



Republika e Kosovës  
Republika Kosova – Republic of Kosovo

Komuna e Prishtinës  
Opština Priština – Municipality of Prishtina



Na osnovu člana 12, stav 12.2, slovo d Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi (Službeni list Republike Kosovo, br. 28/15, juni 2008. godine) člana 11, stav 1, 2 i 4 Zakona br. 04-L/144, o davanju na korišćenje i izmeni nepokretne imovine opštine (Službeni list Republike Kosovo, br. 35/17, decembar 2012. godine) i člana 33.2, slovo a, i člana 34.1, slovo d Statuta Opštine Priština, 01. br. 110-391 dana 25.02.2010 god., Skupština Opštine Priština na sednici održanoj **31.10.2018**, usvojila je sledeću

**ODLUKA**

- I. **USVAJA SE** predlog predsednika za razmenu nepokretne opštinske imovine sa nepokretnom imovinom u vlasništvu vlasnika Zeqir (Mehmet) Haxhija.
- II. 1. Nepokretna imovina koja će se dati za razmeni, ima sledeće karakteristike: deo katastarske parcele br. 2997-1, evidentirana u sertifikatu imovine P-71914059-02997-1, Kadatarska Zona (KZ) Priština, evidentirana kao “društvena imovina”, Put, Skupština Opština Priština.  
  
2. Nepokretna imovina koja se uzima sa ove razmene je deo katastarske parcele br. 1861-1, evidentirana u sertifikatu imovine P-71914059-01861, ZK Pristina, u ime vlasnika Zeqir Haxhija, namenjena za “planiran put, zelenilo i javni prostor”, na osnovu Regulacionog Plana “Kalabria”.
- III. Prije javnog objavljivanja odluke, izvršiti će se kvalifikovana procena tržišne vrednosti nepokretne imovine Opštine i procene privatne imovine.
- IV. Razmena nepokretnosti se izvršila zato što ne postoje druge opštinske parcele pogodne za sprovođenje urbanističkog regulacionog plana. Ovo služi u svrhu korišćenja javnog interesa opštine, i kapital za finansiranje razmene je obezbeđen.
- V. Način i uslovi razmene nepokretne imovine utvrđuju se ugovorom, koji će se vezati i potpisati između Predsednika Opštine i vlasnika katastarskih parcela koje će se razmeniti.
- VI. Opštinska nepokretna imovina koja će se razmeniti, opisana u tački II ove odluke, treba se evidentirati u katastarskim knjigama opštine.
- VII. Za sprovođenje ove odluke nadležan je: predsednik opštine, Direkcija za imovinu i Katastarska direkcija opštine Priština.



VIII. Sastavni deo ove odluke su beleške o predmetu.

IX. Ova odluka stupa na snagu 15 dana nakon što se registruje u Kancelariji za protokol Ministarstva za lokalnu samoupravu i nakon objavljivanja na zvaničnom jeziku na veb-stranici Opštine.

**SKUPŠTINA OPŠTINE PRIŠTINA**  
**01-463/01-0263783/18, 01.11.2018**

**PRESEDAVAJUĆI SKUPŠTINE**  
**Agim Kuleta**

