



**Republika e Kosovës**  
Republika Kosova – Republic of Kosovo



**Komuna e Prishtinës**  
Opština Priština – Municipality of Prishtina

Na osnovu člana 12, člana 17, slovo **b**, člana 40, slovo **l** Zakona br. 03/L-040, o lokalnoj samoupravi, ("Službeni list republike Kosova", br. 28, juni 2008), član 10, stav 2.5 Zakona br. 04/L-174, za prostorno planiranje, Administrativnog uputstva MZHSP, br. 01/2018, o osnovnim elementima i zahtevima za izradu, primenu i nadgledanje detaljnih regulacionih planova, član 15, stav 15.1, slovo **b**, član 33, stav 33.2, slovo **b** i člana 34, stav 34.1, slovo **d**, Statuta Opštine Priština, 01. Br. 110 – 391, dana 25.02.2010, Skupština Opština Priština, na sastanku održanom dana 05.02.2019, donosi sledeću

## **O D L U K A**

### **O POČETKU IZRADE DETALJNOG REGULACIONOG PLANA ZA ZONU TEHNIČKOG FAKULTETA, U NASELJU "SUNČANI BREG"**

#### **Član 1**

##### **Vrsta dokumenta prostornog planiranja**

**USVAJA SE** Odluka o početku izrade Detaljnog Regulacionog Plana za Zonu Tehničkog Fakulteta, u naselju "Sunčani Breg".

#### **Član 2**

##### **Definicija dokumenta prostornog planiranja**

Detalji regulacioni planovi određuju uslove za uređivanje prostora za urbane zone ili ruralne zone, kao što je određeno u opštinskom razvojnom Planu i opštinsku zonsku mapu.

#### **Član 3**

##### **Cilj izrade**

Uz izradu Detaljnog Regulacionog Plana iz člana 1 ove odluke, planira se prostorni razvoj u kontekstu izvršenih promena i njihovog usklađivanja sa stvarnim potrebama i mogućnostima za postizanje optimalnih uslova razvoja i organiziranja prostora, uređenja i izgradnje zone za koju se izrađuje plan.

#### **Član 4**

##### **Granica teritorije**

Na osnovu detaljnog regulacionog plana sa člana 1 ove odluke, izraditi će se površina uključena u sklopu opštinskog razvojnog plana opštine Priština, i parcelama koje su deo ove zone i koje su u skladu katastarske Zone Priština, koja ima površino od  $S=9.08$  Ha.

#### **Član 5**

##### **Nadležan subjekat za izradu**

Nosilac izrade plana je Direkcija Strateškog Planiranja i Održivi razvoj Opštine Priština.

#### **Član 6**

##### **Sredstva i mehanizmi potrebni za izradu**

Sredstva za izradu dokumenta prostornog planiranja su osigurane od strane budžeta Opštine Prištine.

#### **Član 7**

##### **Vremenski rok izrade**

Nosilac izrade prostornog planskog dokumenta iz člana 1. ove odluke dužan je da izradi prostorni plan u roku od 6 meseci od dana stupanja na snagu ove odluke.

#### **Član 8**

##### **Javne konsultacije**

Predlog projekta detaljnog regulacionog plana prije finalizacije mora se postaviti na javnoj diskusiji i na javno razmatranje. Postavljanje detaljnog predloga regulacionog plana na javnoj raspravi. Predstavljanje detaljnog regulacionog predloga Plana na javno razmatranje. Predstavljanje detaljnog predloga regulacionog plana na javno razmatranje i vreme za razmatranje i komentare objavit će se preko javnih obaveštavanja.

#### **Član 9**

##### **Rok Vrednosti**

Detaljni regulacioni plan pokriva period on najmanje (8) godina.

## Član 10

### Službeni jezik

Detaljni regulacioni plan iz člana 1. ove odluke mora biti na službenim jezicima opštine i najmanje 3 (kopije) štampane i pečatirane i 3 digitalne kopije originala.

## Član 11

### Programi

Deo ove odluke je program za izradu i upravljanje procesom planiranja, predviđen članom 11, tačka 1.3 Zakona o prostornom planiranju, br. 04 / L-174.

## Član 12

### Stupanje na snagu

Ova Odluka stupa na snagu 15 dana nakon registracije u Kancelariji protokola Ministarstva Administracije Lokalne Samouprave, kao i objavljivanju na službenom jeziku na veb-stranici Opštine.

**SKUPŠTINA OPŠTINE PRIŠTINA**  
01-350/01-0026729/19, dana 06.02.2019 god.

**PRESEDAVAJUĆI SKUPŠTINE**  
Agim Kuleta

