



Republika e Kosovës  
Republika Kosova – Republic of Kosovo

Komuna e Prishtinës  
Opština Priština – Municipality of Prishtina



Na osnovu na odredbe člana 12, člana 17, slovo **b**, člana 40, slovo **I**, Zakona br.03/L-040, o lokalnoj samoupravi ("Službeni List Republike Kosova" br. 28/15, juni 2008), član 10, stav 2.5 Zakona 04/L-174, za Prostorno Planiranje, Administrativnog Uputstva br. 01/18, o elementima i ključnim zahtevima o izradi, primeni i nadgledanje detaljnih regulacionih planova, Administrativnog uputstva br. 08/2017, o tehničkim normama prostornog planiranja, člana 15, stav 15.1, slovo **b**, član 33, stav 33.2, slovo **b**, i člana 34, stav 34.1, slovo **d** Statuta Opštine Prištine, 01. br. 110-391, dana 25.02.2013 god., Skupština Opštine Priština, na održanom sastanu dana 27.09.2019, donosi sledeću

## O D L U K A

### O USVAJANJU DETALJNOG REGULACIONOG PLANA ZA ZONU "MATI 1" - NASTAVAK PUTA "B" (BAHRI FAZLIU) - JUŽNI DEO, 2019 - 2027

#### Član 1

##### Vrsta dokumenta prostornog planiranja

**USVAJA SE** Odluka Detaljnog Regulacionog Plana za zonu "Mati 1" - nastavak puta "B" (Bahri Fazliu) – južni deo, 2019-2027.

#### Član 2

##### Definicija prostornog planiranja

Detaljni regulacioni planovi utvrđuju uslove za regulaciju prostora za urbanu ili ruralnu zonu, kako je definirano u Opštinskom planu za razvoj i Zonsku Mapu opštinskog područja.

#### Član 3

##### Cilj izrade

Sa usvajanjem detaljnog regulacionog plana sa Člana 1 ove odluke, planira se prostorni razvoj u kontekstu odvijanih promena i njihovog usklađivanja sa realnim potrebama, uz mogućnost postizanja optimalnih uslova razvoja i prostorne organizacije, i izmene izgradnje zone za koju se izrađuje plan.

#### **Član 4**

##### **Granica teritorije**

Teritorija detaljnog regulacionog plana za zonu "Mati 1" - nastavak puta „B“ (Bahri Fazliu) - južni deo, 2019 -2027, prekriva površinu od  $S= 4.12$  ha, gde katastarska parcela koja se nalazi unutar granica prostora koji se tretira su:

KZ, Priština: 2708-2, 2709-0, 2710-7, 2710-5, 2710-4, 2710-6, 2710-1, 2710-10, 2710-3, 2712-7, 2717-1, 2712-1, 2712-13, 2712-8, 2710-2, 2712-2, 2712-3, 2712-5, 2712-9, 2712-4, 2712-12, 2714-38, 2714-36, 2714-43, 2714-16, 2712-6, 2714-15, 2714-40, 2714-14, 2715-0, 2716-1, 2712-11, 2712-10, 2708-3.

KZ, Maticane: 1411-0, 905-1, 905-2, 899-0, 898-0, 900-0, 901-0, 902-0, 896-4, 879-0, 883-2, 880-2, 878-2, 896-1, 896-2, 2713-0.

#### **Član 5**

##### **Potrebni alati i mehanizmi**

Opština Prištine, odnosno Direkcija Strateškog Planiranja i Održivi Razvoj, zasnivajući se na Članu 11, tačka 1.6.1 Zakona br. 04/L-174, uz pomoć koordinacije sektorskih direkcija i svojim ljudskih resursa, imenovala je stručnu ekipu, koja je izradila Detaljni Regulacioni Plan.

#### **Član 6**

##### **Rok važenja**

Detaljni Regulacioni Plan prekriva period od 8 godina.

#### **Član 7**

##### **Službeni list**

Detaljan regulacioni plan, prema tački 1. ove odluke, mora biti na službenim jezicima Opštine i najmanje u 3 (kopije) štampanim i zapečaćenim, i 3 digitalne kopije originala.

#### **Član 8**

##### **Program**

Deo ove odluke je Program za oblikovanje i upravljanje postupkom planiranja predvođenim člankom 11. stavka 3. Zakona br. 04 / L-174, za prostorno planiranje.

**Član 9**  
**Stupanje na snazi**

Ova odluka stupa na snagu 15 dana nakon registracije u Kancelariji protokola u Ministarstvu Administracije i lokalne samouprave, kao i objavom na službenom jeziku na web stranici Opštine.

**SKUPŠTINA OPŠTINE PRIŠTINA**  
01-350/01-239151/19, dana 30.09.2019 god

**PRESEDAVAJUĆI SKUPŠTINE**  
Agim Kuleta

