



**Republika e Kosovës
Republika Kosova – Republic of Kosovo**

**Komuna e Prishtinës
Opština Priština –Municipality of Prishtina**



Na osnovu člana 12, stav 12.2, slovo d Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi (Službeni list Republike Kosova, br. 28/15, juni 2008. godine) člana 11, stav 1, 2 i 4 Zakona br. 04-L/144, o davanju na korišćenje i izmeni nepokretne imovine opštine (Službeni list Republike Kosova, br. 35/17, decembar 2012. godine) i člana 33.2, slovo a, i člana 34.1, slovo d Statuta Opštine Priština, 01. br. 110-391 dana 25.02.2010 god., Skupština Opštine Priština na sednici održanoj **31.10.2018**, usvojila je sledeću

ODLUKA

- I. **USVAJA SE** predlog predsednika za razmenu nepokretne opštinske imovine sa nepokretnom imovinom u vlasništvu vlasnika Muhamed (Beqir) Bajgora, Nuhi (Ilaz) Bajgora, Kastriot (Salih) Bajgora, Vigan (Driton) Bajgora i Shqipe (Sherif) Konjuhi.
- II. Nepokretna imovina koja će se dati za razmenu, ima sledeće karakteristike: deo katastarske parcele br. 1949-10, sertifikat imovine br. P-71914059-01949-10, Katastarska Zona (KZ) Priština, društvena svojina, a nepokretna imovina koja se uzima sa ove razmene, je deo katastarske parcele br. 1796-1, sertifikat imovine br. P-71914059-01796-1, KZ Priština, namenjena za "put", planiran na osnovu regulacionog plana "Nova Priština zona zapad" u Prištini u vlasništvu Muhamed (Beqir) Bajgora, Nuhi (Nuhi) Bajgora, Kastriot (Salih) Bajgora, Vigan (Driton) Bajgora i Shqipe (Sherif) Konjuhi.
- III. Razmena nepokretnosti se izvršila zato što ne postoje druge opštinske parcele pogodne za sprovođenje urbanističkog regulacionog plana "Nova Priština" i URP-a. Ovo služi u svrhu korišćenja javnog interesa opštine i kapital za finansiranje razmene je obezbeđen.
- IV. Prije javnog objavljivanja odluke biće izvršena kvalifikovana procena tržišne vrednosti nepokretnosti opštine i procena privatne imovine.
- V. Način i uslovi razmene nepokretne imovine utvrđuju se ugovorom, koji će se vezati i potpisati između Predsednika Opštine i vlasnika katastarske parcele koje će se razmeniti.
- VI. Opštinska nepokretna imovina koja će se razmeniti, opisana u tački II ove odluke, treba se evidentirati u katastarskim knjigama opštine.
- VII. Za sprovođenje ove odluke nadležan je: predsednik opštine, Direkcija za imovinu i Katastarska direkcija opštine Priština.

VIII. Sastavni deo ove odluke su beleške o predmetu.

IX. Ova odluka stupa na snagu 15 dana nakon što se registruje u Kancelariji za protokol Ministarstva za lokalnu samoupravu i nakon objavljivanja na zvaničnom jeziku na veb-stranici Opštine.

SKUPŠTINA OPŠTINE PRIŠTINA
01-463/01-0263703/18, 01.11.2018

PREDSEDAVAJUĆI SKUPŠTINE
Agim Kuleta

