



Republika e Kosovës
Republika Kosova – Republic of Kosovo



Komuna e Prishtinës
Opština Priština – Municipality of Prishtina

Na osnovu člana 12, stav 12.2, slovo d Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi (Službeni list Republike Kosova, br. 28/15, juni 2008. godine) člana 11, stav 1, 2 i 4 Zakona br. 04-L/144, o davanju na korišćenje i izmeni nepokretne imovine opštine (Službeni list Republike Kosova, br. 35/17, decembar 2012. godine) i člana 33.2, slovo a, i člana 34.1, slovo d Statuta Opštine Priština, 01. br. 110-391 dana 25.02.2010 god., Skupština Opštine Priština na sednici održanoj **31.10.2018**, usvojila je sledeću

ODLUKA

- I. **USVAJA SE** predlog predsednika za razmenu nepokretne opštinske imovine sa nepokretnom imovinom u vlasništvu vlasnika: Nexhmi (Nezir) Kastrati, Aza (Miftar) Hasanaj, Shahindere (Ahmet) Xharra, Merlind (Bahri) Zhubi, Ismet (Ilaz) Shkodra, Xhelal (Hilmi) Roka, Ergjyment (Sylejman) Mehmeti, Mixhait (Idris) Reçi, Hasan (Hajriz) Beselica, Fatmire (Avdyl) Berisha, Astrit (Hasan) Mekuli, Bujar (Izet) Surdulli, Shemsedin (Sebaedin) Klaiqi.
- II. Nepokretna imovina koja će se dati za razmenu, ima sledeće karakteristike: deo katastarske parcele br. 7109-4, Katastarska Zona Priština, sertifikat imovine P-71914059-07109-4, evidentirana kao društvena svojina, a nepokretna imovina koja se uzima sa ove razmene je: deo katastarske parcele br. 10178-0, Katastarska Zona Priština, evidentirana u Sertifikatu imovine P-71914059-10178-0, u vlasništvu Nexhmi (Nezir) Kastrati, Aza (Miftar) Hasanaj, Shahindere (Ahmet) Xharra, Merlind (Bahri) Zhubi, Ismet (Ilaz) Shkodra, Xhelal (Hilmi) Roka, Ergjyment (Sylejman) Mehmeti, Mixhait (Idris) Reçi, Hasan (Hajriz) Beselica, Fatmire (Avdyl) Berisha, Astrit (Hasan) Mekuli, Bujar (Izet) Surdulli, Shemsedin (Sebaedin) Klaiqi.
- III. Prije javnog objavljivanja odluke biće izvršena kvalifikovana procena tržišne vrednosti nepokretnosti opštine i procena privatne imovine
- IV. Razmena nepokretnosti se izvršila zato što ne postoje druge opštinske parcele pogodne za sprovođenje urbanističkog regulacionog plana "Muhagjira". Ovo služi u svrhu korišćenja javnog interesa opštine i kapital za finansiranje razmene je obezbeđen
- V. Način i uslovi razmene nepokretne imovine utvrđuju se ugovorom, koji će se vezati i potpisati između Predsednika Opštine i vlasnika katastarske parcele koja će se razmeniti.

- VI. Opštinska nepokretna imovina koja će se razmeniti, opisana u tački II ove odluke, treba se evidentirati u katastarskim knjigama opštine.
- VII. Za sprovođenje ove odluke nadležan je: predsednik opštine, Direkcija za imovinu i Katastarska direkcija opštine Priština.
- VIII. Sastavni deo ove odluke su beleške o predmetu.
- IX. Ova odluka stupa na snagu 15 dana nakon što se registruje u Kancelariji za protokol Ministarstva za lokalnu samoupravu i nakon objavljivanja na zvaničnom jeziku na veb-stranici Opštine.

SKUPŠTINA OPŠTINE PRIŠTINA
01-463/01-0263768/18, 01.11.2018

PRESEDAVAJUĆI SKUPŠTINE
Agim Kuleta

