pcs/copë	4	100	400.00 €
5	Blerja dhe montimi I gypave nga PVC				0.00 €
	Ø50	m'	13	4	52.00 €
	Ø70	m'	8	4	32.00 €
	Ø110	m'	11	4	44.00 €
	Ø125	m'	20	5	100.00 €
	Ø160	m'	40	5	200.00 €



6	Blerja dhe montimi i kokës ventiliuese nga PVC Ø125. Kjo do të vendoset në fund të vertikales, me mbrojtjen e sipërfaqes së kulmit nga depërtimi i shiut, 1 vertikale te kanalizimit.	pcs/copë	4	20	80.00 €
7	Shpimi horizontal, me pjertesë sipas projektit me diameter adekuat, per te vendosur gypin mbrojtës nga geliku Fi 200 mm, ne cmin te perfshihet furnizimi dhe transporti dhe montimi i gypit.	m'	20	50	1,000.00 €
8	Prerja e asfaltit, demolimi i kubzave, largimi deri ne deponi për kyqje në gypin ekzistues të kanalizimit fekal dhe kthimi në gjendjen e mëhershme	m³	40	10	400.00 €
					3,348.00 €

PUNËT E KANALIZIMIT ATMOSFERIK

1	Gërmimi i dheut të kategorisë së III, për kanalet e gypave me thellësi mesatare 1.5 dhe gjerësi 0.6. Pas montimit të gypave të bëhet kthimi i dheut të gërmuar në kanal duke e ngjeshur dheun në shtresa d=20-30cm. Teprica e dheut duhet të planifikohet. (1.2 x 0.6 x 20)	m³	54	2	108.00 €
2	Gërmimi me dorë, per kanal in e ujerave atmosferike, dhe krijimi i gjendjes per vendosjen e gypit te drenazhes.	m³	3	4	12.00 €
3	Blerja, transporti dhe shtruarja e rërës rreth gypave te kanalizimi atmosferik	m³	22	6	132.00 €
4	Blerja, transporti dhe shtruarja e material drenues.	m³	5	6	30.00 €
5	Furnizimi, transporti dhe vendosja e betonimit te armiruar për kanal in me dimensione (0.12x0.20x60.0)m.	m³		50	100.00 €



6	Furnizimi, transportimi dhe montimi i grilave nga giza me dimensione (20.0x0.12) m, konform standardit EN 1253, Klasa D-400 kN, të cilat montohen në konstruksionin e ujëmbledhësit.	m'	20	20	400.00 €
7	Blerja dhe montimi I gypave nga PVC per kanalizim atmosferik 110 mm	m'	16	5	80.00 €
8	Blerja dhe montimi I gypave nga PVC per kanalizim atmosferik 125 mm	m'	25	5	125.00 €
9	Blerja dhe montimi I gypave nga PVC per kanalizim atmosferik 200 mm	m'	60	5	300.00 €
10	Furnizimi me puseta 0.2x0.2x0.5 me kapak, nga materiali plastik per kyqjen e gypave per ujin atmosferik.	copa	5	200	1,000.00 €
11	Ndertimi I pusetave per largimin e kanalizimit atmosferik Puseta duhet të punohet me elementet e betonit dhe ne fund konusi, dhe punimi I shkallëve me armatur Ø22mm, si dhe punimi I kinetes .	pcs/ copë	4	100	400.00 €
12	Blerja dhe montimi I kapakut te çelikut me diametër 60mm	pcs/ copë	4	100	400.00 €
13	Blerja dhe montimi I gypave te brinjuar per drenazhim Ø125	m'	70	5	350.00 €
14	Prejra e asfaltit, demolimi, largimi deri ne deponi për kyqje në gypin ekzistues të kanalizimit atmosferik dhe kthimi në gjendjen e mëhershme	m'	6	10	60.00 €
TOTAL 2					3,497.00 €
TOTAL 2					6,845.00 €

TOTAL 1	16,297.91 €
TOTAL 2	6,845.00 €



PROJEKTIMI PËR RREGULLIMIN E INFRASTRUKTURËS RRUGORE DHE TROTUAREVE NË RR. "XHEMAIL MUSTAFA"

PARAMASA DHE PARALLOGARIA

Nr.	Përshkrimi:	Njësia	Sasia	Çmimi (€)	Shuma (€)
-----	-------------	--------	-------	--------------	--------------

Çdo pozicion është i llogaritur me Furmizim, transportim, si dhe montim apo punim të pozicioneve të përshkruara më poshtë deri në finalizimin e punëve të renovimit të rrugës dhe trotuarëve.

