



Republika e Kosovës
Republika Kosova – Republic of Kosovo



Komuna e Prishtinës
Opština Priština –Municipality of Prishtina

Na osnovu člana 12, stav 12.2, slovo d Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi (Službeni list Republike Kosova, br. 28/15, juni 2008. godine) člana 11, stav 1, 2 i 4 Zakona br. 04-L/144, o davanju na korišćenje i izmeni nepokretne imovine opštine (Službeni list Republike Kosova, br. 35/17, decembar 2012. godine) i člana 33.2, slovo a, i člana 34.1, slovo d Statuta Opštine Priština, 01. br. 110-391 dana 25.02.2010 god., Skupština Opštine Priština na sednici održanoj **31.10.2018**, usvojila je sledeću

ODLUKA

- I. **USVAJA SE** predlog predsednika za razmenu nepokretne opštinske imovine sa nepokretnom imovinom u vlasništvu vlasnika Hazir (Jahir) Tahiri i Qamile (Hazir) Vrapčani.
- II. Nepokretna imovina koja će se dati za razmenu, ima sledeće karakteristike: deo katastarske parcele br. 741-18, Katastarska Zona Matićane, sertifikat imovine br. P-71914050-00741-18, evidentirana kao javno bogastvo “javna nekategorizirana ulica, a nepokretna imovina koja se uzima sa ove razmene je deo katastarske parcele br. 741-8, KZ Matićane, sertifikat imovine br. P 71914050-00741-8 i deo parcele br. 741-9, KZ Matićane, sertifikat imovine br. P-71914050-00741-9, namenjena za opšti interes “put”, planirana na osnovu regulacionog Plana”Mati 1” i URP-a, pod vlasništvu Hazir (Jahir) Tahirit i Qamile (Hazir) Vrapčanit.
- III. Razmena nepokretnosti je izvršena zato što ne postoje druge opštinske parcele pogodne za sprovođenje urbanističkog regulacionog plana "Mati 1" i URP. Ovo služi u svrhu korišćenja javnog interesa opštine i kapital za finansiranje razmene je obezbeđen.
- IV. Prije javnog objavljivanja odluke biće izvršena kvalifikovana procena tržišne vrednosti nepokretnosti opštine i procena privatne imovine
- V. Način i uslovi razmene nepokretne imovine utvrđuju se ugovorom, koji će se vezati i potpisati između Predsednika Opštine i vlasnika katastarske parcele koja će se razmeniti.ž
- VI. Opštinska nepokretna imovina koja će se razmeniti, opisana u tački II ove odluke, treba se evidentirati u katastarskim knjigama opštine.



- VII. Za sprovođenje ove odluke nadležan je: predsjednik opštine, Direkcija za imovinu i Katastarska direkcija opštine Priština.
- VIII. Sastavni deo ove odluke su beleške o predmetu.
- IX. Ova odluka stupa na snagu 15 dana nakon što se registruje u Kancelariji za protokol Ministarstva za lokalnu samoupravu i nakon objavljivanja na zvaničnom jeziku na veb-stranici Opštine.

SKUPŠTINA OPŠTINE PRIŠTINA
01-463/01-0263686/18, 01.11.2018

PRESEDAVAJUĆI SKUPŠTINE
Agim Kuleta

