



Republika e Kosovës
Republika Kosova – Republic of Kosovo



Komuna e Prishtinës
Opština Priština –Municipality of Prishtina

Na osnovu člana 12, stav 12.2, slovo d Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi (Službeni list Republike Kosova, br. 28/15, juni 2008. godine) člana 11, stav 1, 2 i 4 Zakona br. 04-L/144, o davanju na korišćenje i izmeni nepokretne imovine opštine (Službeni list Republike Kosovo, br. 35/17, decembar 2012. godine) i člana 33.2, slovo a, i člana 34.1, slovo d Statuta Opštine Priština, 01. br. 110-391 dana 25.02.2010 god., Skupština Opštine Priština na sednici održanoj **31.10.2018**, usvojila je sledeću

ODLUKA

- I. **USVAJA SE** predlog predsednika za razmenu nepokretne opštinske imovine sa nepokretnom imovinom u vlasništvu vlasnika Nexhat (Shaban) Dumnica i Liman (Beqir) Jashari.
- II. Nepokretna imovina koja će se dati za razmenu, ima sledeće karakteristike: deo katastarske parcele br. 7196-3, Katastarska Zona Priština, sertifikat imovine P71914059-07196-3, evidentirana kao društvena svojina, a nepokretna imovina koja se uzima sa ove razmene je: deo katastarske parcele br. 10178-0, Katastarska Zona Priština, evidentirana u Sertifikatu imovine P-71914059-10178-0, u vlasništvu
- III. Nepokretna imovina koja će se dati za razmenu, ima sledeće karakteristike: deo katastarske parcele br. 7196-3, , Katastarska Zona (KZ) Priština, sertifikat imovine br. P71914059-07196-3 evidentirana kao društvena svojina, a nepokretna imovina koja se uzima sa ove razmene je: deo katastarske parcele br. 7196-7, KZ Priština, sertifikat imovine br. P-71914059-07196-7, namenjena za javni interes "put" na osnovu regulacionog plana "Arberia 3" Priština, pod vlasništvu Nexhat (Shaban) Dumnica i Liman (Beqir) Jashari.
- IV. Razmena nepokretnosti je izvršena zato što ne postoje druge opštinske parcele pogodne za sprovođenje urbanističkog regulacionog plana "Arberia 3" u Prištini. Ovo služi u svrhu korišćenja javnog interesa opštine i kapitala za finansiranje razmene je obezbeđeno.
- V. Prije javnog objavljivanja odluke biće izvršena kvalifikovana procena tržišne vrednosti nepokretnosti opštine i procena privatne imovine
- VI. Način i uslovi razmene nepokretne imovine utvrđuju se ugovorom, koji će se vezati i potpisati između Predsednika Opštine i vlasnika katastarske parcele koja će se razmeniti.ž
- VII. Opštinska nepokretna imovina koja će se razmeniti, opisana u tački II ove odluke, treba se evidentirati u katastarskim knjigama opštine.

- VIII. Za sprovođenje ove odluke nadležan je: predsednik opštine, Direkcija za imovinu i Katastarska direkcija opštine Priština.
- IX. Sastavni deo ove odluke su beleške o predmetu.
- X. Ova odluka stupa na snagu 15 dana nakon što se registruje u Kancelariji za protokol Ministarstva za lokalnu samoupravu i nakon objavljivanja na zvaničnom jeziku na veb-stranici Opštine.

SKUPŠTINA OPŠTINE PRIŠTINA
14/463/01-0263669/18, 01.11.2018

PRESEDAVAJUĆI SKUPŠTINE
Agim Kuleta