1 PUNËT E PASTRIMIT TË TERENIT

1.1	Pastrimi i terenit ekzistues dhe largimi i instalimeve në punishte nëse ka në teren dhe bartja deri në deponinë e caktuar nga organi mbikqyrës komunal si dhe sigurimi i vend punishtes për vazhdimin e punëve tjera.	m'	230	1.00	€ 230.00
1.2	Vendosja e shenjave të përkohshme vertikale dhe shenjave për kontroll të trafikut për sigurimin e trafikut gjatë kryes së punimeve.	m'	230	1.00	€ 230.00
1.3	Inqizimi i terenit, hartimi i situacionit profili gjatësorë dhe tërthorë i aprovuar nga organi mbikqyrës. Vendosja dhe sigurimi i pikave të reja poligonale për përcjelljen e punëve gjeodezike në teren.	m'	230	1.00	€ 230.00
Totali:				€	690.00

2 PUNËT E DEMOLIMEVE

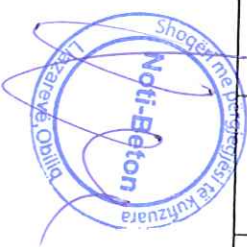
2.1	Demolimi i trotuarëve dhe anësoreve ekzistues në të dyja anët me të gjitha shtresat dhe bartja e tyre deri në deponinë e caktuar nga organi mbikqyrës komunal.	m²	622	€ 1.00	€ 622.00
2.2	Demolimi i shaktit të termokosit, me dimensione të përafërta 450x300x220cm, nga beton armeja si dhe bartja e materialit të demoluar në deponin e caktuar nga organi mbikqyrës komunal.	copë	1	€ 41.00	€ 41.00



2.3	Sanimi i shaktit të ujërave të zeza në fund të rrugës tek hyrja në pasazh, me dimensione të përafërta 100x100cm nga beton armeja, si dhe bartja e materialit të demoluar në deponin e caktuar nga organi mbikqyrës komunal.	copë	1	€	100.00	€	100.00
2.4	Grryerja e asfaltit ekzistues me trashësi prej 5cm dhe gjerësi 410cm, bartja e materialit të demoluar deri në deponinë e caktuar nga organi mbikqyrës komunal.	m'	180	€	10.00	€	1,800.00
2.5	Demolimi i murit dhe shkallëve nga betoni i armuar me trashësi 30cm dhe lartësi të përafërt h- 60cm. Në pozicion të parashihet edhe heqja e pemëve ekzistuese që parashihen me projekt.	m'	50	€	10.00	€	500.00
2.6	Demolimi i rrethrotullimit ekzistues me qëllim të riorganizimit të ri për këtë pjesë. Në pozicion të parashihet demolimi i asfaltit dhe trotuarit ekzistues me të gjitha shtresat.	m²	375	€	10.00	€	3,750.00
Totali:				€	6,813.00		

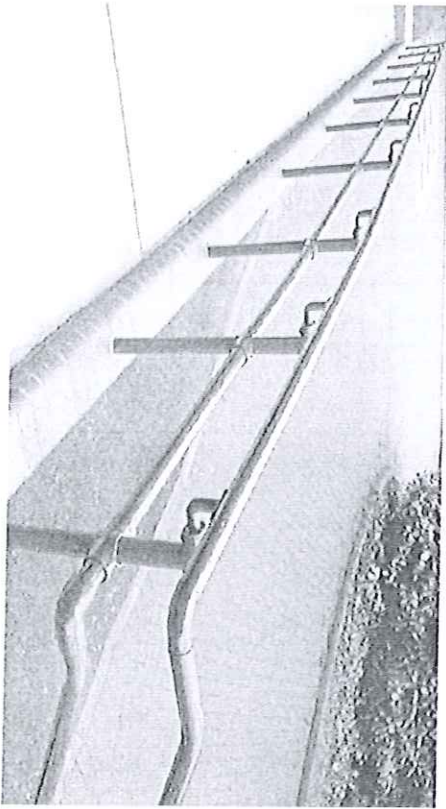
€ 2.00

3		PUNËT E DHEUT		€2.00			
3.1		Gërmim dheu me ekskavator në thellësi 0.50m. Dheu është tokë e zakonshme e kategorisë së IV-të. Pozicioni duhet të përfshijë shkarkimin në automjetet dhe transport deri në deponin e caktuar nga organet mbikqyrëse. Në pozicion të llogaritet edhe nxjerja e rrënjëve nëse një gjë e tillë paraqitet gjatë gërmimit në teren.		m ³	831	€1.00	€831.00
3.4		Formësimi dhe ngjeshja e nënbazës së trupit të rrugës me ngjeshmëri 40MN/m²		m ³	1665	€1.00	€1,665.00
				Totali €2,496.00			
5		3					
5.1		Furnizimi dhe shtrirja e shtresës së xheotekstilit mbi shtresën e ngjeshur të dheut. Xheotekstili duhet të jetë me peshë 300g/m²		m ²	1665	€1.00	€1,665.00

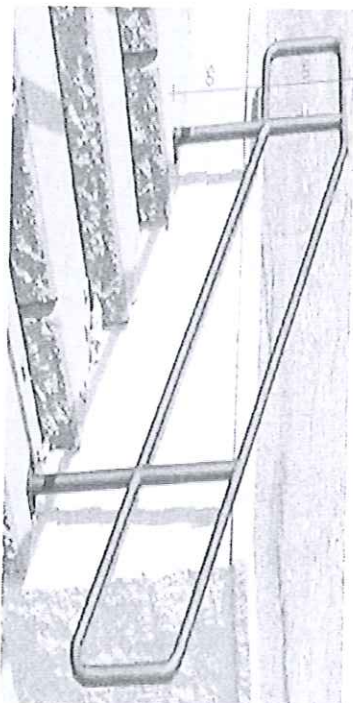


5.2	Furnizimi transporti dhe shtrirja e zhavorit kokërrmadh 0-32 mm nën sipërfaqe të trotuarëve dhe rrugëve dhe sheshe por edhe në staza të këmbësorëve e në të cilat ka qarkullim të automjeteve transportuese, makinave private dhe autoambulancave. Zhavori të hudhet në trashësi 15 cm, si dhe ngjeshja e tijë me makineri të rëndë Rullër mbi 8 T me vibrim. Ngjeshja duhet të bëhet deri sa të arrihet modul i ngjeshjes 800 KN/m².	m³	250	€	6.00	€	1,500.00
5.3	Furnizimi transporti dhe shtrirja e zhavorit kokërrmadh 0-60 mm nën sipërfaqe te trotuarëve dhe rrugëve dhe sheshe e në të cilat ka qarkullim të automjeteve transportuese, makinave private dhe autoambulancave, Zhavori të hudhet në trashësi 25 cm si dhe ngjeshja e tijë me makineri të rëndë Rullër mbi 8 T me vibrim. Ngjeshja duhet të bëhet deri sa të arrihet modul i ngjeshjes 700 KN/m².	m³	416	€	6.00	€	2,496.00
5.4	Furnizimi transporti dhe shtrirja e Rigollave- Kanaleve të kullimit të kubëzave të betonit me trashësi min.8 cm dhe gjerësi e gjatësi 40 cm, me kompaktësi dhe dendësi të mjaftueshme dhe rezistente për të mbartur dhe duruar ngarkesa të mëdha deri në 7 Ton. Rigollat duhet të punohen me pjerësi të anuar në drejtim të aksit të rrugëve, shesheve dhe stazave për këmbësor për të mundësuar largimin e ujrave. Pjerrësia optimale 2%.	m'	200	€	14.50	€	2,900.00
5.5	Furnizimi, transporti dhe vendosja e Asfaltit (Bito Zhavor) me fraksion të agregatit 0-22mm, me trashësi duke përfshirë edhe ngjeshjen duhet të jetë t=8cm. Në momentin e hudhjes në vepër dhe gjatë cikleve fillestare të ngjeshjes, materiali duhet ta ketë temperaturën mbi 130°C.	m²	800	€	10.00	€	8,000.00
5.6	Furnizimi, transporti dhe vendosja e Asfalt Betonit (AB) me fraksion të agregatit Ø 0-11 mm, me trashësi duke përfshirë edhe ngjeshjen duhet të jetë t= 4 cm, agregati l përdorur për punimin e asfaltit duhet të jetë me prejardhje vullkanike dhe sasia e perberjes së bituminit duhet të jetë e mjaftueshme ne menyre që asfalti të jetë mirë i lidhur dhe jo poroz. Në momentin e hudhjes në vepër dhe gjatë cikleve fillestare të ngjeshjes materiali duhet ta ketë temperaturën mbi 130°C.	m²	1435	€	5.00	€	7,175.00

5.7	Furnizimi dhe shtruarja e kubëzave me dimensione 20x20x8cm nga batoni. Në pozicion të parashihet edhe ngjeshja e kubëzave dhe mbushja e fugave me zhavor të imët.	m ²	860	€	10.00	€	8,600.00
5.8	Furnizimi dhe shtruarja e anësoreve nga betoni me dimensione 8x20x100cm nga betoni. Në pozicion të parashihet edhe betonimi i zonës fundore të anësoreve.	m'	630	€	10.00	€	6,300.00
5.9	Furnizimi dhe shtruarja e anësoreve në form me dimensione 18x24x100cm nga betoni. Në pozicion të parashihet edhe betonimi i zonës fundore të anësoreve.	m'	480	€	10.00	€	4,800.00
Totali:				€	43,436.00		

6	PUNËT METALIKE						
6.1	Furnizimi me material si dhe punimi i gardhit metalik për rampat, me lartësi 100cm. Pozicioni përfshinë shtyllat prej profilit Ø63mm me trashësi të murit 2.5mm në gdo 200cm. Dorëzen me profile Ø 63mm dhe trashësi të murit 2.5mm si dhe profilet Ø 42mm me trashësi të murit 2.5mm në gdo 330mm paralel me dorëzën.						
							
		m'	30	€	25.00	€	750.00

Furnizimi me material si dhe punimi i gardhit metalik për shkallë me lartësi 100cm.
 Pozicioni përfshinë profilin vertikal të gardhit Ø 63mm me trashësi të murit
 2.5mm. Doreza me profil Ø 63mm dhe trashësi të murit 2.5mm si dhe profilin tjetër
 Ø 63mm me trashësi të murit 2.5mm në gdo 500mm paralel me dorezën e
 sipërme. Modeli të jetë sipas modelit në foto.



6.2	m'	18	€ 25.00	€ 450.00
				€ 1,200.00

Totali i punëve XHEMAL Mustafa : € 54,635.00

REKAPITULIMI			
	BLOK PAS BLOKU		23,142.91 €
	XHEMAL MUSTAFA	€	54,635.00
	TOTALI :		77,777.91 €





Republika e Kosovës
Republika Kosova – Republic of Kosovo



Komuna e Prishtinës
Opština Priština – Municipality of Prishtina

KOMUNA E PRISHTINËS
Zyrtari Kryesor Administrativ

nr. 14-370/03-237888/19 datë 27. 09. 2019

Kryetari i Komunës, në bazë të nenit 13 të Ligjit Nr.03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale (Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr.28/2008), si dhe në pajtim me nenin 81 të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimi Publik në Republikën e Kosovës, si dhe Rregullave dhe Udhëzuesit Operativ për Prokurim Publik/Nr. A01, nxjerrë:

V E N D I M

Caktohet Menaxheri i kontratës dhe mbikëqyrësit e realizimit të kontratës për kontratën **Rigjenerimi Urban i Lagjeve të Kryeqytetit** me numër të prokurimit: **616-19-6486-5-2-1**, dhe numri i brendshëm i prokurimit: **616 19 153 521**.

1. **Halil Fevzjh**, Zyrtar për Investime Kapitale dhe Menaxhim të Kontratave – Drejtoria për Investime Kapitale dhe Menaxhim të, caktohet menaxher i kontratës.
2. Mbikëqyrës për realizimin e kontratës sipas pikës 1 të këtij vendimi caktohet:
 - a) **Sevdije Drenovci** - anëtare
 - b) **Behxhet Gashi** - anëtar
3. Menaxheri i kontratës, obligohet që të hartoj një Plan të Menaxhimit të Kontratës, duke përdorur formularin Standard të miratuar nga KRPP, i cili duhet të nënshkruhet nga ana e të dy palëve (Menaxherit të kontratës së AK dhe Menaxherit të Kontratës së OE) para inicimit të zbatimit të kontratës dhe një kopje të nënshkruar të planit për menaxhimin e kontratës do ta përcjelle tek departamenti i prokurimit.
4. Menaxheri i kontratës e menaxhon kontratën deri në pranimin e plotë të [artikujve/shërbime/punëve] të kërkuar respektivisht deri në përmbylljen e kontratës.
5. Ky vendim hyn në fuqi ditën e nënshkrimit.

Zyrtari Kryesor Administrativ
Shpend Ahmeti

Kopje: Menaxherit të projektit;
Mbikëqyrësve të kontratës;
Departamentit të Prokurimit;
Drejtorisë Përkatëse; dhe
Arkivit të Komunës-së